UBND TỈNH LẠNG SƠN
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7705 /VP-KTCN

V/v giao tham mưu báo cáo khó khăn, vướng mắc đối với dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn

Lạng Sơn, ngày 20 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

Để có cơ sở báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến chỉ đạo tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc đối với Dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; đồng chí Trần Thanh Nhàn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến chỉ đạo đối với dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; hoàn thành, báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 26/8/2026**; trong đó tập trung làm rõ:

- Tình hình, tiến độ triển khai thực hiện Dự án, đánh giá cụ thể kết quả thực hiện, các hạng mục đã hoàn thành, đang triển khai, chưa triển khai, những nội dung chậm tiến độ và nguyên nhân; đề xuất giải pháp, thời hạn xử lý cụ thể đối với từng nội dung.

- Rà soát, làm rõ từng nội dung khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng; xác định cụ thể phạm vi, khối lượng, tiến độ thực hiện, nguyên nhân và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan; đề xuất giải pháp, thời hạn xử lý cụ thể đối với từng nội dung.

- Rà soát toàn bộ các nội dung liên quan đến thanh toán, quyết toán và nghĩa vụ tài chính trong thực hiện hợp đồng dự án BT; làm rõ khó khăn, vướng mắc, nguyên nhân, trách nhiệm của các bên và đề xuất phương án xử lý theo đúng quy định pháp luật và các nội dung đã cam kết trong hợp đồng.

- Rà soát, nghiên cứu cụ thể việc áp dụng Nghị quyết số 16/2026/NQ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ quy định về cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với dự án đầu tư theo hình thức Xây dựng - Chuyển giao (BT) đối với Dự án; làm rõ các nội dung, điều kiện, phạm vi và phương thức áp dụng đối với từng vấn đề của Dự án (nếu được áp dụng cơ chế, chính sách theo Nghị quyết trên thì sẽ tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nào? định hướng thực hiện tiếp theo gồm những nội dung gì, trách nhiệm tham mưu thuộc cơ quan nào?).

- Rà soát kỹ lưỡng toàn bộ Hợp đồng dự án BT, các phụ lục hợp đồng và các văn bản có liên quan, nhất là các quy định về trách nhiệm của Nhà nước và

nhà đầu tư trong việc bàn giao đất, hạ tầng, các hạng mục công trình hoàn thành. Trường hợp nhà đầu tư đã hoàn thành, bàn giao hạ tầng, hạng mục công trình nhưng Nhà nước chưa có đất để bàn giao hoặc chưa hoàn thành các điều kiện thuộc trách nhiệm của Nhà nước, làm rõ trách nhiệm, nghĩa vụ tài chính của Nhà nước đối với phần chi phí, tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng (nếu có) và quy định của pháp luật, xác định cụ thể cơ sở pháp lý, thời điểm phát sinh và giá trị dự kiến.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NNMT;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND xã Lộc Bình;
- CVP, PVP UBND tỉnh, phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Lê Anh Tùng