UBND TỈNH LẠNG SƠN **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2756 /VP-KT	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 6 năm 2024*
V/v tập trung hoàn thiện thủ tục về đất đai để thực hiện dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT	

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện: Chi Lăng, Cao Lộc, Văn Lãng và thành phố Lạng Sơn;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Công ty cổ phần Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng.

Xem xét Báo cáo số 316/BC-STNMT ngày 31/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Kết quả thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Thông báo số 225/TB-UBND ngày 02/5/2024 về tham mưu thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu UBND các huyện: Chi Lăng, Cao Lộc, Văn Lãng và thành phố Lạng Sơn:

- Thực hiện cập nhật hướng tuyến của dự án theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo nội dung chỉ đạo tại Văn bản số 433/UBND-KT ngày 06/4/2024 của UBND tỉnh; khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo Nghị quyết về điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024; Danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn đã được HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp thứ 25 của HĐND tỉnh khóa XVII (kỳ họp chuyên đề) ngày 30/5/2024 để làm cơ sở thực hiện dự án.

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát, thống kê diện tích các thửa đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các loại đất khác nằm trong phạm vi ranh giới, mốc giới thu hồi, GPMB của dự án để đối chiếu với hồ sơ địa chính, Giấy CN.QSD đất và hiện trạng sử dụng đất, lập hồ sơ trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án bảo đảm đầy đủ thành phần hồ sơ theo quy định của pháp luật về đất đai báo cáo UBND tỉnh (đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 10/6/2024.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và Công ty cổ phần Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng khẩn trương phối hợp với UBND các huyện, thành phố

hoàn thiện phương án sử dụng tầng đất mặt của dự án để hoàn thiện hồ sơ trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc UBND các huyện, thành phố khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các huyện, thành phố. Tham mưu UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện dự án sau khi nhận đủ hồ sơ của UBND các huyện, thành phố.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Sở Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: XD, GTVT, NNPTNT;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Hà Minh Anh