UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:9518 /VP-KTCN V/v xử lý các trường hợp cản trở thi công Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)	*Lạng Sơn, ngày 02 tháng 12 năm 2025*

Kính gửi:
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- UBND xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ;
- Công ty cổ phần Cao tốc Đồng Đăng – Trà Lĩnh.

Qua công tác theo dõi, chỉ đạo thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1) cho thấy: hiện nay trên địa bàn các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ phát sinh một số trường hợp người dân bị thu hồi đất thực hiện dự án có hành vi cản trở, gây mất an ninh trật tự, ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án. Để kịp thời giải quyết, tạo điều kiện cho các nhà thầu thi công đúng tiến độ, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ tập trung thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Về lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

Yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh chỉ đạo Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Văn Lãng, Tràng Định đẩy nhanh hoàn thành hồ sơ đo đạc địa chính để ban hành trích đo bản đồ địa chính làm cơ sở thực hiện các bước thu hồi đất. Hoàn thiện hồ sơ trình UBND các xã có dự án đi qua phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chính thức; phê duyệt dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tạm tính đối với các vị trí chưa đủ điều kiện phê duyệt được chính thức; hoàn thành **chậm nhất ngày 05/12/2025.**

UBND các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ và các xã có dự án đi qua chỉ đạo thẩm định, phê duyệt dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tạm tính đã được chuyển đến làm cơ sở chi trả cho kinh phí cho người có đất bị thu hồi, nhằm tạo sự đồng thuận, ủng hộ bàn giao mặt bằng để thi công dự án.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động:

Trung tâm phát triển quỹ đất, Chủ tịch UBND các xã: Na Sầm, Hoàng

Văn Thụ và các xã có dự án đi qua chủ động phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, nhà thầu và các đoàn thể tại địa phương tuyên truyền để người dân hiểu rõ mục đích, ý nghĩa của dự án; tạo sự đồng thuận, nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng và hỗ trợ quá trình thi công. Đồng thời kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, phản ánh của người dân; giải thích, hướng dẫn và xử lý theo đúng thẩm quyền.

Cương quyết thực hiện trình tự cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không phối hợp mà đủ điều kiện theo quy định của pháp luật

3. Về công tác thi công dự án:

Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND các: xã Na Sầm, Hoàng Văn Thụ và các xã có dự án đi qua thường xuyên kiểm tra hiện trường, nắm chắc tiến độ thi công và các khó khăn vướng mắc để kịp thời hỗ trợ nhà thầu, đơn vị thi công. Tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu triển khai thi công đúng thiết kế, đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

Chủ tịch UBND các xã: Na Sầm, Hoàng Văn Thụ và các xã có dự án đi qua theo thẩm quyền xử lý nghiêm các hành vi cản trở hoạt động thi công, phá hoại tài sản, kích động, gây rối hoặc không chấp hành quyết định thu hồi đất, bàn giao mặt bằng (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra tình trạng chậm trễ trong xử lý hoặc để phát sinh điểm nóng, ảnh hưởng đến tiến độ thi công chung của dự án.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện/.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh Cao Bằng;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở, ngành: XD, TTra, CAT;
- UBND các xã: Tràng Định; Thất Khê; Văn Lãng;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp