UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:109 /TB-VP	*Lạng Sơn, ngày 21 tháng 6 năm 2025*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo của Sở Tài chính về tham mưu, đề xuất triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh (dự án ngoài ngân sách)

Ngày 19/6/2025, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp chuyên đề xem xét Báo cáo của Sở Tài chính về tham mưu, đề xuất triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh *(dự án ngoài ngân sách khu vực mốc 1119-1120 thuộc cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị)*. Tham dự có đại diện Lãnh đạo các Sở, ban, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND huyện Cao Lộc, Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo và ý kiến của các thành phần dự họp; đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính đã nghiên cứu quy định của Luật Đất đai, Luật Đầu tư, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh phương án đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng cửa khẩu thông minh đối với dự án đầu tư ngoài ngân sách khu vực mốc 1119-1120 thuộc cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị. Theo đó Sở Tài chính đề xuất dự án cửa khẩu thông minh thuộc thẩm quyền quyết định giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, không thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư của UBND tỉnh. Để triển khai thực hiện, Nhà đầu tư thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Đầu tư; đồng thời đề xuất các nội dung UBND tỉnh cần chỉ đạo để triển khai được phương án mới.

Qua xem xét, thảo luận thấy phương án đề xuất của Sở Tài chính tại Báo cáo số 413/BC-STC có căn cứ, cơ sở để nghiên cứu thực hiện, góp phần đẩy nhanh tiến độ triển khai Đề án, do đó cuộc họp cơ bản thống nhất với phương án đề xuất của của Sở Tài chính. Tuy nhiên, để bảo đảm chặt chẽ theo quy định, xử lý những vướng mắc phát sinh khi triển khai theo phương án đề xuất của Sở Tài chính, cuộc họp thống nhất:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì rà soát kỹ lưỡng phương án đề xuất của Sở Tài chính bảo đảm phù hợp với Luật Đất đai và các quy định liên quan; trường hợp cần thiết, chủ động tham vấn ý kiến của Bộ, ngành Trung ương để có cơ sở áp dụng thực hiện; tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chậm nhất **ngày 25/6/2025**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị liên thực hiện./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, TTTT;
- Lưu: VT, KTTH(LC).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Nguyễn Thị Thuý