| | |
|---|---|
| UBND TỈNH LẠNG SƠN<br>**VĂN PHÒNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 2705/VP-KT<br>V/v kết quả rà soát các trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc | *Lạng Sơn, ngày 31 tháng 5 năm 2024* |

Kính gửi:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Cao Lộc;
- Công ty cổ phần Gạch ngói Hợp Thành.

Xem xét Báo cáo số 242/BC-STNMT ngày 30/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xem xét nội dung Báo cáo số 1125/BC-UBND ngày 29/11/2023 của UBND huyện Cao Lộc về kết quả rà soát các trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu tại thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với kết quả kiểm tra, rà soát và kiến nghị xử lý đối với 107 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Cao Lộc cấp lần đầu tại thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc như đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 242/BC-STNMT.

Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung kiểm tra, báo cáo UBND tỉnh.

2. Giao UBND huyện Cao Lộc

- Kiểm tra, rà soát lại trình tự thủ tục và điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp với mục đích là Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm *(bao gồm cả các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ngoài ranh giới khu đất theo Quyết định số 583 UB/QĐ-CN ngày 12/01/1988 của UBND tỉnh)*; rà soát, bổ sung, hoàn thiện các thành phần hồ sơ còn thiếu trong hồ sơ lưu trữ đối với 107 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.

- Thực hiện công tác quản lý khu đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; tăng cường công tác quản lý, bảo vệ tài nguyên khoáng sản, quản lý chặt chẽ hoạt động khai thác và vận chuyển khoáng sản trái phép, không để các tổ chức, cá nhân lợi dụng việc san lấp, cải tạo mặt bằng để khai thác đất làm nguyên liệu sản xuất gạch ngói trên địa bàn huyện.

3. Yêu cầu Công ty cổ phần Gạch ngói Hợp Thành khẩn trương xử lý tài sản, cây cối hoa màu trên đất và lập hồ sơ trả lại đất đối với phần diện tích

không còn nhu cầu sử dụng, sử dụng không hiệu quả theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Sở Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan liên quan thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: XD, TC;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(NNT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

**Hà Minh Anh**