ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1881 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 30 tháng 10 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho UBND xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao (Sân thể thao xã Thượng Cường)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Chi Lăng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 559/TTr-STNMT ngày 27/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng *(địa chỉ trụ sở: thôn Làng Nong, xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn)* diện tích 8.788,8m^2 đất tại thôn Quán Hàng, xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao (Sân thể thao xã Thượng Cường).

2. Thời hạn sử dụng đất: ổn định lâu dài.

3. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 710/TLBĐ, tỷ lệ 1:2000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lăng lập ngày 21/10/2024.

4. Hình thức sử dụng đất: nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

5. Phương thức giao đất: giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho UBND xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. UBND xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Chi Lăng; Chủ tịch UBND xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, NC, KGVX, Trung tâm PVHCC, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh