ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:2271/UBND-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 18 tháng 8 năm 2026*

V/v gia hạn thời gian thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I

Kính gửi:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND phường Tam Thanh.

Xem xét đề nghị của UBND phường Tam Thanh tại Báo cáo số 530/BC-UBND ngày 30/6/2026 khó khăn, vướng mắc và đề nghị UBND tỉnh xem xét gia hạn thời gian thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I; Báo cáo số 1036/BC-SNNMT ngày 14/8/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc xem xét đề nghị của UBND phường Tam Thanh về gia hạn thời gian thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I tại Báo cáo số 530/BC-UBND ngày 30/6/2026; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng phần diện tích còn lại của dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I đến hết ngày 31/12/2026 như đề xuất của UBND phường Tam Thanh và Sở Nông nghiệp và Môi trường tại các văn bản trên.

2. UBND phường Tam Thanh khẩn trương phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Nhà đầu tư xây dựng kế hoạch thu hồi đất chi tiết theo quy định để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá tiến độ thực hiện. Hoàn thành báo cáo UBND tỉnh **chậm nhất ngày 25/8/2026.**

Thực hiện quyết liệt công tác giải phóng mặt bằng theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật; tăng cường tuyên truyền, vận động hộ gia đình bị ảnh hưởng bàn giao sớm mặt bằng để thi công các hạng mục của dự án.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tăng cường bổ sung nhân lực có kinh nghiệm để đẩy nhanh việc thực hiện trình tự, thủ tục phục vụ công tác giải phóng mặt bằng. Ưu tiên hoàn thành thủ tục giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích thực hiện khu tái định cư và quỹ đất 12%.

4. Nhà đầu tư (Công ty cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn) chủ động bố trí đủ và kịp thời nguồn lực tài chính để thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư ngay theo phương án được phê duyệt. Khẩn trương thi công hạ tầng kỹ thuật trên phần diện tích đã được bàn giao, đảm bảo tiến độ dự án theo cam kết với UBND tỉnh.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu người đứng đầu các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm trực tiếp trước Chủ tịch UBND tỉnh trong trường hợp tiếp tục chậm trễ, không hoàn thành công tác GPMB trong năm 2026 theo tiến độ đã được gia hạn./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: Tài chính, xây dựng;
- CVP, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Hữu Học