| | |
|---|---|
| UBND TỈNH LẠNG SƠN<br>**VĂN PHÒNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 7701 /VP-KTCN | *Lạng Sơn, ngày 06 tháng 10 năm 2025* |
| V/v kiểm tra, rà soát, chấn chỉnh, xử lý việc thao túng giá, đầu tư bất động sản; công tác quản lý, sử dụng đất | |

Kính gửi: Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp.

Thực hiện Công văn số 7450/BNNMT-QLĐĐ ngày 30/10/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc kiểm tra, rà soát, chấn chỉnh, xử lý việc thao túng giá, đầu tư bất động sản; công tác quản lý, sử dụng đất, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát hoạt động định giá đất cụ thể; việc xây dựng, ban hành bảng giá đất; việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, chấn chỉnh và xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị người có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm pháp luật theo quy định.

Đồng thời làm cơ quan đầu mối tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả việc kiểm tra, rà soát và tình hình xử lý vi phạm trên địa bàn tỉnh theo nội dung yêu cầu tại Công văn số 7450/BNNMT-QLĐĐ, trực tiếp gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

2. Sở Tư pháp chủ trì phối hợp với Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh và các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất, đấu giá tái sản để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, chấn chỉnh và xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị người có thẩm quyền xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật, đặc biệt là hành vi lợi dụng đấu giá quyền sử dụng đất để thao túng giá, thổi giá lên cao nhằm trục lợi, gây nhiễu loạn thị trường bất động sản; tổng hợp kết quả kiểm tra gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, xây dựng báo cáo chung.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở, ngành: XD, TC, Ttra, CAT;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

**Dương Công Hiệp**