UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1258 /VP-KTCN	*Lạng Sơn, ngày 05 tháng 3 năm 2025*
V/v thẩm tra Báo cáo số 103/BC-STNMT ngày 28/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường	

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Thẩm tra Báo cáo số 103/BC-STNMT ngày 28/02/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả rà soát, đề xuất UBND tỉnh xem xét thu hồi khu đất trụ sở làm việc của Công ty cổ phần Tư vấn Xây dựng Lạng Sơn tại đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Tại Báo cáo trên Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) đề xuất UBND tỉnh đồng ý lập dự án thu hồi đất để tạo quỹ đất sạch do Nhà nước đầu tư để quản lý, khai thác hoặc giao đất, cho thuê đất theo quy định tại khoản 26 Điều 79 và khoản 4 Điều 80 Luật Đất đai năm 2024 và giới thiệu cho Công ty cổ phần Tư vấn Xây dựng Lạng Sơn thuê khu đất trụ sở làm việc cũ của Ngân hàng Đầu tư phát triển Việt Nam (BIDV) tại số 22 đường Trần Hưng Đạo, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn hoặc Khu đất trụ sở Trung tâm Nước sạch và vệ sinh môi trường tại đường Mai Toàn Xuân, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn để làm trụ sở nhằm ổn định sản xuất, kinh doanh. Tuy nhiên, qua thẩm tra thấy rằng, Báo cáo chưa làm rõ về nguồn gốc quá trình quản lý, sử dụng, tình trạng pháp lý[1] đối với 02 khu đất trên, do vậy chưa đủ cơ sở để báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, bổ sung, làm rõ nội dung trên trước ngày 20/3/2025 để làm cơ sở báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: XD, TC, TP;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Đường Công Hiệp

[1] Khu đất đã được UBND tỉnh thu hồi hay vẫn do BIDV và Trung tâm Nước sạch và vệ sinh môi trường quản lý, sử dụng? Cơ sở pháp lý để thu hồi đối với 2 khu đất trên để cho Công ty cổ phần Tư vấn Xây dựng Lạng Sơn thuê sử dụng.