UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 8139 /VP-KTCN V/v liên quan đến đề xuất dự án nhà ở xã hội phường Tam Thanh	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 9 năm 2026*

Kính gửi:
- Sở Xây dựng;
- UBND phường Tam Thanh;
- Công ty cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn;
- Công ty TNHH Phát triển nhà ở Hữu Nghị.

Xem xét Báo cáo số 729/BC-SXD ngày 29/8/2026 của Sở Xây dựng về việc xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn tại Công văn số 277/CV-CT ngày 12/8/2026 về việc đề xuất đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án nhà ở xã hội phường Tam Thanh; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty TNHH Phát triển nhà ở Hữu Nghị hoàn thiện hồ sơ đề xuất Dự án Nhà ở xã hội phường Tam Thanh theo quy định; tổ chức tiếp nhận, thẩm định hồ sơ theo quy định tại Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội, Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 và các quy định pháp luật có liên quan. Trường hợp hồ sơ đủ điều kiện, tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; trường hợp chưa đủ điều kiện, hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ hoặc có văn bản trả lời theo quy định. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện trước **ngày 12/9/2026.**

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: TC, NNMT, TP, TTr;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG
ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà