ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1854 /UBND-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 22 tháng 8 năm 2025*

V/v thống nhất bổ sung vị trí dự kiến bãi đổ đất, đá thừa, vật liệu xây dựng trong quá trình thi công dự án Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT

Kính gửi:
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Hoàng Văn Thụ;
- Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng.

Xem xét Công văn số 180/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 12/8/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc đề nghị chấp thuận bổ sung bãi chứa vật liệu dư thừa dự án Khu tái định cư phục vụ dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Báo cáo số 670/BC-SNNMT ngày 18/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về kết quả kiểm tra, xem xét các vị trí dự kiến bãi đổ đất, đá thừa phục vụ thi công dự án Khu tái định cư thuộc dự án Tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT (tại xã Hoàng Văn Thụ, tỉnh Lạng Sơn), UBND tỉnh Lạng Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung 01 vị trí đất, tổng diện tích 2,86 ha tại thôn Cốc Nam, xã Hoàng Văn Thụ để sử dụng đổ đất, đá thừa trong quá trình thi công dự án Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tại các Báo cáo trên.

2. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

- Thực hiện quy trình đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu và tài sản trên đất theo quy định.

- Chủ trì phối hợp với UBND xã Hoàng Văn Thụ thực hiện trình tự, thủ tục đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất sang mục đích khác theo quy định của pháp luật đất đai.

- Trong quá trình triển khai thực hiện phải đảm bảo vận chuyển đất, đá thừa, vật liệu xây dựng về vị trí đã được chấp thuận, thực hiện các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm môi trường theo nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và quy định hiện hành.

3. Đề nghị UBND xã Hoàng Văn Thụ

- Thực hiện rà soát, cập nhật các vị trí bãi đổ đất, đá thừa phục vụ thi công dự án Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo mục đích sử dụng đất phù hợp trong quy hoạch sử dụng đất làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về thu hồi đất và giao lại đất cho người dân theo quy định.

- Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, Doanh nghiệp dự án trong triển khai thực hiện; chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc đổ đất, đá thừa phục thi công dự án Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT bảo đảm đúng vị trí đã được chấp thuận và quy định của pháp luật có liên quan./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh