ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2162/QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 02 tháng 12 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hỗ trợ khác cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình Cải tạo đường dây 110kv Bắc Giang - Lạng Sơn (qua các xã: Minh Hòa, Hồ Sơn, Đồng Tân, Cai Kinh và Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng) theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi và hỗ trợ di dời vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 645/TTr-STNMT ngày 27 tháng 11 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hỗ trợ khác cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình Cải tạo đường dây 110kv Bắc Giang - Lạng Sơn (qua các xã: Minh Hòa, Hồ Sơn, Đồng Tân, Cai Kinh và Hòa Lạc, huyện Hữu Lũng) theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật đất đai năm 2024, như sau:

1. Đối với vườn cây giống lâm nghiệp cung cấp hom không có giấy chứng nhận là vườn giống, rừng giống và được tạo lập (trồng) trên đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm (trừ đất trồng lúa), đất rừng sản xuất, biện pháp và mức hỗ trợ như sau:

a) Đối với số lượng cây trong mật độ quy định tại khoản 1 Điều 3 Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi và hỗ trợ di dời vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn *(sau đây viết tắt là Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh)*, hỗ trợ 50% theo đơn giá của từng loại cây trồng, năm trồng quy định tại Mục V.4 Điều 5 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh.

b) Đối với số lượng cây vượt mật độ quy định tại khoản 1 Điều 3 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh, hỗ trợ tối đa không quá 50% mật độ cây trồng quy định, mức giá hỗ trợ bằng 10% theo đơn giá của từng loại cây trồng, năm trồng quy định tại Mục V.4 Điều 5 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh.

2. Đối với vườn cây giống lâm nghiệp cung cấp hom không có giấy chứng nhận là vườn giống, rừng giống và được tạo lập trên đất trồng lúa và các loại đất khác (không đúng mục đích sử dụng): hỗ trợ chi phí di chuyển bằng 10% tổng giá trị được bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

3. Điều kiện hỗ trợ: có phương án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập và phê duyệt trên cơ sở biên bản kiểm đếm đã được xác lập; chỉ hỗ trợ cây trồng không quá 36 tháng tính đến ngày kiểm đếm.

Điều 2. Hiệu lực thi hành và tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. UBND huyện Hữu Lũng chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước UBND tỉnh về: nội dung đề xuất hỗ trợ về cây trồng trên đất; thời điểm hình thành cây trồng từng hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng bởi Dự án; số liệu, tính hợp pháp của nguồn gốc, hiện trạng, quá trình quản lý, sử dụng cây trồng để tính toán, lập phương án hỗ trợ bảo đảm chính xác, theo đúng quy định của pháp luật và Quyết định này.

3. UBND huyện Hữu Lũng tập trung, khẩn trương thực hiện bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ. Hoàn thành bàn giao 100% mặt bằng cho chủ đầu tư dự án theo đúng kế hoạch thu hồi đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND

huyện Hữu Lũng; Ban Quản lý dự án phát triển Điện lực - Tổng công ty Điện lực miền Bắc và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh; Công an tỉnh;
- Các Sở: TNMT, XD, TC, TP, GTVT, KHĐT, NNPTNT;
- UBND huyện Hữu Lũng;
- BQL dự án phát triển Điện lực, Tổng công ty Điện lực miền Bắc;
- PCVP, các phòng: TH, NC, KGVX, Trung tâm thông tin;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Trọng Quỳnh