ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 87 /UBND-KT	*Lạng Sơn, ngày 16 tháng 01 năm 2025*

V/v đồng ý chủ trương cho phép tận dụng đất dự thừa của dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan để làm vật liệu đất đắp san nền cho dự án Mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Văn Quan;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan;
- Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng INTRACOM.

Xem xét Công văn số 3007/UBND-BQLDA ngày 25/12/2024 của UBND huyện Văn Quan về việc đề xuất phương án lấy đất đắp san nền dự án Mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn; Báo cáo số 27 /BC-STNMT ngày 14/01/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xem xét phương án lấy đất đắp san nền phục vụ dự án mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan được khai thác tận dụng khối lượng (88.268 m^3) đất dư thừa (đất đủ tiêu chuẩn đất đắp) tại các thửa đất số 279, 314, 361, 366, 371, 384, 385, mảnh trích đo địa chính số 07-2022 thị trấn Văn Quan, với tổng diện tích 9.023,20 m^2 *(nằm trong danh giới diện tích 150.441 m^2 của dự án Khu dân cư phố Đức Tâm II, thị trấn Văn Quan do Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng INTRACOM làm chủ đầu tư, đã được UBND tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 1358/QĐ-UBND, cấp lần đầu ngày 10/7/2021)* để làm vật liệu đất đắp san nền cho dự án Mở rộng khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri, thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn. Thời gian thực hiện: **03 tháng** kể từ ngày có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan có trách nhiệm nộp nghĩa vụ tài chính liên quan đến thuế tài nguyên, phí bảo vệ môi trường, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản,... theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với khối lượng 88.268 m^3 đất san lấp nêu trên, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

3. Giao UBND huyện Văn Quan giám sát chặt chẽ việc vận chuyển đất dư thừa theo đúng khối lượng, thời gian đã được UBND tỉnh chấp thuận đảm bảo công tác an toàn, không gây ô nhiễm môi trường. Việc khai thác, vận chuyển đất dư thừa chỉ được tiến hành sau khi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

4. Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng INTRACOM phối hợp tạo điều kiện cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Văn Quan trong quá trình lấy đất đắp phục vụ việc thi công san nền cho dự án Khuôn viên tượng đài Lương Văn Tri theo quy định. Đồng thời phối hợp với UBND huyện Văn Quan khẩn trương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng của bởi dự án; lập Hồ sơ trình cấp có thẩm quyền giao, cho thuê đất theo quy định để triển khai dự án theo tiến độ dự án đã được UBND tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 1358/QĐ-UBND ngày 10/7/2021.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Văn Quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: TC, XD;
- C, PVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh