ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:2317 /UBND-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 15 tháng 10 năm 2025*

V/v chấp thuận chủ trương đổ đất, đá thừa trong quá trình thi công dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội Khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) tại vị trí bãi đổ đất, đá thừa số 06 tại Km25+200 thuộc dự án Nâng cấp đoạn Km18-Km80, Quốc lộ 4B

Kính gửi:
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã: Lộc Bình, Na Dương;
- Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn, Công ty TNHH Hà Sơn;
- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn.

Xem xét Báo cáo số 943/BC-SNNMT ngày 11/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc kiểm tra, xem xét, giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn về bãi đổ thải thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội Khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) tại Văn bản số 31/CV-TS ngày 23/9/2025, UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý về chủ trương cho phép Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn, Công ty TNHH Hà Sơn và Doanh nghiệp dự án (Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn) đổ đất, đá thừa trong quá trình thi công dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội Khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) tại vị trí bãi đổ đất, đất thừa số 06 tại Km25+200 thuộc dự án Nâng cấp đoạn Km18-Km80, Quốc lộ 4B, diện tích khoảng 9,8 ha, trữ lượng đổ khoảng 168.000m^3 như đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn, Công ty TNHH Hà Sơn và Doanh nghiệp dự án[1] (Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn), các đơn vị tư vấn, đơn vị nhà thầu *(sau đây gọi tắt là Công ty)* có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc các yêu cầu sau:

- Có kế hoạch vận chuyển đảm bảo hoàn thành trong năm 2025 để không làm ảnh hưởng đến việc trải nhựa mặt đường và hoàn thiện Dự án nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B. Trường hợp đến hết năm 2025, chưa thực hiện vận

[1] Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội Khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP)

chuyển, đổ hết trữ lượng 168.000m^3 đất, đá thừa tại mục 1 Công văn này, Công ty có trách nhiệm phối hợp với UBND các xã: Lộc Bình, Na Dương, Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực Lộc Bình tiếp tục làm việc với các hộ để có phương án hỗ trợ cho các hộ cho đến khi kết thúc việc đổ đất thừa dự án. Sau khi hoàn thành việc đổ thải có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan để tiến hành đo đạc, xác định lại diện tích bị ảnh hưởng của người dân tại khu vực bãi đổ đất, đá thừa hoàn trả lại mặt bằng theo đúng cam kết cho người dân sử dụng theo mục đích ghi trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để tiếp tục canh tác sản xuất.

- Trong quá trình vận chuyển đất, đá thừa phải có biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn giao thông và an ninh trật tự, không làm ảnh hưởng đến khu vực xung quanh và không ảnh hưởng đến chất lượng của Dự án Dự án nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B. Trường hợp trong quá trình vận chuyển đất đá dư thừa mà làm hư hỏng đường giao thông, cầu, cống, Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn, Công ty TNHH Hà Sơn và Doanh nghiệp dự án (Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn) hoàn toàn chịu trách nhiệm sửa chữa, khắc phục như ban đầu, đảm bảo việc đi lại của nhân dân theo đúng quy định.

- Chỉ được tiến hành việc đổ đất, đá thừa sau khi hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý và các nghĩa vụ tài chính, nộp thuế tài nguyên, phí bảo vệ môi trường liên quan đến việc đổ đất thải vào ngân sách Nhà nước theo quy định (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao UBND các xã: Lộc Bình, Na Dương chỉ đạo, giám sát chặt chẽ Liên danh Công ty cổ phần Xây dựng Thành Sơn, Công ty TNHH Hà Sơn và Doanh nghiệp dự án (Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phạm Gia Lạng Sơn) trong việc vận chuyển đổ đất, đá thừa của dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội Khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, theo hình thức đối tác công tư (PPP) đúng vị trí, đảm bảo an ninh, an toàn giao thông và tránh gây ô nhiễm môi trường.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính hợp lệ, chính xác, đầy đủ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình chấp thuận tại văn bản này./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở, ngành: TC, TTra, CAT;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh