UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:7738 /VP-KTCN V/v tham mưu cơ chế chuẩn bị quỹ đất và kinh phí thực hiện dự án tái định cư phục vụ GPMB	*Lạng Sơn, ngày 21 tháng 8 năm 2026*

Kính gửi: Sở Tài chính.

Trong điều kiện ngân sách nhà nước hiện nay, để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, chủ động chuẩn bị quỹ đất tái định cư, xác định rõ trách nhiệm của Nhà nước, nhà đầu tư/chủ đầu tư trong thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư ngay từ khi đề xuất dự án, bảo đảm công tác tái định cư đi trước một bước, hạn chế khó khăn, vướng mắc, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan liên quan rà soát, đối chiếu quy định pháp luật về đất đai, đầu tư và các quy định có liên quan, làm rõ trách nhiệm của Nhà nước, nhà đầu tư/chủ đầu tư trong bố trí quỹ đất, kinh phí và thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; việc nhà đầu tư/chủ đầu tư ứng trước kinh phí và cơ chế xử lý theo quy định, trên cơ sở đó tham mưu UBND tỉnh: nguyên tắc, phương án thực hiện, bảo đảm xác định rõ trách nhiệm của nhà đầu tư/chủ đầu tư ngay từ khi đề xuất dự án và chủ động thực hiện công tác tái định cư theo quy định; nghiên cứu phương án nhà đầu tư ứng trước kinh phí đầu tư xây dựng khu tái định cư và cơ chế để nhà nước hoàn ứng kinh phí nhà đầu tư đã chi để xây dựng khu tái định cư; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh **trong tháng 9/2026**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Sở Tài chính và các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp; Xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND các xã, phường;
- CVP, PCVP UBND tỉnh; các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng