UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2592 /VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 06 tháng 4 năm 2026*

V/v đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án khu tái định cư phục vụ Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) và Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT

Kính gửi:
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã, phường: Na Sầm, Văn Lãng, Thụy Hùng, Tràng Định, Đồng Đăng, Hoàng Văn Thụ, Kỳ Lừa.

Xem xét Báo cáo số 242/BC-SXD ngày 31/3/2026 của Sở Xây dựng về kiểm tra, đánh giá tình hình thực hiện dự án, năng lực các đơn vị thi công các dự án khu tái định cư phục vụ hai dự án cao tốc; đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường kiểm tra, đôn đốc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và tiến độ thi công xây dựng các dự án tái định cư phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) và Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; tập trung chỉ đạo, ưu tiên đẩy nhanh các thủ tục hành chính liên quan đến các dự án khu tái định cư.

2. Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (chủ đầu tư các dự án tái định cư):

- Tập trung chỉ đạo các nhà thầu thi công và tư vấn giám sát rà soát, lập bảng tiến độ chi tiết, cam kết tiến độ thực hiện các khối lượng công việc còn lại (bao gồm công tác GPMB, thi công xây dựng, các công việc khác liên quan,...) để làm cơ sở giám sát, đôn đốc đối với mỗi dự án, điểm khu tái định cư và giám sát thực hiện theo kế hoạch.

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công tranh thủ thời tiết thuận lợi, tăng cường huy động nguồn lực, nhân lực, máy móc, thiết bị, vật liệu,... mở thêm các mũi thi công để thi công đồng thời các hạng mục còn lại thuộc các dự án bảo đảm chất lượng, tiến độ, an toàn lao động, vệ sinh môi trường theo đúng tinh thần chỉ

đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 118/TB-VP ngày 01/3/2026.

- Chỉ đạo các nhà thầu tư vấn lập quy hoạch, tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công (thuộc liên doanh nhà thầu EC) phối hợp chặt chẽ, nâng cao trách nhiệm để lập các phương án thiết kế, dự toán xây dựng đảm bảo tối ưu, hiệu quả kinh tế, tiết kiệm, chống lãng phí.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường xác định rõ số lượng nhu cầu tái định cư, hoàn thành các thủ tục pháp lý về đất đai, tập trung thi công, hoàn thành các công trình hạ tầng kỹ thuật cơ bản để nghiệm thu theo quy định pháp luật về xây dựng, bàn giao trước từng phần diện tích đất ở bảo đảm về hạ tầng kỹ thuật để UBND các xã, phường có cơ sở giao đất tái định cư tại thực địa cho các hộ gia đình theo quy định.

3. UBND các xã, phường: Văn Lãng, Hoàng Văn Thụ, Kỳ Lừa theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp chặt chẽ với các chủ đầu tư tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân đồng thuận, chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, sớm bàn giao mặt bằng, **hoàn thành dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng 02 dự án (Khu tái định cư tại thôn Vạn Xuân, xã Văn Lãng; Khu tái định cư Cốc Nam, xã Hoàng Văn Thụ) trước ngày 15/4/2026 và dự án Khu tái định cư Hợp Thành, phường Kỳ Lừa trước ngày 30/4/2026**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NNMT;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Văn Hà