ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 577 /UBND-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 09 tháng 4 năm 2025*

V/v xử lý đối với diện tích đất liên quan đến Dự án đầu tư Trồng rừng gỗ nguyên liệu cao cấp trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn của Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn

Kính gửi:
- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các huyện: Tràng Định, Lộc Bình, Chi Lăng;
- Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn.

Xem xét Báo cáo số 104/BC-STC ngày 08/3/2025 của Sở Tài chính về việc xem xét phương án xử lý liên quan đến Dự án đầu tư Trồng rừng gỗ nguyên liệu cao cấp trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn của Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn; Báo cáo số 95/BC-SNNMT ngày 31/3/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về Kết quả xem xét, tổng hợp và phương án xử lý đối với diện tích đất liên quan đến Dự án đầu tư Trồng rừng gỗ nguyên liệu cao cấp trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn của Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn (Công ty)

- Đối với diện tích 20,25 ha tại xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng đã được UBND tỉnh cho thuê đất (theo Quyết định số 617/QĐ-UBND ngày 10/4/2009 của UBND tỉnh, Quyết định số 1253/QĐ- UBND ngày 12/8/2014 của UBND tỉnh về việc sửa đổi Điều 1 Quyết định số 617/QĐ-UBND), yêu cầu Công ty lập thủ tục điều chỉnh quy mô dự án, giảm 6,99ha chưa sử dụng; đồng thời thực hiện việc quản lý, trồng rừng, khai thác rừng trồng trên đất được thuê (13,26ha) đảm bảo quy định của pháp luật về Lâm nghiệp.

- Đối với diện tích đang có chồi cây Bạch đàn tái sinh chưa bàn giao tại huyện Lộc Bình (tại các xã: Minh Phát, Hữu Lân, Xuân Dương nay là xã Minh Hiệp): yêu cầu Công ty hoàn thành việc khai thác chồi cây Bạch đàn tái sinh, bàn giao trả lại đất cho địa phương quản lý trước tháng 6/2025 theo chỉ đạo tại Công văn số 389/UBND-KTCN ngày 15/3/2025 của UBND tỉnh.

2. UBND các huyện: Lộc Bình, Chi Lăng, Tràng Định

Đối với các diện tích đất Công ty đã bàn giao trả lại cho địa phương quản lý có tái sinh chồi cây Bạch đàn:

- Yêu cầu UBND các huyện phối hợp với Công ty quản lý, bảo vệ chồi cây Bạch đàn tái sinh; thực hiện xử lý tài sản chồi cây Bạch đàn trên đất theo quy định; rà soát quy hoạch và xây dựng phương án sử dụng đất đảm bảo quy định pháp luật.

- UBND huyện Tràng Định khẩn trương thực hiện xử lý tài sản chồi cây Bạch đàn trên khu đất 36,35 ha tại xã Tân Minh theo chỉ đạo tại Công văn số 4569/VP-KT ngày 16/9/2023 của Văn phòng UBND tỉnh về việc xử lý tài sản chồi cây bạch đàn trên khu đất thực hiện dự án đầu tư trồng và phát triển cây mắc ca tại xã Tân Minh, huyện Tràng Định.

- Về việc các hộ gia đình, cá nhân người dân địa phương lấn chiếm trồng cây Bạch đàn, cây Thông trên phần diện tích đất Công ty được thuê tại xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng đất sử dụng trồng rừng tại xã Minh Phát (nay là Minh Hiệp), huyện Lộc Bình: Yêu cầu UBND các huyện: Lộc Bình, Chi Lăng rà soát, kiểm tra cụ thể; lập hồ sơ xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về lâm nghiệp, đất đai (*nếu có*).

3. Sở Tài chính

Khẩn trương hướng dẫn UBND huyện Tràng Định xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản là 36,35ha chồi 2 Bạch đàn xã Tân Minh, huyện Tràng Định theo đề nghị tại Tờ trình số 1783/TTr-UBND ngày 06/5/2024 của UBND huyện Tràng Định; đồng thời hướng dẫn các huyện còn lại xử lý đối với tài sản là chồi cây bạch đàn do Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn đã bàn giao cho địa phương quản lý; hướng dẫn Công ty điều chỉnh giảm quy mô dự án tại xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Sau khi Công ty TNHH MTV Innovgreen Lạng Sơn đã được cấp có thẩm quyền điều chỉnh giảm quy mô dự án, tham mưu trình thu hồi 6,99ha đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng (theo Quyết định số 617/QĐ-UBND ngày 10/4/2009 của UBND tỉnh, Quyết định số 1253/QĐ- UBND ngày 12/8/2014 của UBND tỉnh về việc sửa đổi Điều 1 Quyết định số 617/QĐ-UBND) nhưng đến nay Công ty chưa đưa vào sử dụng, giao lại cho UBND xã Hữu Kiên quản lý, xây dựng phương án, kế hoạch sử dụng đất tránh lãng phí tài nguyên./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HĐN).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh