ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1947 /QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 24 tháng 9 năm 2015)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 21 tháng 9 năm 2023)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày *22* tháng 10 năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 24/9/2015 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ antimon Khòn Rẹ, xã Mai Sao, huyện Chi Lăng; Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác mỏ Antimon Khòn Rẹ, xã Mai Sao, huyện Chi Lăng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 344/BC-STC ngày 29/4/2026, Công văn số 4120/STC-QLĐTNNS ngày 04/7/2026 và Công văn số 6713/STC-QLĐTNNS ngày 14/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác mỏ antimon Khòn Rẹ, xã Mai Sao, huyện Chi Lăng được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 24/9/2015, chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất

Nội dung về thông tin Nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"1. Nhà đầu tư thực hiện dự án: Công ty Cổ phần Phong Trang.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 49002715398 đăng ký lần đầu ngày 19/3/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 04 ngày 01/10/2025 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn cấp.

Địa chỉ trụ sở chính: số 69 đường Phan Đình Phùng, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Người đại diện theo pháp luật:

- Ông Lương Thế Anh; Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc.

- Sinh ngày: 04/5/1989; Quốc tịch: Việt Nam.

- Căn cước công dân số 033089017992.

- Địa chỉ liên lạc: số 69 đường Phan Đình Phùng, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.".

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung Tên dự án quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 24/9/2015 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"Tên dự án đầu tư: Khai thác mỏ antimon Khòn Rẹ, xã Nhân Lý".

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

"Địa điểm thực hiện dự án: xã Nhân Lý, tỉnh Lạng Sơn.".

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư (Công ty Cổ phần Phong Trang) có trách nhiệm:

- Thực hiện bảo đảm tuân thủ các nội dung trong quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có); thực hiện tuân thủ các văn bản cam kết đối với Dự án.

- Tiếp tục thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, khoáng sản, môi trường, xây dựng, lâm nghiệp, an toàn lao động và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng và hoàn thành nghĩa vụ tài chính về trồng rừng thay thế trước khi tác động đến diện tích rừng theo quy định; chỉ tiến hành khai thác khi đã được cấp Giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định.

- Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ

triển khai dự án theo đúng tiến độ.

- Không thực hiện chuyển nhượng dự án, mua bán, chuyển nhượng cổ phần dưới bất kỳ hình thức nào, trừ khi có sự chấp thuận bằng văn bản của UBND tỉnh Lạng Sơn. Trường hợp nhà đầu tư vi phạm, Dự án có thể bị chấm dứt và cơ quan có thẩm quyền không có bất kỳ nghĩa vụ bồi thường nào.

- Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án (hằng quý, hằng năm), báo cáo giám sát đầu tư định kỳ (6 tháng và hằng năm) về Sở Tài chính theo quy định.

- Thực hiện tuân thủ nghiêm túc nội dung cam kết tại Báo cáo số 01/BC-PT ngày 22/6/2026.

2. Sở Tài chính thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt tại Quyết định này.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn hoàn thiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng đối với diện tích 1,37 ha và các thủ tục có liên quan khác thuộc trách nhiệm của mình…; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

4. Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, đầu tư xây dựng,…; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

5. Sở Công Thương hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục cấp phép khai thác khoáng sản và các thủ tục theo lĩnh vực quản lý nhà nước chuyên ngành; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

6. UBND xã Nhân Lý có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý; kịp thời báo cáo UBND tỉnh và các sở, ban, ngành các nội dung vượt thẩm quyền.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 24/9/2015 phê duyệt chủ trương đầu tư và Quyết định số 1500/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông

nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giám đốc Công an tỉnh, Chủ tịch UBND xã Nhân Lý, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Hữu Nghị Xuân Cương và Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Phong Trang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Hữu Nghị Xuân Cương và Công ty Cổ phần Phong Trang, mỗi Công ty một (01) bản, gửi Sở Tài chính một (01) bản và lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban KT-NS (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học