UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:6453 /VP-KTCN V/v liên quan đến việc việc giao đất tái định cư tại xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng (nay là xã Hoàng Văn Thụ)	*Lạng Sơn, ngày 27 tháng 8 năm 2025*

Kính gửi:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thuế tỉnh Lạng Sơn;
- UBND xã Hoàng Văn Thụ.

Xem xét Công văn số 683/BC-SNNMT ngày 20/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc Kết quả kiểm tra, rà soát việc giao đất tái định cư tại xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng (nay là xã Hoàng Văn Thụ, tỉnh Lạng Sơn), đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hoàng Văn Thụ

- Kiểm tra, rà soát trình tự cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân (Công an tỉnh kiểm tra, kiến nghị giải quyết tại Công văn số 3622/CAT-CSKT ngày 16/5/2025) tại khu tái định cư xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng (nay là xã Hoàng Văn Thụ, tỉnh Lạng Sơn) và các hộ còn lại đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và bảo đảm đúng quy định của pháp luật về đất đai, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất ngày 15/9/2025**.

- Phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ thu hồi, giải phóng mặt bằng, trình tự giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, việc thu tiền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân tại khu tái định nêu trên; xem xét, giải quyết theo thẩm quyền. Kịp thời báo cáo, đề xuất cụ thể phương án giải quyết theo quy định pháp luật đối với các nội dung vượt thẩm quyền gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thẩm tra báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Văn Lãng kiểm tra, xử lý Phiếu chuyển thông tin xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai gửi Chi cục Thuế huyện Văn Lãng (nay là Thuế cơ sở 3 tỉnh Lạng Sơn) để tính tiền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân tại khu Tái định cư nêu trên theo đúng quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất ngày 15/9/2025**.

3. Thuế tỉnh Lạng Sơn kiểm tra, rà soát xử lý theo thẩm quyền đối với các Thông báo của cơ quan Thuế ban hành để tính tiền sử dụng đất của các hộ gia

đình, cá nhân tại khu tái định cư nêu trên, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất ngày 15/9/2025**.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: TC, XD, TP;
- Công an tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp