ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2802 /UBND-KTCN V/v chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn xã Đồng Đăng	*Lạng Sơn, ngày 03 tháng 12 năm 2025*

Kính gửi:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Đồng Đăng;
- Công ty cổ phần Khang Việt Hà.

Xét Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 10/11/2025 của UBND xã Đồng Đăng về việc đề nghị chấp thuận việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án trên địa bàn xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn; đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 956/TTr-SNNMT ngày 19/11/2025 về việc chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn (Dự án Khu kinh doanh thương mại tổng hợp, kho, bãi tập kết, sang chuyển hàng hoá và các dịch vụ Logistics) và Báo cáo số 1205/BC-SNNMT ngày 29/11/2025 về việc tổng hợp ý kiến Thành viên UBND tỉnh đối với dự thảo văn bản của UBND tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện dự án trên địa bàn xã Đồng Đăng, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chuyển mục đích sử dụng diện tích 1,65 ha đất rừng sản xuất tại xã Đồng Đăng, tỉnh Lạng Sơn sang đất phi nông nghiệp để thực hiện Khu kinh doanh thương mại tổng hợp, kho, bãi tập kết, sang chuyển hàng hoá và các dịch vụ Logistics như đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Đồng Đăng tại các Văn bản nêu trên.

2. UBND xã Đồng Đăng tổ chức kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất đảm bảo thống nhất hồ sơ và thực địa, phù hợp chỉ tiêu đất rừng sản xuất được UBND tỉnh phân bổ; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước UBND tỉnh về việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất đảm bảo đúng quy định của pháp luật về đất đai và các pháp luật khác có liên quan, bảo đảm sử dụng đất tiết kiệm và hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí; thường xuyên kiểm tra, giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất theo đúng quy định của pháp luật; chỉ được quyết định cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất khi dự án đủ điều kiện và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường theo dõi, hướng dẫn thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất nêu tại mục 1 văn bản này theo đúng quy định của pháp luật.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình chấp thuận tại văn bản này.

4. Công ty cổ phần Khang Việt Hà có trách nhiệm lập hồ sơ thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, CT;
- Ban QL Khu KTCK Đồng Đăng – Lạng Sơn;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học