UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10841 /VP-KTTH	*Lạng Sơn, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

V/v triển khai thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh về xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư tại Công văn số 2337-CV/ĐU ngày 06/11/2026 và Công văn số 2369-CV/ĐU ngày 12/11/2026

Kính gửi:
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Uỷ ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện các Công văn của Đảng uỷ UBND tỉnh: số 2337-CV/ĐU ngày 06/11/2026 về việc thực hiện Kết luận cuộc họp Thường trực Ban Chỉ đạo phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tỉnh[1]; số 2369-CV/ĐU ngày 12/11/2026 về việc thực hiện các Kết luận của Thường trực, Ban Thường vụ Tỉnh uỷ số 525-KL/TU, 526-KL/TU[2]; đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp UBND các xã, phường, các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện các nội dung sau:

- Rà soát kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 10, xác định tiến độ tháng 11, tháng 12 năm 2026; trên cơ sở đó dự thảo văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh để xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư (chưa hoàn thành xử lý và các cơ sở nhà, đất dự kiến phát sinh tăng từ trung ương chuyển giao về tỉnh), trong đó đảm bảo xác định rõ phương án xử lý, công việc, sản phẩm, trách nhiệm và thời gian hoàn thành nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị, xã, phường; trình UBND tỉnh **chậm nhất ngày 16/11/2026**.

- Tiếp tục tham mưu tổng hợp báo cáo định kỳ tiến độ xử lý nhà, đất dôi dư, trong đó rà soát, thống nhất số liệu, danh sách, hình thức xử lý giữa báo cáo và phụ lục; làm rõ kết quả xử lý các cơ sở tồn đọng, phân biệt giao quản lý, hoàn thành thủ tục với thực tế đưa vào sử dụng.

- Chủ động phối hợp, hướng dẫn các xã, phường kiểm tra, đánh giá hiệu quả quản lý, sử dụng, tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất đã chuyển giao về địa

---

[1] Thông báo số 21-TB/BCĐ ngày 30/10/2026 thông báo kết luận cuộc họp Thường trực Ban Chỉ đạo phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực tỉnh.

[2] Kết luận số 526-KL/TU ngày 10/11/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ tại kỳ họp thứ 12, ngày 10/11/2026.

phương quản lý, xử lý[3], hoàn thành **chậm nhất ngày 16/11/2026**; trên cơ sở báo cáo của các xã, phường, tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh các khó khăn, vướng mắc, các nội dung vượt thẩm quyền (nếu có).

- Theo dõi tình hình thực hiện các nhiệm vụ chỉ đạo tại Công văn này; tổng hợp kết quả thực hiện, dự thảo báo cáo của Đảng uỷ UBND tỉnh gửi Ban Nội chính Tỉnh uỷ; hoàn thành, trình UBND tỉnh **chậm nhất ngày 21/11/2026**.

- Chủ trì, tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện và khó khăn, vướng mắc do các Tổ công tác của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ gửi, tham mưu UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh kịp thời báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, chỉ đạo đối với những vấn đề vượt thẩm quyền hoặc chậm được giải quyết; **hoàn thành trong tháng 11/2026**.

2. Giao Uỷ ban nhân dân các xã, phường: khẩn trương tổ chức kiểm tra, đánh giá hiệu quả quản lý, sử dụng, tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất đã chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý; xem xét trách nhiệm của người đứng đầu, tập thể, cá nhân trong chỉ đạo, thực hiện xử lý nhà, đất dôi dư để chậm tiến độ, ảnh hưởng chung đến kết quả của cả tỉnh. Báo cáo kết quả kiểm tra, đánh giá gửi Sở Tài chính **chậm nhất ngày 20/11/2026**.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục triển khai hướng dẫn các xã, phường, bám sát tình hình thực hiện, kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất các cơ sở nhà, đất dôi dư thuộc phạm vi quản lý.

(Công văn số 2337-CV/ĐU, Công văn số 2369-CV/ĐU gửi kèm theo trên VNPT-iOffice)

Văn phòng UBND tỉnh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Các sở, ngành: NNMT, XD, TTPTQĐ, TTr;
- C, PCVP UBND tỉnh,
  Các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Vi Thiện Việt

[3] **574** cơ sở chuyển giao cho UBND các xã, phường quản lý, xử lý: điều chuyển làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp 91 cơ sở; chuyển đổi công năng làm nhà văn hoá, sân tập thể thao, nơi sinh hoạt cộng đồng 448 cơ sở; quản lý, xử lý theo quy định pháp luật về đất đai 29 cơ sở.