ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:131 /KH-UBND	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 6 năm 2024*

KẾ HOẠCH
Tổ chức triển khai thực hiện Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr ngày 17/5/2024 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng

Thực hiện Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr ngày 17/5/2024 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng về thanh tra Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn, chủ đầu tư, nhà đầu tư, các tổ chức, đơn vị có liên quan về chấp hành quy định của pháp luật trong các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch được duyệt; hoạt động xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản, Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn xây dựng Kế hoạch để tổ chức triển khai thực hiện Kết luận thanh tra như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc Kết luận thanh tra số 23/KL-TTr với lộ trình và giải pháp thực hiện cụ thể để khắc phục những hạn chế, tồn tại, sai phạm đã được chỉ ra qua thanh tra; qua đó, nâng cao tinh thần trách nhiệm, hiệu quả trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh và các cấp, các ngành trong việc thực hiện pháp luật về chấp hành quy định của pháp luật trong các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch được duyệt; hoạt động xây dựng; hoạt động kinh doanh bất động sản trên địa bàn trong thời gian tới.

2. Yêu cầu

Trên cơ sở Kế hoạch của UBND tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm, chấn chỉnh khắc phục các hạn chế, tồn tại đã được chỉ ra với tinh thần thẳng thắn, nghiêm túc, cầu thị, bảo đảm dân chủ, khách quan, công khai, minh bạch, phù hợp với từng thời kỳ và theo đúng tiến độ đề ra. Đối với những hạn chế, tồn tại cần tập trung chỉ đạo và có điều kiện khắc phục ngay; đối với những nội dung trong Kết luận thanh tra chưa thực hiện được ngay cần tiếp tục chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc từng nội dung và có tiến độ chi tiết thực hiện theo quy định.

Quá trình tổ chức triển khai thực hiện, có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh để các nội dung kiến nghị tại Kết luận thanh tra được thực hiện nghiêm túc, dứt điểm và có hiệu quả.

II. NỘI DUNG, NHIỆM VỤ THỰC HIỆN

1. Tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân

1.1. Tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm và xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo, kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thuộc diện quản lý của UBND tỉnh để xảy ra các tồn tại, hạn chế, vi phạm được nêu tại Kết luận thanh tra.

Đơn vị thực hiện: giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải; Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; UBND thành phố Lạng Sơn; UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Bình Gia và các cơ quan liên quan tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện.

Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý III/2024.

1.2. Chỉ đạo Thủ trưởng các Sở, ban ngành, UBND cấp huyện, Chủ đầu tư, Nhà đầu tư và Người đại diện theo pháp luật của các đơn vị, tổ chức có liên quan tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm và xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo, kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật đối với tập thể, cá nhân để xảy ra những tồn tại, thiếu sót, vi phạm được nêu tại Kết luận thanh tra.

Đơn vị thực hiện: giao Sở Nội vụ theo dõi, đôn đốc các cơ quan, gồm: Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải; Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Ban Quản lý xây dựng và Bảo trì hạ tầng giao thông thuộc Sở Giao thông vận tải; UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Bình Gia và thành phố Lạng Sơn, Chủ đầu tư, Nhà đầu tư và Người đại diện theo pháp luật của các đơn vị, tổ chức có liên quan thực hiện.

Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý III/2024.

II. Khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu tại Kết luận thanh tra

1. Về quy hoạch xây dựng, thực hiện theo quy hoạch được duyệt được nêu tại Kết luận thanh tra

- Đơn vị thực hiện: Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Tài chính, Công ty cổ phần Khu trung chuyển Lạng Sơn, UBND thành phố Lạng Sơn, UBND huyện Cao Lộc và các cơ quan có liên quan thực hiện.

- Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý IV/2024.

2. Về hoạt động xây dựng được nêu tại Kết luận thanh tra

- Đơn vị thực hiện: Sở Giao thông vận tải; Sở Kế hoạch và Đầu tư; Sở Xây dựng; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; Ban Quản lý xây dựng và Bảo trì hạ tầng giao

thông thuộc Sở Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND các huyện: Bình Gia, Cao Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn; Nhà đầu tư; Chủ đầu tư phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm mình tại Kết luận thanh tra.

- Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý IV/2024.

3. Về hoạt động kinh doanh bất động sản

- Đơn vị thực hiện: Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Lạng Sơn, Liên danh Công ty cổ phần Đầu tư NNP và Công ty cổ phần CDC Hà Nội, Công ty TNHH Phúc Hoàng Nguyên và các cơ quan có liên quan thực hiện.

- Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý IV/2024.

4. Xử lý về kinh tế

- Ban Quản lý xây dựng và Bảo trì hạ tầng giao thông; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn và UBND huyện Bình Gia thực hiện.

- Thời gian thực hiện: dự kiến hoàn thành trong Quý III/2024.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thủ trưởng các Sở, ban và ngành *(Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn);* Chủ tịch UBND các huyện: Bình Gia, Cao Lộc, Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn:

- Rà soát danh sách tập thể, cá nhân có liên quan để xảy ra thiếu sót, sai phạm trong thời kỳ thanh tra, tổ chức kiểm điểm và xử lý theo thẩm quyền; báo cáo UBND tỉnh đối với các trường hợp vượt thẩm quyền.

- Chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các nội dung theo đúng tiến độ thời gian nêu tại Kế hoạch này và báo cáo kết quả bằng văn bản (kèm theo các tài liệu minh chứng) gửi về UBND tỉnh (qua Sở Xây dựng) trước ngày **26/7/2024** và trước ngày **15/12/2024** để tổng hợp chung.

2. Các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư

Chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các nội dung theo đúng tiến độ thời gian nêu tại Kế hoạch này và báo cáo kết quả bằng văn bản (kèm theo các tài liệu minh chứng) gửi về UBND tỉnh (qua Sở Xây dựng) trước ngày **26/7/2024** và trước ngày **15/12/2024** để tổng hợp chung.

3. Giao Sở Nội vụ chủ trì tham mưu UBND tỉnh tổ chức kiểm điểm đối với lãnh đạo các sở, ngành có liên quan. Lưu ý: khi tổ chức kiểm điểm đối với các trường hợp thuộc Ban Thường vụ Tỉnh ủy quản lý thì mời đại diện Ban Tổ chức Tỉnh ủy, Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy tham dự.

4. Giao Sở Xây dựng chủ trì theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc thực hiện Kế

hoạch này, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra của các cơ quan, đơn vị, nhà đầu tư, chủ đầu tư và dự thảo Báo cáo của UBND tỉnh để báo cáo Thanh tra Bộ Xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:
- Bộ Xây dựng (Để b/c);
- Thanh tra Bộ Xây dựng (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: XD, KHĐT, TC, GTVT, TNMT, NV, TP, TTr;
- Các BQL: KTCKĐĐ-LS, DAĐTXD tỉnh, XD&BTHTGT;
- UBND các huyện: Bình Gia, Cao Lộc, Lộc Bình và UBND thành phố;
- Các Cty: CP Khu Trung chuyển LS; CP ĐT NNP, CPCDC Hà Nội; TNHH Phúc Hoàng Nguyên; CP XD Xuân Quang;
- C, PCVPUBND tỉnh, các Phòng CM, BTCD;
- Lưu: VT. KT(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh