

**Phụ lục 1. Cơ cấu sử dụng đất sau điều chỉnh**  
(Kèm theo Quyết định số            /QĐ-UBND ngày            /            /2024 của UBND tỉnh)

STT	Chức năng sử dụng đất	Ký hiệu	Số ô/ Số tầng	Diện tích (m <sup>2</sup> )
<b>I.</b>	<b>ĐẤT CÔNG CỘNG</b>			<b>8.904,9</b>
1	Đất nhà văn hóa khối 7	NVH	01/ 1-3	150,5
2	Đất an ninh	AN	01/ 3-5	504,7
3	Đất dịch vụ thương mại 2	TM-2	01 /3-8	1.984,0
4	Đất trường mầm non	MN	01 /3-8	2.891,0
5	Đất cây xanh TĐTT	CXTĐTT		861,1
6	Trạm cấp nước T1	CN-T1	01 /1-2	247,8
7	Trạm cấp nước Cao Lộ	CN-CL	01 /1-2	170,8
8	Đất công viên cây xanh	CV-CX	-	2.095,04
9	Đất trạm xử lý nước thải	XLNT		-
<b>II.</b>	<b>ĐẤT Ở</b>		<b>432</b>	<b>40.001,92</b>
<b>A</b>	<b>Đất Tái định cư</b>		<b>126</b>	<b>9.690,4</b>
1	Đất ở Tái định cư 1	TĐC-1	41/ 3-5	3.019,5
2	Đất ở Tái định cư 2	TĐC2	38/ 3-5	2.779,6
3	Đất ở Tái định cư 3	TĐC3	09/ 3-5	696,1
4	Đất ở Tái định cư 5	TĐC-5	23/ 3-5	1.926,4
5	Đất ở liên kề 4 chuyển sang TĐC-4	TĐC -4	06/ 3-5	504,0
6	Đất ở liên kề 5 (Ô 7-10 và ô 15;16; 17;19;20) chuyển sang TĐC	TĐC	9/ 3-5	764,8
<b>B</b>	<b>Đất được chuyển nhượng, thỏa thuận</b>		<b>245</b>	<b>30.310,0</b>
a)	Đất ở liên kề		169	18.205,5
1	Nhà ở liên kề 1	LK-1	52/ 3-5	4.717,2
2	Nhà ở liên kề 2	LK-2	41/ 3-5	4.510,0
3	Nhà ở liên kề 3	LK-3	50/ 3-5	5.1900,9
4	Nhà ở liên kề trong ngõ	LK-3a	05/ 3-5	513,3
5	Nhà ở liên kề trong ngõ sâu	LK-3b	-/3-5	530,50
6	Nhà ở liên kề 5 (ô 1-6 và ô 11;12;13;14; 18)	LK-5	11/ 3-5	891,8
7	Nhà ở liên kề 5B	LK-5B	05/ 3-5	370,0
8	Đất ở TĐC 4chuyển sang LK-4A	LK-4A	05/ 3-5	354,0
9	LK lẻ (6; 7; 8;9)	LK (6; 7; 8; 9)		1.038,8
b)	Đất ở kiểu nhà vườn biệt thự		28	8.577,2
1	Nhà ở kiểu biệt thự 1	NV1	20/ 1-2	6.847,2
2	Nhà ở kiểu biệt thự 2	NV2	08/ 1-3	1.730,0
c)	Đất liên kề thương mại		33	3.616,30
1	Liên kề thương mại -1	LK-TM1	13/ 3-8	1.284,7
2	Liên kề thương mại-2	LK-TM2	16/ 3-8	1.821,7
3	Liên kề thương mại lẻ	LK-TM lẻ	04/ 3-5	509,9

<b>III.</b>	<b>ĐẤT CẢI TẠO, HIỆN TRẠNG</b>			<b>9.807,3</b>
1	<i>Nhà ở cũ cải tạo (đg Trần Phú)</i>	<i>CT-1</i>		2.620,0
2	<i>Nhà ở cũ cải tạo (đg Trần Phú)</i>	<i>CT.1a</i>		363,0
3	<i>Nhà ở cũ cải tạo (B.Tr+Tr. P)</i>	<i>CT-2</i>		6.824,3
<b>IV.</b>	<b>ĐẤT GIAO THÔNG</b>			<b>35.106,5</b>
1	<i>Mặt đường</i>			20.896,9
2	<i>Hè đường</i>			13.180,6
3	<i>Dải phân cách</i>			284,0
4	<i>Nút đầu nối</i>			745,0
<b>V</b>	<b>ĐẤT KHÁC</b>			<b>2.124,50</b>
1	Đất đường dạo, cây xanh			742,5
2	Đất kè và mặt nước suối			1.175,0
3	Mương dẫn nước và đất lợ			208,5
	<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>95.945,1</b>

**Phụ lục 2: Bảng tổng hợp diện tích, vị trí quỹ đất 12%**  
 (Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu	Số ô (ô)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí theo Quyết định số 2154/QĐ-UBND ngày 31/12/2012	Vị trí theo Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 08/02/2017	Vị trí điều chỉnh, bổ sung	Ghi chú
1	LK-1	07	630,0	- Ô số: 01, 02, 03, 04, 05		- Ô số 51, 52	
2	LK-2	11	1.210,0	- Ô số: 5, 6, 7, 8, 9, 10		- Ô số: 11, 31, 32, 33, 34	
3	LK-3	02	152,20	- Ô số: 49, 50			Giữ nguyên vị trí, điều chỉnh giảm diện tích
4	LK-5	08	633,40		- Ô số: 13,14	- Ô số: 01, 02, 03, 04, 05, 06	
5	NV-1	02	724,0	- Ô số: 19, 20			
6	LK4A	05	354,0			- Ô số: 1, 2, 3, 4, 5	
<b>Tổng cộng</b>		<b>35</b>	<b>3.721,6</b>				