ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2065 /QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 09 tháng 8 năm 2016)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày *12* tháng *11* năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ Nà Chiêm, xã Tân Đoàn, huyện Văn Quan;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 1246/BC-STC ngày 06/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ Nà Chiêm, xã Tân Đoàn, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016, với nội dung chính như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung thông tin nhà đầu tư thực hiện dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Nhà đầu tư: Công ty TNHH Anh Thắng

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 2400304630, do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh cấp, đăng ký lần đầu ngày 11/5/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 12/8/2026.

Địa chỉ trụ sở chính: TDP Phúc Thịnh, phường Kép, thành phố Bắc Ninh.

Điện thoại: 0916.358.696.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Bích Liên.

Sinh ngày: 25/12/1965; Quốc tịch: Việt Nam.

Chức danh: Giám đốc.

Số định danh cá nhân: 024165003047; Ngày cấp: 19/01/2026.

Nơi cấp: Bộ Công an.

Địa chỉ thường trú: TDP Phúc Thịnh, phường Kép, thành phố Bắc Ninh."

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung tên dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Tên dự án đầu tư: Khai thác đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường mỏ Nà Chiêm, xã Tân Đoàn".

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung mục tiêu dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

STT	**Mục tiêu hoạt động của dự án**	**Mục tiêu theo mã ngành nghề** ***(Mã ngành cấp 4)***	**Mã ngành theo VSIC** ***(Mã ngành cấp 4)***
1	Khai thác đá vôi	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét	0810

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nội dung quy mô dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Quy mô dự án: Đầu tư khai thác đá vôi với công suất 110.000 m³/năm.".

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm:

Nội dung địa điểm thực hiện dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Địa điểm thực hiện dự án: xã Tân Đoàn, tỉnh Lạng Sơn.".

6. Nội dung điều chỉnh thứ sáu:

Nội dung tổng vốn đầu tư quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Tổng mức đầu tư: 24.974 triệu đồng, trong đó:

- Vốn tự có: 22.371 triệu đồng, chiếm 89,58% tổng mức đầu tư;

- Vốn huy động: 2.603 triệu đồng, chiếm 10,42% tổng mức đầu tư.".

7. Nội dung điều chỉnh thứ bảy:

Nội dung thời gian hoạt động của dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Thời gian hoạt động dự án: 18 năm, kể từ ngày được phê duyệt chủ trương đầu tư.".

8. Nội dung điều chỉnh thứ tám:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 được điều chỉnh như sau:

"Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Tiến độ thực hiện dự án: Quý IV/2027: hoàn thành đầu tư xây dựng, đưa toàn bộ dự án vào hoạt động theo quy mô điều chỉnh."

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Nhà đầu tư (Công ty TNHH Anh Thắng) có trách nhiệm:

- Hoàn thành đầy đủ nghĩa vụ nộp thuế và các khoản phải nộp ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện các thủ tục tiếp theo liên quan đến dự án.

- Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, khoáng sản, môi trường, lâm nghiệp, xây dựng, an toàn lao động và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Phối hợp với UBND xã Tân Đoàn hoàn thiện thủ tục thuê đất, rà soát, cập nhật vị trí, địa điểm, quy mô sử dụng đất của dự án để đảm bảo phù hợp với quy hoạch xây dựng và các quy hoạch có liên quan; thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng, nghĩa vụ trồng rừng thay thế, thủ tục đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường (nếu thuộc đối tượng) và thủ tục điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật trước khi triển khai thực hiện dự án theo quy mô điều chỉnh.

- Thực hiện cam kết chỉ hoạt động và khai thác sau khi hoàn thành tuyến đường vào mỏ theo Bản cam kết số 07/CV-AT ngày 06/11/2026 của Công ty TNHH Anh Thắng.

- Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ.

- Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án (hằng quý, hằng năm), báo cáo giám sát đầu tư định kỳ (6 tháng và hằng năm) về Sở Tài chính theo quy định.

2. Sở Tài chính thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường, lâm nghiệp,… trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

4. Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, đầu tư xây dựng,…; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

5. Sở Công Thương hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản, đảm bảo an toàn hoạt động vật liệu nổ công nghiệp, an toàn môi trường công nghiệp trong khai thác, chế biến khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

6. UBND xã Tân Đoàn có trách nhiệm thực hiện giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý; kịp thời báo cáo UBND tỉnh và các sở, ban, ngành các nội dung vượt thẩm quyền.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 1383/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Trưởng Thuế tỉnh Lạng Sơn, Chủ tịch UBND xã Tân Đoàn và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Anh Thắng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi Công ty TNHH Anh Thắng 01 (một) bản, gửi Sở Tài chính 01 (một) bản và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban KT-NS, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Hữu Học