ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 76 /KH-UBND	*Lạng Sơn, ngày 18 tháng 3 năm 2025*

KẾ HOẠCH
Kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án trên địa bàn tỉnh

Thực hiện Quyết định số 475/QĐ-UBND ngày 26/02/2025 của UBND tỉnh về việc thành lập các Tổ công tác kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án trên địa bàn tỉnh; UBND tỉnh ban hành kế hoạch kiểm tra, chỉ đạo giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, xử lý đối với các dự án trên địa bàn tỉnh như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 112/CĐ-TTg ngày 06/11/2024 về tập trung giải quyết dứt điểm các dự án tồn đọng, dừng thi công, khẩn trương triển khai, hoàn thành, đưa vào sử dụng chống lãng phí, thất thoát; Công điện số 125/CĐ-TTg ngày 01/12/2024 về việc đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; Công điện số 13/CĐ-TTg ngày 08/02/2025 về việc khẩn trương rà soát, báo cáo đầy đủ các dự án đầu tư có khó khăn, vướng mắc, tồn đọng kéo dài để kịp thời tháo gỡ, triển khai ngay các dự án.

- Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, giám sát và đánh giá đầu tư; tập trung xử lý triệt để các dự án chậm tiến độ, không khả thi, kém hiệu quả sử dụng đất, nhằm lành mạnh hóa môi trường đầu tư, khơi thông nguồn lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

- Kiểm tra nhằm giải quyết khó khăn, vướng mắc cho từng dự án cụ thể (dự án đầu tư công, dự án PPP, dự án vốn ngoài ngân sách), xác định nguyên nhân, trách nhiệm của tổ chức, cá nhân, đề xuất biện pháp khắc phục để thúc đẩy tiến độ thực hiện, đưa dự án sớm đi vào hoạt động, tối ưu hóa hiệu quả vốn đầu tư và các nguồn lực, nhất là nguồn lực đất đai.

- Thông qua kiểm tra để xác định trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan, từ đó cá thể hóa trách nhiệm trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, tổ chức thực thi công vụ; kiểm tra, xử lý để phục vụ công tác phòng, chống lãng phí trong quản lý đầu tư và sử dụng nguồn lực.

2. Yêu cầu

- Việc kiểm tra và xử lý các dự án cần được thực hiện công khai, minh bạch, rõ thời hạn và rõ biện pháp thực hiện. Đối với các dự án chậm tiến độ hoặc chậm đưa đất vào sử dụng, áp dụng các biện pháp xử lý nghiêm, dứt điểm như: thực hiện thủ tục ngừng hoạt động, chấm dứt hoạt động đối với các dự án vi

phạm kéo dài và đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật, tránh để tình trạng không thực hiện, chậm thực hiện tiếp diễn.

- Làm việc trực tiếp với nhà đầu tư, chủ đầu tư, UBND các huyện, thành phố, các sở, ngành; đánh giá nguyên nhân chậm trễ, trách nhiệm các bên và đề xuất giải pháp khả thi, phù hợp với quy định pháp luật.

- Tập trung kiểm tra các dự án không hoạt động hoặc chậm tiến độ quá 24 tháng, đặc biệt là dự án chậm đưa đất vào sử dụng; đảm bảo phương pháp kiểm tra khoa học, khách quan, tránh hình thức, đạt hiệu quả thiết thực.

- Để hỗ trợ quá trình kiểm tra đạt chất lượng, các cơ quan, đơn vị, nhà đầu tư và chủ đầu tư phải chủ động chuẩn bị kỹ lưỡng các báo cáo chi tiết, cung cấp đầy đủ thông tin cần thiết và tuân thủ nghiêm túc các nội dung trong kế hoạch kiểm tra, tạo điều kiện thuận lợi cho việc đánh giá và xử lý.

- Phân công nhiệm vụ bám sát chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng cơ quan, đơn vị, đảm bảo toàn diện, không bỏ sót nhiệm vụ, nhằm triển khai đồng bộ và hiệu quả.

II. THỜI GIAN, ĐỊA BÀN, THÀNH PHẦN KIỂM TRA

1. Thời gian kiểm tra: Thực hiện **xong trước ngày 28/3/2025** (thời gian cụ thể các Tổ công tác sẽ thông báo sau).

2. Địa bàn kiểm tra

- Tổ công tác số 01: thực hiện kiểm tra tại các huyện: Chi Lăng, Hữu Lũng.

- Tổ công tác số 02: thực hiện kiểm tra tại các huyện: Văn Quan, Bình Gia và Bắc Sơn.

- Tổ công tác số 03: thực hiện kiểm tra tại các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn.

- Tổ công tác số 04: thực hiện kiểm tra tại các huyện: Văn Lãng, Tràng Định và Đình Lập.

3. Thành phần kiểm tra: theo Quyết định số 475/QĐ-UBND ngày 26/02/2025; các Nhà đầu tư, chủ đầu tư có dự án được kiểm tra.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tài chính

- Xây dựng danh mục các dự án cần kiểm tra; thiết kế biểu mẫu gửi UBND các huyện, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa Khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn (đối với các dự án nằm trong khu vực được giao quản lý), Sở Công Thương (đối với các dự án chợ) tổng hợp nội dung các dự án, báo cáo Tổ công tác, phục vụ công tác kiểm tra.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xử lý vi phạm về đầu tư (nếu có) theo quy định pháp luật; đề xuất biện pháp khắc phục và thời gian thực hiện cụ thể.

- Xây dựng báo cáo tổng hợp kết quả kiểm tra đối với từng huyện, thành phố và trên địa bàn toàn tỉnh để báo cáo UBND tỉnh.

2. Sở Xây dựng

- Báo cáo tình hình thực hiện các thủ tục thuộc lĩnh vực quản lý (quy hoạch, xây dựng, cấp phép) đối với từng dự án từ khi có quyết định chủ trương đầu tư đến thời điểm kiểm tra. Nêu rõ khó khăn, vướng mắc, trách nhiệm của cơ quan quản lý và nhà đầu tư, đồng thời đề xuất giải pháp xử lý, thời gian khắc phục cụ thể.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan xử lý các vi phạm trong lĩnh vực xây dựng (nếu có) theo thẩm quyền; đề xuất biện pháp khắc phục và báo cáo UBND tỉnh các trường hợp vượt thẩm quyền.

- Đánh giá việc tuân thủ pháp luật chuyên ngành của nhà đầu tư, chủ đầu tư; báo cáo công tác thanh tra, giám sát và xử lý vi phạm (nếu có) liên quan đến các dự án.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Báo cáo tình hình giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và tiến độ thực hiện các thủ tục liên quan đến đất đai, tài nguyên, môi trường của các dự án thuộc phạm vi quản lý. Đánh giá việc sử dụng đất đúng quy định, tiến độ đưa đất vào sử dụng, nêu rõ các trường hợp chậm triển khai, vi phạm; đề xuất biện pháp xử lý hoặc thu hồi đất theo quy định pháp luật, thời gian thực hiện cụ thể.

- Rà soát quy hoạch sử dụng đất, tài nguyên, môi trường liên quan đến các dự án; xử lý vi phạm trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên, môi trường (nếu có) theo thẩm quyền; đề xuất biện pháp khắc phục và báo cáo UBND tỉnh các trường hợp vượt thẩm quyền.

- Tham gia ý kiến về các vấn đề môi trường liên quan đến dự án (nếu có); báo cáo kết quả giám sát việc tuân thủ pháp luật chuyên ngành của nhà đầu tư trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên và nông nghiệp.

4. Sở Công Thương

- Rà soát các dự án chợ đã bàn giao cho nhà đầu tư khai thác, quản lý theo mô hình chuyển đổi quản lý chợ trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND ngày 20/12/2014 của UBND tỉnh; báo cáo tiến độ thực hiện, khó khăn, vướng mắc, trách nhiệm các bên liên quan và đề xuất giải pháp xử lý cụ thể.

- Đánh giá việc tuân thủ pháp luật chuyên ngành của nhà đầu tư, chủ đầu tư trong lĩnh vực công thương; xử lý vi phạm (nếu có) theo thẩm quyền.

5. Công an tỉnh

- Chỉ đạo các phòng chuyên môn phụ trách địa bàn các huyện, thành phố có dự án kịp thời nắm bắt, cung cấp thông tin về tình hình an ninh, trật tự, chấp hành các quy định pháp luật liên quan đến các dự án; báo cáo kết quả thẩm định,

cấp phép phòng cháy, chữa cháy các dự án thuộc trách nhiệm quản lý của Công an tỉnh.

- Phối hợp với Tổ công tác xử lý các vi phạm liên quan đến an ninh, trật tự, phòng cháy, chữa cháy (nếu có) theo quy định của pháp luật.

6. Thanh tra tỉnh: theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các kết luận, kiến nghị sau kiểm tra; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh về tình hình xử lý vi phạm và khắc phục hậu quả (nếu có).

7. Chi cục Thuế khu vực VI

- Rà soát tình hình nộp thuế và thực hiện nghĩa vụ tài chính của các nhà đầu tư, chủ đầu tư liên quan đến các dự án; báo cáo các trường hợp vi phạm nghĩa vụ thuế (nếu có), đề xuất biện pháp xử lý và thời gian khắc phục cụ thể theo quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Tổ công tác cung cấp thông tin liên quan đến nghĩa vụ tài chính của các dự án trong quá trình kiểm tra.

8. Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn

- Tổng hợp thông tin các dự án thuộc khu vực quản lý, báo cáo tiến độ thực hiện, khó khăn, vướng mắc và trách nhiệm của các bên liên quan. Đề xuất giải pháp xử lý, thời gian khắc phục cho từng dự án cụ thể.

- Phối hợp với Sở Tài chính cung cấp danh mục dự án và hỗ trợ các Tổ công tác trong quá trình kiểm tra thực tế.

9. Lãnh đạo các Sở, ngành là thành viên Tổ công tác: báo cáo theo lĩnh vực quản lý, cung cấp thông tin dự án theo yêu cầu của Tổ công tác; tham gia ý kiến tại các cuộc kiểm tra, đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và giám sát việc thực hiện sau kiểm tra.

10. Văn phòng UBND tỉnh

- Phụ trách công tác hậu cần phục vụ hoạt động kiểm tra của các Tổ công tác, bao gồm: chuẩn bị tài liệu, phương tiện, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo quá trình kiểm tra diễn ra thuận lợi và hiệu quả.

- Theo dõi, đôn đốc các đơn vị liên quan thực hiện Kế hoạch, tổng hợp báo cáo tiến độ, các vấn đề phát sinh (nếu có) để đề xuất lãnh đạo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

- Xây dựng lịch làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh và các Tổ công tác, phối hợp với các đơn vị liên quan để thông báo thời gian, địa điểm kiểm tra chi tiết tới các thành phần tham gia, đảm bảo sự đồng bộ và phù hợp với kế hoạch chung trong tháng 3/2025.

- Phối hợp chuẩn bị các điều kiện phục vụ kiểm tra thực tế của các Tổ công tác tại các địa bàn theo phân công đảm bảo chu đáo, đầy đủ, đúng thời gian và đáp ứng yêu cầu, hiệu quả.

11. UBND các huyện, thành phố

- Báo cáo tình hình quản lý nhà nước đối với các dự án trên địa bàn, bao gồm công tác giải phóng mặt bằng, tiến độ thực hiện thủ tục từ khi có quyết định chủ trương đầu tư đến thời điểm kiểm tra. Nêu rõ khó khăn, vướng mắc, trách nhiệm của địa phương và đề xuất giải pháp xử lý, thời gian thực hiện cụ thể.

- Cung cấp thông tin dự án theo biểu mẫu, đánh giá việc chấp hành pháp luật của nhà đầu tư, chủ đầu tư; báo cáo kết quả thanh tra, giám sát và xử lý vi phạm (nếu có).

12. Yêu cầu các Chủ đầu tư/Nhà đầu tư

- Báo cáo chi tiết tình hình triển khai dự án, các thủ tục đã thực hiện từ khi có quyết định chủ trương đầu tư đến thời điểm kiểm tra. Làm rõ khó khăn, vướng mắc, trách nhiệm của mình và các cơ quan liên quan, đồng thời kiến nghị giải pháp và thời gian khắc phục cụ thể.

- Cung cấp kịp thời, đầy đủ hồ sơ, tài liệu liên quan đến dự án theo yêu cầu của Tổ công tác để phục vụ quá trình kiểm tra.

(Có phụ biểu các dự án kèm theo).

UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ đầu tư/Nhà đầu tư các dự án nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT,KTCN(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Hồ Tiến Thiệu