UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 313 /VP-KT V/v thẩm tra Báo cáo số 09/BC-STNMT ngày 07/01/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường	*Lạng Sơn, ngày 15 tháng 01 năm 2025*

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Thẩm tra Báo cáo số 09/BC-STNMT ngày 07/01/2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về khó khăn, vướng mắc về thu tiền thuê đất đối với phần diện tích thực hiện dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 1202D tại dự án Bến xe phía Bắc thành phố Lạng Sơn, Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Tại Báo cáo trên, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh vướng mắc trong xác định số tiền thuê đất đã được miễn và khoản tiền tương đương với tiền chậm nộp tiền thuê đất của Công ty cổ phần Sao Vàng, đồng thời đề xuất UBND tỉnh xin ý kiến Bộ Tài chính xem xét, giải quyết khó khăn vướng mắc đối với nội dung trên. Qua đối chiếu quy định tại Nghị định số 103/2024/NĐ-CP thấy rằng: Cơ quan thuế có trách nhiệm tính, thu, nộp số tiền thuê đất phải nộp (không được miễn); tổ chức thực hiện, hướng dẫn, giải đáp vướng mắc, giải quyết khiếu nại về tính, thu, nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định. Do vậy, trong quá trình tính số tiền thuê đất phải nộp (không được miễn) đối với Công ty cổ phần Sao Vàng có phát sinh vướng mắc thì cơ quan thuế có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan hoặc xin ý kiến hướng dẫn của cơ quan cấp trên để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Văn phòng UBND tỉnh đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cung cấp đầy đủ thông tin có liên quan và phối hợp với cơ quan thuế trong việc tính số tiến thuê đất phải nộp (không được miễn) của Công ty cổ phần Sao Vàng bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: TC, TP;
- Cục Thuế tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp