ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 183/TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 4 năm 2025*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Tràng Định

Ngày 25/3/2025, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác số 4 đã tổ chức đi kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Tràng Định. Tham dự cuộc kiểm tra có thành viên Tổ công tác là lãnh đạo các sở, ban, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Công an tỉnh, Chi cục Thuế khu vực VI, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; đại diện Lãnh đạo UBND huyện và đại diện lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan của huyện Tràng Định; đại diện theo pháp luật của Nhà đầu tư, chủ đầu tư các dự án đang triển khai trên địa bàn huyện.

Sau khi kiểm tra thực địa một số dự án, Tổ công tác đã tổ chức họp tại trụ sở UBND huyện Tràng Định để nghe lãnh đạo Sở Tài chính, các sở, ngành liên quan, UBND huyện, các nhà đầu tư/chủ đầu tư báo cáo các nội dung khó khăn, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất đối với từng dự án. Kết luận buổi kiểm tra, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác số 4 kết luận như sau:

Để kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành, đưa các dự án vào hoạt động, vận hành theo đúng quy định, Tổ công tác số 4 thống nhất phương án giải quyết, tháo gỡ khó khăn vướng mắc đối với các dự án như sau:

1. Dự án Trồng rừng nguyên liệu sản xuất ván MDF trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Dự án được cấp giấy chứng nhận đầu tư số 14121000319 ngày 04/5/2014, thời gian thực hiện năm 2014-2022 do Công ty cổ phần sản xuất và xuất nhập khẩu Đạt Phát là nhà đầu tư. Dự án từ khi được cấp chứng nhận đầu tư đến nay Nhà đầu tư chưa chủ động triển khai thực hiện dự án (các thủ tục về đất đai, điều chỉnh dự án đầu tư,…), thống nhất xem xét chấm dứt hoạt động, tránh nguy cơ thất thoát, lãng phí.

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động của dự án theo quy định (*Sở Tài chính đã có quyết định chấm dứt hoạt động dự án).*

2. Dự án Trồng rừng tại huyện Bình Gia và huyện Tràng Định tỉnh Lạng Sơn

Dự án được UBND tỉnh phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 1151/QĐ-UBND ngày 09/7/2016, nhà đầu tư là Công ty cổ phần đầu tư Xanh Hoàng Lộc, quá trình thực hiện dự án gặp nhiều khó khăn, vướng mắc do một số diện tích bị chồng lấn, tranh chấp với người dân, một phần diện tích thuộc rừng tự nhiên phải rà soát loại bỏ khỏi quy mô dự án, nhà đầu tư triển khai chậm tiến độ… Để tổ chức triển khai dự án đúng quy định, yêu cầu các cơ quan tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tràng Định và Bình Gia, các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát, tham mưu UBND tỉnh thu hồi phần diện tích rừng tự nhiên, rừng phòng hộ giao cho nhà đầu tư không sử dụng, không thực hiện dự án theo quy định Luật Lâm nghiệp. Thời gian hoàn thành trong tháng 4/2025.

- Trên cơ sở kết quả rà soát, Sở Tài chính xem xét hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án trong tháng 4/2025, nhất là đối với các diện tích Nhà đầu tư đã thực hiện trồng rừng theo đúng quy định.

- Nhà đầu tư xem xét tính khả thi của dự án; thực hiện điều chỉnh dự án trong tháng 4/2025. Trường hợp phần diện tích còn lại không khả thi thì đề xuất chấm dứt dự án.

3. Dự án Sắp xếp ổn định dân cư tại chỗ, thành lập bản mới giáp biên vùng đặc biệt khó khăn, vùng biên giới, vùng có nguy cơ thiên tai cấp bách tại xã Tân Minh và Dự án Sắp xếp ổn định dân cư tại chỗ vùng đặc biệt khó khăn, vùng có nguy cơ thiên tai cấp bách tại xã Chí Minh, huyện Tràng Định

Các dự án do UBND huyện Tràng Định phê duyệt và tổ chức triển khai thi công nhưng chưa đảm bảo đầy đủ các thủ tục và điều kiện theo quy định. Để khẩn trương khắc phục các vướng mắc tại dự án theo quy định, yêu cầu các cơ quan tập trung thực hiện các nội dung sau:

- UBND huyện Tràng Định tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm tập thể, cá nhân có liên quan về việc triển khai thực hiện các dự án chưa bảo đảm quy định, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 4/2025;

- UBND huyện Tràng Định rà soát, cập nhật các số liệu để thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng rừng, ĐTM, báo cáo gửi Sở Nông nghiệp và Môi Trường xem xét, thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 15/4/2025;

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, xem xét hướng xử lý, hướng dẫn huyện thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích rừng, ĐTM theo quy định. Trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Thời gian hoàn thành trong tháng 4/2025.

- Đối với Dự án Sắp xếp ổn định dân cư tại chỗ, thành lập bản mới giáp biên vùng đặc biệt khó khăn, vùng biên giới, vùng có nguy cơ thiên tai cấp bách tại xã Tân Minh: yêu cầu UBND huyện Tràng Định rà soát lại toàn bộ các hạng mục của dự án, nhất là liên quan đến hạng mục Nhà Văn hoá thôn 4, hạng mục

khu vực đất khai hoang để bảo đảm hiệu quả của dự án, không để xảy ra thất thoát, lãng phí, chịu trách nhiệm toàn diện theo quy định của pháp luật về hiệu quả của dự án, hoàn thành trong tháng 4/2025; kịp thời báo cáo UBND tỉnh đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

4. Dự án Đường GTNT Khuổi Vai, xã Đề Thám - Pàn Dào, Kéo Vèng, xã Kim Đồng, huyện Tràng Định

Dự án do UBND huyện Tràng Định làm chủ đầu tư, dự án đã được phê duyệt và thi công nhưng nhưng chưa đảm bảo đầy đủ các thủ tục và điều kiện theo quy định. Để khẩn trương khắc phục các vướng mắc tại dự án theo quy định, yêu cầu các cơ quan tập trung thực hiện các nội dung sau:

- UBND huyện Tràng Định tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm tập thể, cá nhân có liên quan về việc triển khai thực hiện các dự án chưa bảo đảm quy định, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 4/2025;

- UBND huyện Tràng Định rà soát, cập nhật các số liệu để thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng rừng, ĐTM, báo cáo gửi Sở Nông nghiệp và Môi Trường xem xét, thời gian hoàn thành chậm nhất ngày 15/4/2025;

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, xem xét hướng xử lý, hướng dẫn huyện thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích rừng, ĐTM theo quy định. Trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Thời gian hoàn thành trong tháng 4/2025.

Yêu cầu các sở, ngành liên quan và các nhà đầu tư/chủ dự án khẩn trương, nghiêm túc triển khai, thực hiện các nội dung trên./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự làm việc;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Xuân Đồng