UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11101 /VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

V/v xử lý đề nghị của Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn về đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng và di chuyển hạ tầng kỹ thuật phục vụ triển khai Dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn

Kính gửi:
- Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã: Tuấn Sơn, Hữu Lũng;
- Công ty Điện lực Lạng Sơn;
- Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 39-26/LE/LRD/VSIP ngày 16/11/2026 của Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn về việc đề nghị quan tâm, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc giai đoạn 1 dự án KCN VSIP Lạng Sơn để kịp thời bàn giao đất cho Nhà đầu tư thứ cấp trong năm 2026; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND các xã Tuấn Sơn, Hữu Lũng và Trung tâm Phát triển quỹ đất theo chức năng, nhiệm vụ được giao tập trung giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng giai đoạn 2 của dự án.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất:

- Khẩn trương bàn giao sản phẩm đo đạc địa chính và hồ sơ trình ban hành Thông báo thu hồi đất cho UBND cấp xã để UBND các xã làm cơ sở ban hành Thông báo thu hồi đất;

- Xây dựng kế hoạch, lộ trình cụ thể trong bồi thường di dời toàn bộ công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc ranh giới giai đoạn 1, bảo đảm hoàn thành trước ngày **31/12/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Lạng Sơn xem xét, thống nhất phương án cung cấp điện tạm thời cho Công ty VICMET và một số hộ dân, tạo điều kiện để Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn san lấp mặt bằng, thi công hạ tầng các lô đất, bảo đảm bàn giao cho nhà đầu tư thứ cấp vào trong **tháng 11/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Viễn thông Lạng Sơn khẩn trương tổ chức di dời trạm BTS tại xã Hữu Lũng, hoàn thành trước ngày **15/12/2026**.

- Khẩn trương rà soát, xây dựng phương án bồi thường, di dời 10 cột tín hiệu

đường sắt tuyến Hà Nội - Đồng Đăng nằm trong ranh giới giai đoạn 2 của dự án; báo cáo UBND tỉnh về phương án và tiến độ thực hiện **trước ngày 30/11/2026**, bảo đảm hoàn thành trước **ngày 31/12/2026**.

3. Đề nghị Công ty Điện lực Lạng Sơn: xem xét phương án cung cấp điện tạm thời cho Công ty VICMET và một số hộ dân, tạo điều kiện để Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn thực hiện san lấp mặt bằng, thi công hạ tầng các lô đất, bảo đảm bàn giao cho nhà đầu tư thứ cấp vào cuối tháng 11/2026; Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai di chuyển các công trình điện nằm trong phạm vi dự án, bảo đảm an toàn và tiến độ thực hiện.

4. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn làm đầu mối theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện; tổng hợp kết quả, khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND tỉnh **định kỳ thứ Sáu hằng tuần** để kịp thời chỉ đạo giải quyết.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, CT, XD, NNMT;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN (HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng