ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1389 /UBND-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 01 tháng 7 năm 2025*

V/v thực hiện xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp khi sắp xếp đơn vị hành chính, kết thúc hoạt động của đơn vị hành chính cấp huyện, tổ chức chính quyền địa phương hai cấp

Kính gửi:
- Sở Tài chính;
- UBND các huyện, thành phố;
- UBND các phường, xã *(sau khi mô hình chính quyền địa phương 2 cấp đi vào hoạt động)*.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024, Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025, Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2025 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. UBND các huyện, thành phố khẩn trương rà soát, xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp theo nhiệm vụ được giao tại Công văn số 3817/VP-KTCN ngày 06/6/2025 của Văn phòng UBND tỉnh về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Tài chính về xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp khi sắp xếp đơn vị hành chính, kết thúc hoạt động của đơn vị hành chính cấp huyện, tổ chức chính quyền địa phương hai cấp và Công văn số 4264/VP-KTCN ngày 20/6/2025 của Văn phòng UBND tỉnh về việc khẩn trương rà soát, xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp.

2. UBND các xã, phường *(sau khi mô hình chính quyền địa phương 2 cấp đi vào hoạt động)* tiếp nhận hồ sơ bàn giao UBND cấp huyện tương ứng phạm vi địa giới hành chính quản lý và thực hiện xác nhận số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp được quy định tại Điều 16, Điều 31 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP.

3. Đối với giải phóng mặt bằng trên địa bàn 02 phường, xã trở lên, giao UBND phường, xã có diện tích thu hồi, bồi thường chiếm tỷ lệ % lớn nhất chủ trì, phối hợp với UBND các phường, xã còn lại và các đơn vị liên quan thực hiện xác nhận tiền số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp đảm bảo theo quy định.

4. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn UBND cấp xã thực hiện xác nhận số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp bảo đảm theo quy định. Kịp thời tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý đối với các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở NNMT;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh