

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính thu tiền chuyển mục đích sử dụng đất của Công ty TNHH chăn nuôi Đại Dương**

Ngày 06/3/2024, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét Tờ trình số 22/TTr-STC ngày 29/02/2024 của Sở Tài chính về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính thu tiền chuyển mục đích sử dụng đất của Công ty TNHH chăn nuôi Đại Dương. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, cơ quan: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Văn Lãng.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo nội dung cuộc họp, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Qua xem xét, thảo luận, việc áp dụng phương pháp, nội dung xác định giá đất đã cơ bản bảo đảm quy định tại Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05/02/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; tuy nhiên, một số nội dung thể hiện trong Tờ trình còn chưa thể hiện chặt chẽ, thống nhất.

Để nội dung trình UBND tỉnh xem xét, quyết định đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định, giao Sở Tài chính tiếp thu các ý kiến góp ý hợp lý tại cuộc họp, rà soát, hoàn thiện nội dung trình phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền chuyển mục đích sử dụng đất của Công ty TNHH chăn nuôi Đại Dương.

Hoàn thành, trình UBND tỉnh chậm nhất ngày 10/3/2024./.

### Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- CPVP UBND tỉnh, các Phòng CM, TT Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NTA).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Văn Chiêu**