

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Bình Gia

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Bình Gia;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 64/TTr-SXD ngày 07/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án đầu tư xây dựng, cải tạo Trạm y tế tuyến xã trên địa bàn huyện Bình Gia như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung thiết kế bản vẽ thi công

- Điều chỉnh diện tích san nền thành 1.035,32m².

- Điều chỉnh diện tích sân bê tông + đường lên thành 474,35m².

- Điều chỉnh giám không thi công 01 cột điện.

- Điều chỉnh chiều dài kè bê tông thành 14m.

- Điều chỉnh chiều dài hàng rào hoa sắt thành 54,945m.
- Điều chỉnh chiều dài tường chắn đất xây bằng gạch thành 66,55m.
- Nhà Trạm y tế: điều chỉnh cửa đi phòng ngăn khu vệ sinh tại trục (1-2 và G-F) thành cửa đi mở quay ra ngoài; điều chỉnh kích thước gạch ốp tường phòng vệ sinh thành kích thước (300x450)mm.
- Điều chỉnh mặt đứng chính nhà chứa rác: mặt đứng chính hướng Nam của khu đất.
- Điều chỉnh vị trí công: tịnh tiến về hướng Bắc của khu đất, vị trí mới cách vị trí cũ 10m.
- Nhà để xe: điều chỉnh cốt nền bằng cốt mặt sân bê tông; bổ sung 01 trụ cột đỡ mái nhà để xe tại vị trí trục 5-5; móng cột bằng bê tông cốt thép mác 200, sâu 0,55m so với cốt mặt sân; cột đỡ mái bằng thép ống $d=(114 \times 1,4)$ mm được chôn sâu xuống đáy móng.
- Điều chỉnh vị trí bể tự hoại của nhà Trạm y tế: cạnh nhà để rác tại trục 1/(F-G).
- Điều chỉnh vị trí bể tự hoại của nhà công vụ sang vị trí đầu hồi tại trục 5/(A-C).
- Rãnh thoát nước: điều chỉnh lại vị trí rãnh thoát nước cho phù hợp với thực tế mặt bằng công trình sau khi điều chỉnh (tổng chiều dài 110m).

2. Điều chỉnh dự toán xây dựng:

2.1. Giá trị dự toán xây dựng điều chỉnh (giảm): -107.430.965 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng (giảm): -106.108.314 đồng;
- Chi phí quản lý dự án (giảm): -3.324.084 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 1.501.433 đồng;
- Chi phí khác: 500.000 đồng.

2.2. Giá trị dự toán xây dựng công trình sau điều chỉnh: 11.999.838.264 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 9.792.596.505 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 306.775.342 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 1.003.806.021 đồng;
- Chi phí khác: 117.053.177 đồng;
- Chi phí GPMB: 389.000.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:: 390.607.219 đồng.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: năm 2022 - 2024.

Điều 2. Các nội dung không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 26/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn; Chủ tịch UBND huyện Bình Gia và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT_(CVĐ).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Xuân Huyền