UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 9314 /VP-KTCN V/v đẩy nhanh tiến độ thực hiện các khu tái định cư phục vụ Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị-Chi Lăng	*Lạng Sơn, ngày 05 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND xã Đồng Đăng; UBND Phường Kỳ Lừa.

Xem xét Báo cáo số 3009/BC-BQLDA ngày 30/9/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh về tình hình thực hiện dự án Khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng, huyện Cao Lộc; Báo cáo số 685/BC-UBND ngày 29/9/2026 của UBND xã Đồng Đăng về kết quả thực hiện công tác GPMB Khu tái định cư Thuỵ Hùng phục vụ dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chỉ đạo các nhà thầu huy động tối đa nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư, tổ chức thi công ngay trên phần diện tích đã được bàn giao; ngay sau khi được bàn giao mặt bằng phải tổ chức thi công cuốn chiếu, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành Khu tái định cư Hợp Thành **trong năm 2026;** đồng thời tiếp tục hoàn thiện các hạng mục còn lại của Khu tái định cư Thụy Hùng, bảo đảm điều kiện để các hộ đã được bố trí tái định cư xây dựng nhà ở, ổn định đời sống. Chủ trì theo dõi, đôn đốc tiến độ thực hiện; tổng hợp kết quả thực hiện của các cơ quan, đơn vị liên quan, định kỳ hằng tháng báo cáo UBND tỉnh, trong đó nêu rõ kết quả thực hiện, các nội dung còn chậm, nguyên nhân, trách nhiệm và đề xuất giải pháp xử lý; trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện đầy đủ các nội dung thuộc thẩm quyền, trách nhiệm và phối hợp chặt chẽ với UBND phường Kỳ Lừa, UBND xã Đồng Đăng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng.

3. UBND phường Kỳ Lừa: chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng; khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chức niêm yết, thẩm định, phê duyệt và chi trả theo quy định; mục tiêu hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch Khu tái định cư Hợp Thành trong **tháng 10/2026**; **định kỳ thứ sáu hằng tuần** báo cáo kết quả thực hiện, trong đó nêu rõ diện tích mặt bằng đã bàn giao, diện tích còn lại, số hộ chưa thực hiện và các khó khăn, vướng mắc.

4. UBND xã Đồng Đăng tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan hoàn thiện toàn bộ hồ sơ giải phóng mặt bằng Khu tái định cư Thụy Hùng để trình phê duyệt phương án chính thức, ban hành quyết định thu hồi đất theo quy định; thực hiện thủ tục giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất tại thực địa cho các hộ đủ điều kiện sau khi hoàn thành công tác thu hồi đất và cơ sở hạ tầng khu tái định cư. Hoàn thành toàn bộ các thủ tục **trong tháng 10/2026**.

5. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung cao độ, quyết liệt thực hiện dự án, không để chậm trễ, kéo dài; tiến độ và kết quả thực hiện nhiệm vụ là một căn cứ để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, chất lượng công tác cuối năm 2026 của địa phương và người đứng đầu.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Xây dựng; Nội vụ;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; Phòng TH; TTTT;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng