ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2578 /UBND-KTCN V/v bố trí địa điểm xây dựng trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn	*Lạng Sơn, ngày 13 tháng 11 năm 2025*

Kính gửi: Viện Kiểm sát nhân dân tối cao.

Thực hiện Công văn số 4852/VKSNDTC-C3 ngày 01/10/2025 của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao về việc đề nghị cấp đất xây dựng mới trụ sở VKSND tỉnh Lạng Sơn; Công văn số 1625/VKS-VP ngày 14/10/2025 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc đề nghị cấp đất xây dựng trụ sở làm việc VKSND tỉnh Lạng Sơn; Kết luận số 40-KL/TU, ngày 11/11/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ về kết luận giao ban Thường trực Tỉnh uỷ và Báo cáo số 760/BC-SXD ngày 22/10/2025 của Sở Xây dựng về kết quả rà soát đề xuất các phương án, vị trí cụ thể để xây dựng trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh, UBND tỉnh Lạng Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương bố trí vị trí địa điểm xây dựng trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn tại một phần diện tích lô đất HC-02 *(Điều chỉnh giảm diện tích lô đất HC-02 từ 2,7ha xuống khoảng 1,5ha để xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân tỉnh; chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc: mật độ xây dựng 40%, tầng cao tối đa 05 tầng, hệ số sử dụng đất 2,0 lần)* thuộc Dự án Khu đô thị mới Mai Pha.

2. UBND tỉnh giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, UBND phường Đông Kinh và Nhà đầu tư tiếp tục rà soát, cập nhật vị trí, ranh giới, quy mô khu đất trong phương án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Dự án Khu đô thị mới Mai Pha; hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật.

3. Việc giao đất để xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh sẽ được thực hiện sau khi Nhà đầu tư hoàn thành đầu tư xây dựng cơ bản hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của khu vực liên quan, bảo đảm điều kiện giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai và đầu tư./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: NNMT, TC;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- UBND phường Đông Kinh;
- Cty CP ĐT Hải Phát và Cty TNHH Hà Sơn;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Hữu Học