UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 9975 /VP-KTCN V/v khẩn trương thực hiện các trình tự, thủ tục chấm dứt hoạt động dự án Nhà kiểm hoá cửa khẩu Cốc Nam của Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long	*Lạng Sơn, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:

- Ban QL Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn;
- Chi cục Hải quan khu vực VI;
- Ban CH Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Công ty cổ phần Đầu tư Thăng Long.

Xem xét Báo cáo số 531/BC-BQLKKTCK ngày 18/10/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn về việc báo cáo kết quả rà soát quy trình, thủ tục và xem xét xử lý đề nghị gia hạn thời gian chấm dứt hoạt động dự án Nhà kiểm hoá cửa khẩu Cốc Nam của Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn:

- Khẩn trương thực hiện các quy trình, thủ tục chấm dứt hoạt động dự án Nhà kiểm hoá cửa khẩu Cốc Nam của Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long theo đúng quy định pháp luật và nội dung Lãnh đạo UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Thông báo số 758/TB-VP ngày 19/9/2026 của Văn phòng UBND tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn, giám sát Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long thực hiện các công việc theo đúng chủ trương của UBND tỉnh và quản lý, điều hành khu vực Nhà kiểm hoá Cốc Nam trong thời gian chờ hoàn thiện thủ tục chấm dứt dự án tại địa điểm trên theo đúng quy định, không gây ùn tắc giao thông khu vực.

- Chỉ đạo Trung tâm Quản lý cửa khẩu đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án Cải tạo, sửa chữa mặt đường, vỉa hè, hệ thống thoát nước và điện chiếu sáng tại khu vực lối thông quan Cốc Nam - Lũng Nghịu; sẵn sàng tiếp nhận mặt bằng, triển khai bãi đỗ xe và tổ chức giao thông theo quy hoạch được phê duyệt. Chủ trì, phối hợp với các lực lượng chức năng tại cửa khẩu xây dựng phương án điều tiết phương tiện phù hợp, bảo đảm hoạt động xuất nhập khẩu được duy trì ổn định, không để xảy ra ùn tắc, mất an ninh, trật tự tại khu vực cửa khẩu.

2. Chi cục Hải quan khu vực VI, Ban Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh: phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (Trung tâm Quản lý cửa khẩu) xây dựng phương án điều tiết, phân luồng giao thông phù hợp; không cho phép thực hiện sang tải và các hoạt động xuất nhập khẩu khác

tại khu vực Nhà kiểm hoá, ưu tiên sử dụng khu vực Nhà kiểm hóa làm địa điểm điều tiết phương tiện chờ thông quan, hướng dẫn các phương tiện vào sang tải tại các bến bãi hiện có tại khu vực nhằm tránh gây ùn tắc và bảo đảm an ninh trật tự khu vực cửa khẩu.

3. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư Thăng Long:

- Chấp hành nghiêm sự hướng dẫn, điều tiết giao thông của các lực lượng chức năng tại cửa khẩu; không tiếp tục hoạt động dự án *(không thực hiện sang tải và các hoạt động xuất nhập khẩu khác tại khu vực Nhà kiểm hoá)*, cũng như không thực hiện đầu tư xây dựng mới hay cơi nới các công trình hiện có.

- Chủ động chấm dứt hoạt động dự án/hoặc di chuyển dự án sang địa điểm khác theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước; tự nguyện tháo dỡ, di dời toàn bộ tài sản, công trình trên đất để hoàn trả mặt bằng cho Nhà nước.

- Có kế hoạch di dời tài sản sớm hơn thời hạn quy định để trả lại mặt bằng cho nhà nước thực hiện việc cải tạo, sửa chữa hạ tầng tại khu vực theo quy hoạch đã được phê duyệt, đảm bảo mỹ quan, trang trí khánh tiết trước dịp Tết Nguyên đán 2027.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NNMT, CT;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà