ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 80 /KH-UBND	*Lạng Sơn, ngày 02 tháng 4 năm 2024*

KẾ HOẠCH
Tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Thực hiện Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 05/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 (Luật Đất đai năm 2024); Công văn số 202/TTg-NN ngày 26/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2024 đến Nhân dân, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động; tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động làm công tác quản lý nhà nước về đất đai; nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của người dân trong tuân thủ Luật Đất đai năm 2024, đặc biệt là các quy định mới.

- Xác định cụ thể các nội dung công việc, thời hạn, tiến độ hoàn thành, trách nhiệm của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố trong việc tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 đảm bảo tính kịp thời, đồng bộ, thống nhất, hiệu quả.

- Xác định cơ chế phối hợp hiệu quả giữa các sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố trong tổ chức các hoạt động triển khai Luật Đất đai năm 2024.

2. Yêu cầu

- Đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật; cụ thể, rõ ràng, chuyển tải đầy đủ các chủ trương, chỉ thị, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trong lĩnh vực quản lý nhà nước về đất đai.

- Phương pháp tuyên truyền, phổ biến đa dạng, phù hợp với thực tiễn địa phương và đối tượng tiếp nhận thông tin.

- Xác định lộ trình cụ thể để bảo đảm Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai được thực hiện thống nhất, đồng bộ trên phạm vi cả tỉnh kể từ ngày Luật có hiệu lực thi hành.

II. CÁC HOẠT ĐỘNG VÀ NHIỆM VỤ CỤ THỂ

1. Tổ chức Hội nghị triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 theo hình thức trực tiếp và trực tuyến tại 3 cấp *(tỉnh, huyện, xã)*

a) Thời gian thực hiện: Dự kiến tổ chức trong tháng 4/2024.

b) Chủ trì Hội nghị: Lãnh đạo UBND tỉnh.

c) Địa điểm, thành phần:

- *Trực tiếp tại điểm cầu tỉnh Lạng Sơn*

+ Thành phần mời tham dự: Thường trực Tỉnh ủy; HĐND tỉnh; UBMTTQ Việt Nam tỉnh; Tỉnh Đoàn Lạng Sơn; Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND tỉnh (do UBND tỉnh mời);

+ Thành phần triệu tập: Lãnh đạo và chuyên viên các sở, ban, ngành liên quan.

- *Trực tuyến tại 11 điểm cầu cấp huyện (11 huyện, thành phố)*

+ Chủ trì điểm cầu: Lãnh đạo UBND huyện, thành phố;

+ Thành phần mời tham dự: Thường trực Huyện ủy, Thành ủy; HĐND; UBMTTQ Việt Nam huyện, thành phố (do UBND huyện, thành phố mời);

+ Thành phần triệu tập: Lãnh đạo và chuyên viên các phòng, ban, đơn vị liên quan thuộc UBND huyện, thành phố (do UBND huyện, thành phố triệu tập).

- *Trực tuyến tại 200 điểm cầu cấp xã (200 xã, phường, thị trấn)*

+ Chủ trì điểm cầu: Lãnh đạo UBND xã, phường, thị trấn;

+ Thành phần mời tham dự: Thường trực Đảng ủy; HĐND; UBMTTQ Việt Nam xã, phường, thị trấn (do UBND xã, phường, thị trấn mời);

+ Thành phần triệu tập: Công chức chuyên môn và các thành phần khác liên quan (do UBND xã, phường, thị trấn triệu tập).

d) Nội dung: Triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 và tuyên truyền các nội dung mới của Luật Đất đai năm 2024.

đ) Báo cáo viên: Mời báo cáo viên Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Ngoài Hội nghị triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 theo hình thức trực tiếp và trực tuyến tại 3 cấp nêu trên; căn cứ tình hình thực tế, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện tổ chức các Hội nghị chuyên đề tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành luật đất đai đến các tổ chức, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn.

2. Phát hành ấn phẩm, áp phích, tờ gấp giới thiệu tuyên truyền phổ biến Luật Đất đai năm 2024

a) Biên soạn đề cương, tài liệu phục vụ công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp thực hiện: các Sở, ngành và UBND các huyện, thành phố;

- Thời gian thực hiện: thực hiện trong năm 2024 – 2025.

b) Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật trên các phương tiện thông tin đại chúng (trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh; Trang Thông tin điện tử các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thành phố; Trang Thông tin điện tử PBGDPL tỉnh; Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật...).

- Đơn vị chủ trì: Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Đơn vị phối hợp: Sở Thông tin truyền thông, Báo Tài nguyên và Môi trường; Báo Lạng Sơn, Đài phát thanh - truyền hình tỉnh Lạng Sơn; các Sở, ngành, UBND các huyện, thành phố và các phòng, đơn vị có liên quan;

- Thời gian thực hiện: thực hiện trong năm 2024 – 2025.

3. Xây dựng, ban hành văn bản pháp luật quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024

a) Các sở, ban, ngành được giao nhiệm vụ chủ trì soạn thảo văn bản quy phạm pháp luật có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố tham mưu xây dựng, trình HĐND tỉnh hoặc UBND tỉnh ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành (*có danh mục thực hiện nhiệm vụ chi tiết kèm theo Kế hoạch này*).

b) Tiếp tục rà soát các quy định, các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền để sửa đổi, bổ sung, ban hành đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất.

4. Thực hiện các nhiệm vụ được giao trong Luật Đất đai năm 2024

a) Quyết định diện tích giao đất, cho thuê đất để thực hiện chính sách hỗ trợ đất đai đối với cá nhân là người dân tộc thiểu số phù hợp với tình hình thực tế và quỹ đất của địa phương (khoản 5 Điều 16).

b) Tổ chức thực hiện việc đo đạc lập, chỉnh lý, quản lý bản đồ địa chính ở địa phương và cập nhật vào cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai (khoản 3 Điều 50).

c) Tổ chức thực hiện điều tra, đánh giá đất đai, bảo vệ, cải tạo, phục hồi đất (khoản 3 Điều 55).

d) Công bố kết quả thống kê đất đai và báo cáo trước ngày 31 tháng 3 của năm kế tiếp, trừ năm kiểm kê đất đai (khoản 3 Điều 59). Báo cáo kết quả kiểm kê đất đai trước ngày 30 tháng 6 của năm kế tiếp của năm kiểm kê đất đai (khoản 4 Điều 59).

đ) Tổ chức lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (khoản 2 Điều 69).

e) Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh tại trụ sở cơ quan và trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (điểm b khoản 3 Điều 75).

g) Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương (khoản 3 Điều 76).

h) Báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15 tháng 10 của năm cuối thời kỳ quy hoạch, kỳ kế hoạch sử dụng đất (khoản 2 Điều 77).

i) Trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định phân bổ ngân sách địa phương để cấp vốn điều lệ và hoàn ứng cho quỹ phát triển đất đối với các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của ngân sách địa phương (khoản 3 Điều 114).

k) Hướng dẫn triển khai việc cung cấp dịch vụ công trực tuyến và giao dịch điện tử về đất đai (khoản 3 Điều 167).

l) Tổ chức xây dựng, cập nhật, quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu đất đai trong phạm vi của địa phương, bảo đảm đến năm 2025 kết nối, tích hợp với cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Tổ chức quản lý, bảo đảm hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin và phần mềm tại địa phương, đường truyền kết nối từ địa phương đến trung ương phục vụ xây dựng, vận hành, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai ở địa phương. Chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai trong phạm vi của địa phương cho các tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật. Thực hiện dịch vụ công trực tuyến trong lĩnh vực đất đai tại địa phương (khoản 3 Điều 170).

m) Tổ chức rà soát hiện trạng sử dụng đất của các công ty nông, lâm nghiệp đang quản lý, sử dụng đất mà có nguồn gốc nông, lâm trường trên địa bàn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phương án sử dụng đất của công ty nông, lâm nghiệp tại địa phương; tổ chức việc thu hồi đất để giao Ủy ban nhân dân cấp huyện nơi có đất để quản lý phần diện tích đất của các công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương; tiếp tục rà soát, thu hồi phần diện tích đất giữ lại của các công ty nông, lâm nghiệp theo phương án sử dụng đất đã được phê duyệt nhưng không trực tiếp sử dụng mà cho thuê, cho mượn, giao khoán hoặc khoán trắng cho người khác sử dụng trái pháp luật (các điểm a, b, c và d khoản 1 Điều 181).

n) Tổ chức thực hiện theo dõi và đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai đối với cấp huyện trực thuộc; đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn cấp tỉnh (điểm b khoản 4 Điều 232).

III. KINH PHÍ

- Kinh phí triển khai thực hiện Kế hoạch do ngân sách nhà nước bảo đảm, sử dụng trong dự toán chi ngân sách nhà nước thường xuyên của các cơ quan, địa phương theo phân cấp ngân sách nhà nước hiện hành.

- Cơ quan được phân công chủ trì thực hiện các nhiệm vụ cụ thể tại Kế hoạch có trách nhiệm lập dự toán kinh phí bảo đảm việc triển khai thực hiện gửi Sở Tài chính trình UBND tỉnh phê duyệt dự toán ngân sách hàng năm theo quy định của pháp luật. Đối với các nhiệm vụ triển khai trong năm 2024, các sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố sử dụng trong dự toán ngân sách nhà nước được giao đầu năm 2024 để triển khai thực hiện.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chuẩn bị các nội dung và điều kiện để UBND tỉnh tổ chức hội nghị trực tiếp kết hợp trực tuyến triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 đảm bảo thiết thực, hiệu quả.

- Chuẩn bị đề cương, tài liệu tuyên truyền về những điểm mới của Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành.

- Lập dự toán bổ sung kinh phí để triển khai các hoạt đông và nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch gửi Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Tham mưu UBND tỉnh thành lập Ban soạn thảo và Tổ biên tập văn bản phạm pháp luật thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh, UBND tỉnh quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024, thời gian hoàn thành xong trước **ngày 30/4/2024.**

- Chủ trì, phối hợp với Sở, ban, ngành có liên quan, UBND các huyện, thành phố triển khai tham mưu xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh, UBND tỉnh quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

- Chủ trì, tham mưu cho UBND tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ tại mục khoản 4, mục II, Kế hoạch này (trừ điểm i, khoản 4);

- Giúp UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong triển khai thực hiện các nhiệm vụ được nêu trong Kế hoạch theo đúng tiến độ; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện theo quy định.

2. Sở Tài chính

- Thẩm định dự toán, trình UBND tỉnh cấp bổ sung kinh phí để triển khai kế hoạch trên.

- Thẩm định đơn giá cây trồng, vật nuôi do Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn trình.

- Chủ trì, tham mưu cho UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định phân bổ ngân sách địa phương để cấp vốn điều lệ và hoàn ứng cho quỹ phát triển đất đối với các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của ngân sách địa phương theo nhiệm vụ tại điểm i, khoản 4, mục II của Kế hoạch này.

3. Sở Tư pháp

- Tham mưu UBND tỉnh, Hội đồng phối hợp PBGDPL tỉnh đưa nội dung Tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật vào các văn bản chỉ đạo, triển khai công tác phổ biến, giáo dục pháp luật của tỉnh; thường xuyên tổ chức hội nghị, tập huấn bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho đội ngũ Báo cáo viên pháp luật cấp tỉnh, cấp huyện, Tuyên truyền viên pháp luật ở cơ sở lồng ghép nội dung tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

- Tổ chức thẩm định văn bản quy phạm pháp luật do HĐND tỉnh, UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông

Chỉ đạo các cơ quan thông tấn và báo chí ở địa phương xây dựng kế hoạch tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai bằng nhiều hình thức đến từng tổ chức, từng người dân; chỉ đạo xây dựng các chuyên trang, chuyên mục thông tin đăng tải những nội dung cơ bản của Luật Đất đai trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

5. UBND các huyện, thành phố

- Xây dựng và ban hành Kế hoạch tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành phù hợp thực tiễn địa phương, thời gian xong **trước ngày 30/4/2024.**

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh, UBND tỉnh.

- Chỉ đạo rà soát thực trạng, các điểm nghẽn trong công tác quản lý đất đai tại địa phương để tham gia ý kiến, đề xuất nội dung trong nội dung 09 dự thảo nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

6. Các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan

- Cử cán bộ tham gia Ban soạn thảo và Tổ biên tập văn bản phạm pháp luật thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh, UBND tỉnh quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 khi có đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 và quá trình xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật.

- Tổ chức triển khai, tuyên truyền Luật Đất đai năm 2024 và các nghị định hướng dẫn thi hành tới toàn thể cán bộ, công chức, viên chức của đơn vị.

7. Báo Lạng Sơn, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Lạng Sơn

Tổ chức tuyên truyền, phổ biến các điểm mới của Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành trên trang tin và kênh truyền hình, truyền thanh.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, yêu cầu các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu VT, KT (HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh