ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 206 /KH-UBND	*Lạng Sơn, ngày 08 tháng 9 năm 2024*

KẾ HOẠCH
Triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Thực hiện Công văn số 4525/BTP-BTTP ngày 12/8/2024 của Bộ Tư pháp về việc triển khai thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản (sau đây gọi tắt là Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)), UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Triển khai kịp thời các nội dung cơ bản của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) phù hợp với điều kiện và tình hình thực tiễn của tỉnh.

- Xác định cụ thể những nội dung công việc, thời hạn, tiến độ hoàn thành, trách nhiệm và sự phối hợp của các cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc tổ chức triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) đảm bảo kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả.

- Nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành, các tổ chức và toàn thể Nhân dân trong việc triển khai, thi hành Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

2. Yêu cầu

- Nội dung công việc phải gắn với trách nhiệm, vai trò của các cơ quan, đơn vị được phân công chủ trì và các cơ quan, tổ chức liên quan phối hợp triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi bổ sung năm 2024).

- Thường xuyên, kịp thời kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ, giải quyết vướng mắc, khó khăn phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện, bảo đảm tiến độ, hiệu quả của việc triển khai thi hành Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

II. NỘI DUNG

1. Tuyên truyền, phổ biến nội dung của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

1.1. Tổ chức quán triệt các nội dung cơ bản của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

Tổ chức hội nghị quán triệt các nội dung cơ bản của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) cho lãnh đạo, công chức, viên chức, nhân viên trực tiếp thực hiện nghiệp vụ về đấu giá tài sản của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- Thời gian thực hiện: quý IV năm 2024.

1.2. Tuyên truyền, phổ biến Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) bằng nhiều hình thức như: tuyên truyền qua các phương tiện truyền thông đại chúng; thông qua các hội nghị, hội thảo, tọa đàm, sinh hoạt, đăng tải, cập nhật toàn văn nội dung văn bản của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) trên Cổng/Trang thông tin điện tử của các cơ quan, đơn vị, địa phương…và các hình thức phù hợp khác.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: các sở, ban, ngành, UBND các huyện thành phố, Báo Lạng Sơn, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh.

- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

2. Tổ chức tập huấn chuyên sâu các nội dung cơ bản của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và các văn bản hướng dẫn thi hành

Tổ chức tập huấn chuyên sâu về nghiệp vụ của hoạt động đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và các văn bản hướng dẫn thi hành cho công chức, viên chức, nhân viên trực tiếp thực hiện nghiệp vụ về đấu giá tài sản của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- Đơn vị thực hiện: các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- Đơn vị phối hợp: Sở Tư pháp.

- Thời gian thực hiện: hằng năm.

3. Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh, đề xuất sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới các văn bản quy phạm pháp luật để bảo đảm phù hợp với quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

3.1. Tổ chức rà soát các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: theo chức năng, nhiệm vụ được giao, các sở, ban, ngành thực hiện rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do HĐND tỉnh, UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá tài sản và gửi kết quả rà soát về Sở Tư pháp để tổng hợp kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới đảm bảo phù hợp với quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024).

- Thời gian thực hiện: kết quả rà soát gửi về Sở Tư pháp chậm nhất ngày 15/12/2024.

3.2. Rà soát quy định về trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuộc tài sản công theo hình thức đấu giá tại Hướng dẫn liên ngành số 1802/HDLN-STP-STC-STNMT-CT ngày 01/11/2023 của Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục thuế.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục thuế.

- Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2024.

4. Rà soát, công bố và giải quyết các thủ tục hành chính về đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

Thực hiện công bố thủ tục hành chính về đấu giá tài sản thuộc thẩm quyền của Sở Tư pháp trên cơ sở bộ thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp ban hành theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024); chuẩn bị các điều kiện cần thiết để đảm bảo thực hiện việc đăng ký, thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản, chi nhánh của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) được thuận lợi, kịp thời.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: Văn phòng UBND tỉnh.

- Thời gian thực hiện: ngay sau khi có Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp công bố thủ tục hành chính về đấu giá tài sản.

5. Rà soát, cập nhật, công bố danh sách đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh

Tiếp tục rà soát, cập nhật, công bố danh sách đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh và công bố trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp để làm cơ sở cho người có tài sản lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; lập và gửi Bộ Tư pháp danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại địa phương để thực hiện việc công bố danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

6. Thanh tra, kiểm tra hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh

Thực hiện thanh tra, kiểm tra hoạt động đấu giá tài sản của các cơ quan có tài sản và của các tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan có liên quan.

- Thời gian thực hiện: theo kế hoạch thanh tra, kiểm tra được phê duyệt.

7. Tổ chức sơ kết, tổng kết việc thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024)

Tổ chức sơ kết, tổng kết việc thi hành Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) trên địa bàn tỉnh, báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

- Đơn vị chủ trì: Sở Tư pháp.

- Đơn vị phối hợp: các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, cơ quan, tổ chức có liên quan.

- Thời gian thực hiện: theo kế hoạch của cơ quan có thẩm quyền.

III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí triển khai thực hiện Kế hoạch này do ngân sách nhà nước bảo đảm, sử dụng trong dự toán chi ngân sách nhà nước thường xuyên của các cơ quan và địa phương theo phân cấp ngân sách nhà nước hiện hành.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tư pháp

- Tham mưu UBND tỉnh tổ chức triển khai thực hiện các nội dung của Kế hoạch; theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện các nội dung, nhiệm vụ theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và Kế hoạch này ở các cơ quan, đơn vị, địa phương.

- Tham mưu đôn đốc, kiểm tra, tổng hợp kết quả thực hiện Kế hoạch; phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức sơ kết, tổng kết việc triển khai thực hiện theo quy định.

2. Các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này và tình hình thực tiễn của cơ quan, đơn vị, địa phương, xây dựng Kế hoạch thực hiện và triển khai các nhiệm vụ được giao.

UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Bộ Tư pháp (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh;
- C,PVP UBND tỉnh;
- Các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, NC(LTHT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đoàn Thanh Sơn