ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 633 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 03 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và giao đất cho Công an tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất an ninh tại xã Thanh Lòa, huyện Cao Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2274/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 144/TTr-STNMT ngày 28/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.355,0 m^2 đất tại thôn Bản Lòa, xã Thanh Lòa, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 195453, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 02287, cấp ngày 25/01/2014 cho Trường Tiểu học xã Thanh Lòa (nay là Trường Phổ thông dân tộc bán trú TH&THCS xã Thanh Loà).

Lý do thu hồi: để giao đất cho Công an tỉnh Lạng Sơn sử dụng vào mục đích đất an ninh theo Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Chủ

tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao cho Công an tỉnh Lạng Sơn *(Địa chỉ: số 15, đường Hoàng Văn Thụ, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn)* diện tích 1.355,0 m^2 đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất an ninh (Trụ sở Công an xã Thanh Lòa).

1. Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 250/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cao Lộc, lập ngày 15/5/2022.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an tỉnh Lạng Sơn sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính; xử lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 195453, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 02287, cấp ngày 25/01/2014; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công an tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Trường Phổ thông dân tộc bán trú TH&THCS xã Thanh Loà có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BP 195453, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CT 02287, cấp ngày 25/01/2014 và các Giấy tờ liên quan đến khu đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Công an tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc và Chủ tịch UBND xã Thanh Lòa, huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh