

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 7/2023

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17/7/2023 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Hoàng Văn Nghiệm, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh; bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

02. Bà Linh Thị Hiền, Phó Trưởng Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;

03. Ông Lương Tiến Trình, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;

04. Ông Vy Văn Chung, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh; bà Hoàng Thanh Châm, Phó Trưởng Ban Xây dựng Hội, Hội Nông dân tỉnh;

05. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh; bà Nguyễn Mai Loan, Phó Chánh Thanh tra tỉnh;

06. Ông Chu Văn Thạch, Phó Giám đốc phụ trách Sở Tài nguyên và Môi trường;

07. Ông Nguyễn Sỹ Tân, Giám đốc Sở Xây dựng;

08. Ông Nguyễn Thanh Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;

09. Ông Đặng Quốc Minh, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

10. Ông Hoàng Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;

11. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **15 lượt/14 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Đình Lập và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Đặng Thị Bích, Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Bích Ngọc (địa chỉ: số 134, đường Trần Phú, khối 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn), trình bày: đề nghị điều chỉnh diện tích đất của Công ty ra khỏi

quy hoạch dự án Khu đô thị Phú Lộc IV và trả lại phần diện tích đất xen kẹt cho Công ty.

Kết luận:

- Khu đất Công ty TNHH Thương mại Bích Ngọc đang sử dụng đã quy hoạch là đất ở đô thị, không phải là đất sản xuất kinh doanh, do đó đề nghị của Công ty là không có căn cứ để xem xét.

- Giao UBND thành phố Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan nghiên cứu cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với doanh nghiệp để đề xuất phương án xử lý, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty, đúng quy định pháp luật.

02. Bà Vi Thị Mai Phương, trú khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (đồng thời là đại diện cho một số công dân khối 9 bị ảnh hưởng Dự án Hạ tầng khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn; người được ông Đặng Văn Thọ ủy quyền), gửi đơn đề ngày 17/7/2023 và trình bày: Đề nghị chỉ đạo giải quyết dứt điểm các kiến nghị, khiếu nại liên quan đến Dự án: Hạ tầng khu dân cư khối 9, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn để bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án.

Kết luận: Hiện nay UBND thành phố Lạng Sơn đang thực hiện trình tự, thủ tục điều chỉnh Dự án, chưa có cơ sở để giải quyết khiếu nại, kiến nghị của công dân. Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương thực hiện, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 8/2023**.

03. Bà Nguyễn Thị Yến, trú tại nhà số 660, đường Bà Triệu, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình bị thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu; diện tích đất sau khi thu hồi còn rất ít, trong khi đó có nhiều nhân khẩu cùng sinh sống. Đề nghị xem xét giao cho gia đình 01 ô đất tái định cư.

Kết luận: Giao UBND thành phố Lạng Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan tiếp tục nghiên cứu, rà soát các cơ chế, chính sách để báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét.

04. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 4, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình đủ diện tích như bản đồ đo vẽ năm 2016 và 2020; chỉ đạo thu hồi 38m² đất hiện nay ông Tuấn đang sử dụng vượt so với Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình nhà ông Tuấn.

Kết luận:

- Đối với việc đề nghị cấp Giấy CNQSD đất: Do có một phần diện tích đất bà Hiến đề nghị được cấp Giấy chứng nhận đang có tranh chấp với gia đình ông Tuấn, trên đất có tài sản, nên chưa đủ điều kiện để xem xét giải

quyết. Đề nghị bà Hiền có đơn gửi đến Tòa án nhân dân huyện Lộc Bình để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

- Về việc đề nghị thu hồi 38m² đất ông Tuấn đang sử dụng vượt diện tích: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương kiểm tra, giải quyết phản ánh việc ông Tuấn sử dụng đất vượt diện tích được cấp Giấy CNQSD đất, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 8/2023**.

05. Ông Phạm Gia Hoan, trú tại Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được ông Lành Tiến Ảnh, trú tại tổ 3, khối 4, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc ủy quyền), trình bày: Đề nghị giao đất tái định cư cho gia đình ông Ảnh do bị thu hồi trên 500m² đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

Kết luận: UBND tỉnh đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của các cơ quan Trung ương về việc hỗ trợ đất tái định cư đối với các trường hợp bị thu hồi trên 500m² đất nông nghiệp. UBND tỉnh sẽ thông tin cho công dân được biết sau khi các cơ quan Trung ương cho ý kiến.

06. Ông Phạm Gia Hoan (được bà Vi Thị Thanh, trú tại số 327, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền), trình bày: Đề nghị chỉ đạo làm thủ tục cấp Giấy CNQSD đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 382, tờ bản đồ số 01, thuộc khu Bệnh viện Đa khoa tỉnh Lạng Sơn, tại thôn Đại Sơn, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc cho bà Vi Thị Thanh vì Tòa án nhân dân tỉnh đã có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính.

Kết luận: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, chỉ đạo giải quyết hồ sơ xin cấp Giấy CNQSD đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Vi Thị Thanh theo quy định của pháp luật.

07. Ông Phạm Gia Hoan (được ông Lộc Văn Tịnh, trú tại khu 1+2, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình ủy quyền), trình bày: Đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình thu hồi toàn bộ số kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho bà Hoàng Thị Mưu, thôn Nà Già, xã Tú Đoạn, để giải quyết xong vụ việc tranh chấp với ông Lộc Văn Tịnh.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Văn bản số 2638/VP-BTCD ngày 08/6/2023. Báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết trong tháng 7/2023.

08. Ông Phạm Gia Hoan (được bà Bé Thị Hỷ, trú tại thôn Khe Bó, xã Cường Lợi, huyện Đình Lập ủy quyền), trình bày: Đề nghị chỉ đạo xem xét lại diện tích đất UBND tỉnh đã giao cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đình Lập, vì trong đó có diện tích đất gia đình bà Bé Thị Hỷ đã quản lý, sử dụng từ năm 1994.

Kết luận: Đơn của bà Hỷ về nội dung này, UBND tỉnh đã giao UBND huyện Đình Lập kiểm tra, giải quyết, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/7/2023. Yêu cầu UBND huyện Đình Lập khẩn trương thực hiện.

09. Ông Phạm Gia Hoan (được một số hộ dân tại xã Tam Gia, huyện Lộc Bình ủy quyền), trình bày: Đề nghị chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp số liệu đo đạc đất của hộ gia đình, cá nhân tại thôn Còn Cảm, xã Tam Gia để UBND huyện Lộc Bình có căn cứ thực hiện việc cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ dân theo quy định.

Kết luận: UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3259/VP-BTCD ngày 07/7/2023. Yêu cầu các cơ quan khẩn trương thực hiện.

10. Bà Trần Thị Luận và ông Trần Văn Hiếu, trú tại thôn Khòn Phồ, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Gia đình nhận được thông tin là không được nhận ô đất số 01 lô N10 tại Dự án Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố. Đề nghị giải quyết cho gia đình được đổi ô đất tái định cư số 46 để lấy ô số 01 thuộc lô N10.

Kết luận: Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương thực hiện kết luận của UBND tỉnh tại Thông báo số 269/TB-UBND ngày 13/6/2023; thông báo kết quả giải quyết để bà Trần Thị Luận được biết.

11. Các bà: Nguyễn Thị Biện, Tô Thị Hạnh, Lý Thị Sâm, Trần Thị Luyện, cùng trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn bị ảnh hưởng bởi dự án xây dựng trụ sở làm việc Công an tỉnh, trình bày: không đồng ý nội dung trả lời, giải thích tại Công văn số 766/UBND-BTCD ngày 21/6/2023 của UBND tỉnh, đề nghị giải quyết cho các hộ theo Điều 27 Luật Đất đai năm 2013 vì đất này do ông cha để lại.

Kết luận: Nội dung kiến nghị của các công dân đã được UBND thành phố Lạng Sơn trả lời, giải thích tại Văn bản số 3054/UBND-PTQĐ ngày 21/11/2022; Chủ tịch UBND tỉnh đã giải thích tại các kỳ tiếp công dân, đề nghị các công dân chấp hành và ủng hộ chủ trương thực hiện dự án.

12. Bà Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Đề nghị chỉ đạo giải quyết các kiến nghị của gia đình liên quan đến Dự án khôi phục Quốc lộ 1A, trả lời cho gia đình bà bằng văn bản.

Kết luận: UBND thành phố đã trả lời bà Nguyễn Thị Biện tại văn bản số 763/UBND-TTr ngày 30/3/2023. Giao UBND thành phố Lạng Sơn tiếp tục kiểm tra, rà soát, trả lời, giải thích rõ cho công dân trong tháng 8/2023.

13. Bà Hoàng Thị Be, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, gửi đơn đề ngày 16/7/2023 và trình bày: UBND xã Tú Mịch không thực hiện đúng chỉ đạo của UBND huyện Lộc Bình, đề nghị chỉ đạo UBND xã Tú

Mịch thực hiện các thủ tục để bà kê khai xin cấp Giấy CNQSD đất thửa số 321, thuộc tờ bản đồ số 59, bản đồ địa chính xã Tú Mịch.

Kết luận: Tiếp nhận đơn để xử lý theo quy định của pháp luật.

14. Bà Đào Thị Thuần, trú tại nhà số 08, ngõ 617, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: Không đồng ý với nội dung trả lời giải thích của UBND tỉnh tại Văn bản số 203/UBND-BTCD ngày 24/02/2023, liên quan đến đất xây dựng nhà tình nghĩa cho ông Hà Văn Định.

Kết luận: Đơn của bà Thuần về nội dung này, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát tại Văn bản số 1354/VP-BTCD ngày 29/3/2023. Yêu cầu Thanh tra tỉnh khẩn trương thực hiện, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trong tháng **7/2023**.

15. Bà Nguyễn Thị Lượm, trú tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày: Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi việc thi công Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, đề nghị chỉ đạo khẩn trương giải quyết các kiến nghị, khiếu nại của gia đình bà; chi trả bồi thường, thiệt hại cho gia đình đối với diện tích ruộng bị ngập úng không thể canh tác; hủy bỏ quyết định cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc.

Kết luận: Nội dung kiến nghị, khiếu nại của bà Lượm thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương kiểm tra, giải quyết các nội dung bà Lượm khiếu nại, kiến nghị theo thẩm quyền; báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết trong tháng **8/2023**.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CAT, TN & MT, XD, TP;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Đình Lập, Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, NC, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp