

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu
Đông Đăng - Lạng Sơn để quản lý và thực hiện theo chức năng quy định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 230/TTr-STNMT ngày 08/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đông Đăng - Lạng Sơn (Địa chỉ: số 19 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn) diện tích 49.177,5m² đất tại khu cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị, thị trấn Đông Đăng, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn để quản lý và thực hiện chức năng theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai năm 2013.

Vị trí, ranh giới, diện tích các thửa đất giao được xác định theo Mảnh trích

đo địa chính số 08-2023, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/9/2023, được UBND thị trấn Đồng Đăng, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn để quản lý và thực hiện chức năng theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai năm 2013.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý chặt chẽ khu đất được giao; thực hiện việc giao đất, cho thuê lại đất theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai năm 2013.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm PVHCC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (HVTr).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Tiến Thiệu