UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:7435 /VP-KT	*Lạng Sơn, ngày 31 tháng 12 năm 2024*

V/v liên quan đến việc tính lại tiền thuê đất của Công ty cổ phần Mỏ đá môi trường PT theo đề xuất của Cục Thuế tỉnh tại Báo cáo số 258/BC-CT ngày 25/11/2024

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty cổ phần Mỏ đá môi trường PT.

Xem xét Báo cáo số 941/BC-STNMT ngày 29/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về xem xét kiến nghị của Cục Thuế tỉnh tại Báo cáo số 258/BC-CT ngày 25/11/2024, đồng chí Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện chuyển Phiếu chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Công ty cổ phần Mỏ đá môi trường PT đến cơ quan Thuế theo đúng quy định tại điểm c[1] khoản 3 Điều 155 Luật Đất đai năm 2024; khoản 3 Điều 35 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

2. Cục Thuế tỉnh xác định lại tiền thuê đất của Công ty cổ phần Mỏ đá môi trường PT theo quy định.

3. Công ty cổ phần Mỏ đá môi trường PT thực hiện đầy đủ các nội dung quy định tại khoản 2 Điều 3 Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở, ngành: TP, TC, TTra;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Dương Công Hiệp

[1] 3. Thời điểm định giá đất, thời điểm tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được quy định như sau:
c) Đối với trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất mà làm thay đổi diện tích, mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất, là thời điểm cơ quan nhà nước có thẩm quyền điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất;