ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 182 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 4 năm 2025*

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Đình Lập

Ngày 21/3/2025, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác số 4 đã tổ chức đi kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Đình Lập. Tham dự cuộc kiểm tra có thành viên Tổ công tác là lãnh đạo các sở, ban, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Chi Cục Thuế khu vực VI, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; đại diện Lãnh đạo Huyện ủy, UBND huyện Đình Lập và các phòng, ban, đơn vị liên quan của huyện; đại diện theo pháp luật của Nhà đầu tư, chủ đầu tư các dự án đang triển khai trên địa bàn huyện.

Sau khi kiểm tra thực địa một số dự án, Tổ công tác đã tổ chức họp tại trụ sở UBND huyện Đình Lập để nghe lãnh đạo Sở Tài chính, UBND huyện Đình Lập, các sở, ngành liên quan, các nhà đầu tư/chủ đầu tư báo cáo các nội dung khó khăn, vướng mắc, kiến nghị, đề xuất đối với từng dự án. Trên cơ sở kết quả làm việc, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác số 4 kết luận như sau:

Để kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành, đưa các dự án vào hoạt động, vận hành theo đúng quy định, Tổ công tác số 4 thống nhất phương án giải quyết, tháo gỡ khó khăn vướng mắc đối với các dự án như sau:

1. Dự án Đường tránh ngập vào trung tâm các xã nghèo miền núi 30A: Đồng Thắng, Cường Lợi, Lâm Ca; bảo đảm an sinh xã hội và phục vụ an ninh quốc phòng huyện Đình Lập (giai đoạn 2)

Để khẩn trương hoàn thành dự án, yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh (chủ đầu tư) tăng cường công tác kiểm tra, giám sát theo dõi đôn đốc nhà thầu thi công tại hiện trường để đảm bảo chất lượng, tiến độ, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và đảm bảo giao thông trong suốt quá trình thi công. Đôn đốc các đơn vị thi công tập trung nhân lực, phương tiện, máy móc thiết bị, vật liệu, tăng ca tăng kíp thi công, tranh thủ thời tiết thuận lợi để đẩy nhanh tiến độ thi công; bảo đảm hoàn thành hạng mục mặt đường chậm nhất trong tháng 5/2025; hoàn thành toàn bộ công trình bàn giao đưa vào hoạt động trong tháng 10/2025. UBND huyện Đình Lập có trách nhiệm phối hợp, xử lý kịp thời những vấn đề liên quan thuộc thẩm quyền.

2. Dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đình Lập:

Dự án triển khai chậm so với tiến độ theo chủ trương đầu tư được phê duyệt, do còn vướng mắc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng, quy hoạch. Để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, yêu cầu các cơ quan tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan chủ động đôn đốc, hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục điều chỉnh dự án và thực hiện giám sát đầu tư theo quy định. Thời gian hoàn thành điều chỉnh dự án trong tháng 4/2025.

- UBND huyện Đình Lập tập trung hoàn thành dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng đối với các hộ dân còn lại, chậm nhất trong tháng 5/2025.

- Nhà đầu tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh đầu tư theo ý kiến góp ý của các cơ quan chuyên môn trong tháng 4/2025; lập hồ sơ để đề nghị giao đất thực hiện dự án trong tháng 5/2025.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư lập thủ tục giao đất và tham mưu việc giao đất cho nhà đầu tư thực hiện dự án sau khi nhận được hồ sơ giao đất theo quy định.

- Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Đình Lập theo dõi, đôn đốc tiến độ triển khai dự án; kịp thời xử lý các vi phạm (nếu có) theo quy định, thẩm quyền.

3. Dự án đầu tư và phát triển lâm nghiệp tại huyện Đình Lập

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đình Lập và các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát, tham mưu UBND tỉnh thu hồi phần diện tích rừng tự nhiên, rừng phòng hộ giao cho nhà đầu tư không sử dụng, không thực hiện dự án theo quy định Luật Lâm nghiệp, đồng thời đề xuất xử lý nghiêm các vi phạm về quản lý diện tích rừng tự nhiên được giao (nếu có). Thời gian hoàn thành trong tháng 4/2025.

- Yêu cầu Nhà đầu tư khắc phục các nội dung tại Quyết định số 168/QĐ-STC ngày 08/3/2025 của Sở Tài chính, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND huyện Đình Lập rà soát diện tích chồng lấn với người dân đã trồng xâm canh, thực hiện điều chỉnh dự án, tiếp tục trồng rừng đối với phần diện tích đủ điều kiện. Thực hiện trong tháng 4/2025. Nhà đầu tư có văn bản cam kết hoàn thành các nội dung trong tháng 4/2025.

- Trên cơ sở kết quả rà soát, Sở Tài chính xem xét hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ đề xuất điều chỉnh dự án trong tháng 5/2025. Trong trường hợp Nhà đầu tư không hoàn thành được các nội dung điều chỉnh, khắc phục theo quy định sẽ chấm dứt hoạt động dự án sau thời điểm 30/6/2025.

4. Đối với các dự án Bến xe ô tô xuất nhập khẩu hàng hóa tại cửa khẩu phụ Bản Chắt, huyện Đình:

Giao Sở Tài chính tiếp tục chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đình Lập, Ban Quản lý Khu KTCK Đồng Đăng - Lạng Sơn và các cơ quan liên quan rà

soát hướng dẫn Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng Thiên Trường về quy trình, trình tự thực hiện đầu tư, đảm bảo theo quy định pháp luật trong tháng 4/2025; trường hợp không đảm bảo thực hiện dự án theo quy định thì tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo xử lý về đất đai và các nội dung liên quan theo đúng quy định pháp luật trong tháng 5/2025./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các thành phần dự làm việc;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Hoàng Xuân Đồng