

Số: /BC-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2023

BÁO CÁO

Rà soát các dự án có vốn đầu tư nước ngoài đã được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Thực hiện Công văn số 4062/BKHĐT-ĐTNN ngày 30/5/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát các dự án có vốn đầu tư nước ngoài đã được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trên địa bàn, UBND tỉnh Lạng Sơn báo cáo kết quả rà soát như sau:

I. Tình hình đầu tư trực tiếp nước ngoài

1. Khái quát chung: lũy kế đến tháng 6/2023 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn có 30 dự án có vốn đầu tư nước ngoài còn hiệu lực với tổng vốn đăng ký 481,9 triệu USD.

2. Tình hình triển khai thực hiện, hoạt động của các dự án

Trong tổng số 30 dự án, có 14 dự án hoạt động ổn định, 05 dự án đang tạm ngừng hoạt động, 03 dự án gặp khó khăn vướng mắc, 08 dự án đang trong quá trình hoàn thiện các thủ tục đầu tư xây dựng.

Thời gian qua, tình hình dịch Covid-19 đã có những tác động tiêu cực tới các hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp, đặc biệt đối với doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài. Dự án đầu tư nước ngoài tại tỉnh chủ yếu là các dự án của nhà đầu tư Trung Quốc và một số nhà đầu tư đến từ Hàn Quốc, Đài Loan, Singapore. Tuy nhiên, nguồn vốn đầu tư từ khu vực FDI có quy mô nhỏ trong tổng vốn đầu tư của tỉnh, chưa có đóng góp nhiều vào ngân sách địa phương; các dự án FDI thuộc lĩnh vực gia công, lắp ráp công nghiệp nhẹ chủ yếu là của Trung Quốc đầu tư thực hiện các dự án vừa và nhỏ, quy mô vốn đầu tư thấp, chủ yếu là gia công, lắp ráp, chế biến sơ; chưa có các dự án đầu tư lớn, sử dụng công nghệ hiện đại, tỷ lệ áp dụng khoa học kỹ thuật vào hoạt động sản xuất chưa cao. Một số dự án lớn còn gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai do thiếu vốn đầu tư và công tác giải phóng mặt bằng.

II. Kết quả rà soát các dự án có vốn đầu tư nước ngoài đã được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh

1. Các cơ chế, chính sách ưu đãi đầu tư

Ngoài các cơ chế chính sách, ưu đãi đầu tư áp dụng chung trên cả nước theo quy định tại Luật Đầu tư, Luật Đất đai, các luật về thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế giá trị gia tăng và các ưu đãi khác theo Điều ước quốc tế mà Việt

Nam là thành viên. Để thu hút thêm nguồn vốn đầu tư từ các tổ chức, cá nhân nước ngoài, tỉnh Lạng Sơn đã có những giải pháp chủ yếu thực hiện kế hoạch phát triển và thu hút mọi nguồn lực đầu tư vào địa bàn tỉnh, theo đó tỉnh Lạng Sơn đã ban hành các Nghị quyết: số 16/2022/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 của HĐND tỉnh về một số chính sách hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (*thay thế Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018 của HĐND tỉnh quy định chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư của tỉnh Lạng Sơn*); Nghị quyết số 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/12/2019 của HĐND tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh) quy định chính sách đặc thù khuyến khích đầu tư, phát triển hợp tác, liên kết sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp, nông thôn trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2020-2025.

Theo các quy định trên, khi các tổ chức, cá nhân đầu tư nước ngoài thực hiện sẽ được hưởng các cơ chế chính sách ưu đãi, hỗ trợ về thuế, tiền thuê đất, mặt nước, hỗ trợ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư; hỗ trợ về tài chính, tín dụng, hỗ trợ công trình kết cấu hạ tầng ngoài hàng rào dự án, hỗ trợ đào tạo lao động, hỗ trợ thủ tục hành chính liên quan đến hoạt động đầu tư và nguồn vốn hỗ trợ đầu tư..., tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư phát triển sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh.

2. Kết quả thực hiện

a) Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư đặc biệt theo quy định tại Điều 20 Luật Đầu tư và Quyết định số 29/2021/QĐ-TTg ngày 06/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ quy định về ưu đãi đầu tư đặc biệt: không có.

b) Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư (thông thường) theo quy định pháp luật đầu tư và pháp luật thuế:

- Số lượng dự án được hưởng: 04 dự án.

- Giá trị ưu đãi:

+ Ưu đãi về đất đai (miễn, giảm tiền thuê đất): 5.375.741.511 đồng;

+ Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp: 1.556.961.919 đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Báo cáo này).

c) Ưu đãi, hỗ trợ vượt khung quy định pháp luật hiện hành: không có

3. Đánh giá về hiệu quả của các chính sách ưu đãi, hỗ trợ đầu tư đã cấp, đóng góp của các dự án được hưởng ưu đãi đầu tư

Việc hỗ trợ, ưu đãi về miễn giảm tiền thuê đất, tiền thuế thu nhập doanh nghiệp,... đã tạo điều kiện cho các nhà đầu tư giảm bớt một phần chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án, đầu tư sản xuất kinh doanh, thể hiện sự quan tâm, đồng hành của tỉnh với các nhà đầu tư. Một số dự án đã đóng góp vào sự phát triển kinh tế chung của tỉnh, góp phần giải quyết việc làm cho người lao động, an sinh xã hội, phục vụ lợi ích cộng đồng.

Tuy nhiên, qua kết quả rà soát trên nhận thấy các dự án được thụ hưởng

ưu đãi, hỗ trợ trong thời gian qua chủ yếu là ưu đãi về đất đai (miễn, giảm tiền thuê đất). Các dự án còn lại thuộc đối tượng thụ hưởng chính sách hiện đang thực hiện xây dựng cơ bản, chưa hoàn thành đầu tư dự án nên chưa đủ điều kiện hỗ trợ theo quy định. Chưa có các dự án được hưởng ưu đãi liên quan đến việc hỗ trợ về đào tạo nghề, đào tạo lao động trên địa bàn tỉnh.

4. Tổng hợp những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thẩm định các nội dung về ưu đãi và hậu kiểm ưu đãi; đề xuất giải pháp tháo gỡ, đề xuất sửa đổi pháp luật, chính sách

4.1. Tổng hợp những khó khăn, vướng mắc:

- Cơ chế chính sách và thủ tục thu hút, ưu đãi đầu tư: một số cơ chế, chính sách thu hút đầu tư chưa phát huy được hiệu quả, chưa thực sự tạo được môi trường thông thoáng, thu hút doanh nghiệp trong quá trình thực hiện dự án đầu tư. Cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư còn nhiều bất cập ảnh hưởng đến tiến độ công tác giải phóng mặt bằng. Với đặc thù là tỉnh biên giới, quy trình giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất khá phức tạp, phải đảm bảo các quy định của pháp luật đồng thời phải đảm bảo quốc phòng - an ninh đã phần nào ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện thủ tục đầu tư, tiến độ thực hiện dự án đầu tư nước ngoài.

- Công tác quy hoạch: Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch chi tiết các khu, cụm công nghiệp, các khu chức năng trong khu kinh tế cửa khẩu, khu đô thị nhìn chung còn nhiều bất cập, phải điều chỉnh, bổ sung.

- Diện tích mặt bằng sạch sẵn sàng tiếp nhận các dự án đầu tư, đặc biệt là ở các khu, cụm công nghiệp còn hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu của các dự án đầu tư nước ngoài, nhất là các dự án đầu tư lớn, ảnh hưởng đến công tác xúc tiến, thu hút đầu tư nước ngoài vào địa bàn tỉnh.

- Chất lượng nguồn nhân lực còn thấp, lực lượng lao động kỹ thuật lành nghề còn thiếu, chủ yếu là lao động phổ thông, đơn giản.

- Thời gian qua, tình hình dịch Covid-19 đã có những tác động tiêu cực tới các hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp, đặc biệt đối với doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài. Việc đi lại của các nhà đầu tư cũng như các quyết định đầu tư mới và mở rộng quy mô dự án đầu tư nước ngoài bị ảnh hưởng do vậy việc thu hút đầu tư nước ngoài chưa đạt được như kế hoạch đề ra.

Với những khó khăn, vướng mắc trên, tại tỉnh Lạng Sơn chưa có nhiều nhà đầu tư đăng ký hưởng các chính sách ưu đãi theo quy định.

4.2. Đề xuất giải pháp:

- Tiếp tục đổi mới công tác xúc tiến đầu tư và hỗ trợ doanh nghiệp: cập nhật, công khai, minh bạch thông tin kinh tế - xã hội, pháp luật, chính sách, quy hoạch, kế hoạch, thị trường... Thực hiện “*Chương trình chuyển đổi số quốc gia đến năm 2025, định hướng đến năm 2030*” đồng bộ với xây dựng chính quyền điện tử, hướng tới chính quyền số, phát triển kinh tế số, xã hội số. Đẩy mạnh cải

cách hành chính, phục vụ doanh nghiệp, hỗ trợ doanh nghiệp đăng ký hưởng ưu đãi đầu tư khi đảm bảo đủ điều kiện theo quy định.

- Tập trung phát triển các khu, cụm công nghiệp để tạo ra quỹ đất sạch phục vụ công tác thu hút đầu tư nước ngoài.

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, thực hiện các chính sách ưu đãi đầu tư theo quy định. rà soát, điều chỉnh danh mục dự án thu hút đầu tư vào tỉnh Lạng Sơn trong các năm tiếp theo, trong đó có nội dung thu hút vốn đầu tư nước ngoài để làm cơ sở xúc tiến thu hút đầu tư trong giai đoạn tới.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với các dự án FDI trên địa bàn tỉnh, nắm bắt những khó khăn, vướng mắc của các nhà đầu tư để đề xuất các cơ chế, chính sách, biện pháp xử lý, hỗ trợ đặc biệt đối với các dự án lớn.

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tăng cường sự phối hợp trong công tác thẩm định dự án nói chung, thẩm định các đề xuất ưu đãi đầu tư nói riêng.

III. Về việc quy định ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Trong giai đoạn từ năm 2014 đến nay, hầu hết các quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư/phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đều quy định nội dung về ưu đãi đầu tư là: *Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành.*

Với nội dung về ưu đãi quy định như trên mang tính chất tổng quát và đủ cơ sở để cơ quan thuế thực hiện các thủ tục về ưu đãi đầu tư khi nhà đầu tư đề xuất. Mặt khác, khi có thay đổi các chính sách về ưu đãi, hỗ trợ đầu tư, nhà đầu tư cũng không phải thực hiện lại thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định.

UBND tỉnh Lạng Sơn trân trọng báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- Ban QL Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn;
- Cục Thuế tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH,
Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(VAT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Tiến Thiệu