UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11060/VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 18 tháng 11 năm 2026*

V/v xem xét, giải quyết kiến nghị của Công ty cổ phần Quốc tế Lạng Sơn liên quan đến Dự án Khách sạn sân golf Hoàng Đồng - Lạng Sơn

Kính gửi:
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính;
- Công ty Cổ phần Quốc tế Lạng Sơn.

Xem xét Báo cáo số 149/BC-QTLS ngày 16/11/2026 của Công ty Cổ phần Quốc tế Lạng Sơn về việc đề nghị tháo gỡ vướng mắc liên quan đến thủ tục thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi ĐTXD Dự án Khách sạn sân golf Hoàng Đồng Lạng Sơn; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan nghiên cứu, xem xét nội dung báo cáo, kiến nghị của Công ty cổ phần Quốc tế Lạng Sơn tại Báo cáo số 149/BC-QTLS ngày 16/11/2026; rà soát, đối chiếu với quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, các văn bản điều chỉnh và quy định pháp luật về đầu tư hiện hành, làm rõ việc điều chỉnh tổng vốn đầu tư, tổng mức đầu tư xây dựng của dự án có thuộc trường hợp phải thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư hay không; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh phương án xem xét, giải quyết theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng rà soát, báo cáo cụ thể quá trình hướng dẫn nhà đầu tư, việc tiếp nhận, xem xét, thẩm định hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án; làm rõ các nội dung đã hướng dẫn, yêu cầu nhà đầu tư chỉnh sửa, bổ sung, kết quả thực hiện và những khó khăn, vướng mắc còn tồn tại, nhất là nội dung liên quan đến tổng mức đầu tư xây dựng và thủ tục điều chỉnh dự án; xác định rõ căn cứ pháp lý, trách nhiệm giải quyết theo thẩm quyền; đề xuất biện pháp xử lý, bảo đảm việc tiếp nhận, thẩm định hồ sơ theo đúng quy định, không để kéo dài do việc hướng dẫn, xử lý hồ sơ thiếu đầy đủ, thống nhất.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, báo cáo cụ thể quá trình hướng dẫn nhà đầu tư, việc tiếp nhận, xem xét, thẩm định hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án; làm rõ tình trạng hồ sơ, kết quả xử lý, các nội dung đã yêu cầu nhà đầu tư hoàn thiện, những khó khăn, vướng mắc (nếu có), nguyên nhân và trách nhiệm giải quyết; đề xuất biện pháp tháo gỡ, hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ và thực hiện các thủ tục về môi trường theo đúng quy định.

4. Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung trên, **hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh trong**

ngày 20/11/2026 để xem xét, chỉ đạo.

(Báo cáo số 149/BC-QTLS ngày 16/11/2026 gửi kèm theo qua VNPT-iOffice).

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(VAT).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà