SAO Y; ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN; 11/01/2024 13:37:03

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
TỈNH LẠNG SƠN

Bản án số: 09/2023/HC-ST
Ngày 27/12/2023
V/v Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai và Quyết định giải quyết khiếu nại

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN PHÒNG UBND T. LẠNG SƠN
ĐẾN Số:
Ngày: 09/01/24
Chuyển:

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lộc Sơn Thái;

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Hoàng Thị Thanh Thủy;

Bà Lục Thanh Hà

- Thư ký phiên tòa: Bà Liễu Thị Hồng Thắm - Thư ký Toà án nhân dân tỉnh Lạng Sơn;

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn tham gia phiên tòa: Bà Hoàng Thanh Huyền - Kiểm sát viên.

Ngày 27 tháng 12 năm 2023, tại trụ sở Toà án nhân dân tỉnh Lạng Sơn xét xử sơ thẩm công khai vụ án hành chính thụ lý số 13/2022/TLST-HC ngày 26 tháng 10 năm 2023 về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai và quyết định giải quyết khiếu nại theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 11/2023/QĐXXST-HC ngày 11 tháng 12 năm 2023, Quyết định thay đổi người tiến hành tố tụng số 168/2023/QĐ-CA ngày 26/12/2023, giữa các đương sự:

- Người khởi kiện: Bà Phạm Thị Hạnh, địa chỉ: Thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị Ngọc Anh, Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH Á Châu Việt, Đoàn Luật sư tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Số 86 Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

- Người bị kiện:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh Lạng Sơn; người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn. Vắng mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn: Ông Lê Chí Thức, cán bộ Phòng Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

2. UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (văn bản ủy quyền số 2748/QĐ-UBND ngày 08/11/2023). Vắng mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn:

1. Ông Hà Quang Nam, phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

2. Bà Lê Hồng Nhung, chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

3. Ông Trần Đức Thọ, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Vắng mặt.

4. Ông Nguyễn Thế Cường, cán bộ Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Có mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Tại đơn khởi kiện ngày 19/10/2023 và tại bản khai người khởi kiện bà Phạm Thị Hạnh trình bày: Gia đình bà có các thửa đất số 428 diện tích 894m^2; thửa số 430 diện tích 263 m^2; thửa số 393 diện tích 347 m^2; thửa số 365 diện tích 134 m^2; thửa số 409 diện tích 32 m^2; thửa số 486 diện tích 1218 m^2; thửa số 363 diện tích 321,7 m^2; thửa số 449 diện tích 60 m^2 thuộc tờ bản đồ số 96 Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, nguồn gốc đất do bố mẹ chồng để lại, sử dụng ổn định và không có tranh chấp.

Năm 2002, gia đình bà có xây dựng 01 ngôi nhà cấp 4 trên diện tích đất 3.269,7m^2 thuộc tờ bản đồ số 96 xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn để sinh sống; đồng thời phục vụ cho việc trông coi, bảo vệ, thu hoạch cây trồng như: nhãn, xoài, ... Gia đình bà sinh sống và sử dụng đất ổn định kể từ đó cho đến năm 2010 UBND thành phố Lạng Sơn triển khai thực hiện dự án điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng. Ngày 08/6/2010, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Thông báo số 55/TB-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Điều chỉnh mở rộng khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn. Sau khi có thông báo thu hồi đất và thực hiện kiểm đếm thống kê hiện trạng đất thì gia đình bà đều chấp hành nghiêm chỉnh. Ngày 08/11/2021, gia đình bà nhận được Thông báo số 219/TB-PTQĐ ngày 08/11/2011 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lạng Sơn niêm yết công khai Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Xây dựng, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I và Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 của UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Theo Quyết định này, gia đình bà bị thu hồi toàn bộ đất nông nghiệp diện tích 3.269,7m^2 để thực hiện dự án điều chỉnh mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn và được phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ là 1.188.861.552 đồng. Ngày 10/7/2020, gia đình bà nhận được 01 lô đất tái định cư do UBND thành

phố Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 1473/QĐ-UBND ô đất số 2167 thuộc tờ bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng (ô đất số 19, lô TĐC3) diện tích 92m^2. Ngày 05/10/2021, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3470/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường bổ sung nhà cửa, vật kiến trúc cho gia đình bà với giá trị bồi thường bổ sung là 40.291.758 đồng. Diện tích đất thu hồi quá lớn, gia đình bà không còn đất để sản xuất, canh tác vì công việc chính của gia đình chủ yếu là làm nông, tại thời điểm UBND thành phố thu hồi gia đình có nhiều thế hệ chung sống trên diện tích đất; căn cứ khoản 2 Điều 6 Nghị định 47/2014/NĐ-CP của Chính Phủ thì gia đình bà đủ điều kiện được bồi thường, hỗ trợ 02 lô tái định cư. Việc UBND thành phố Lạng Sơn chỉ bồi thường 01 lô tái định cư là không thoả đáng, giá trị bồi thường đưa ra là quá rẻ, không đủ để gia đình ổn định cuộc sống và không phù hợp với giá thị trường.

Ngày 15/6/2021 gia đình bà đã làm Đơn khiếu nại gửi UBND thành phố Lạng Sơn với nội dung yêu cầu xem xét lại phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho gia đình bà. Ngày 08/10/2021, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3768/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, với nội dung bác khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh vì không có cơ sở xem xét.

Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu, ngày 28/10/2021, gia đình bà tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh Lạng Sơn. Ngày 25/02/2022, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số Quyết định số 349/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh với nội dung công nhận Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn là đúng quy định pháp luật, bác khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh.

Ngày 23/9/2022, bà khởi kiện yêu cầu: Huỷ một phần Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần đầu); huỷ Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần hai); yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn xem xét bồi thường hỗ trợ thêm 01 lô đất tái định cư cho gia đình bà để ổn định cuộc sống. Trong quá trình giải quyết vụ án, tại phiên tòa ngày 22/02/2023 bà Phạm Thị Hạnh rút đơn khởi kiện để thực hiện quyền khiếu nại các vấn đề liên quan đến vụ án, Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn, đã ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2023/QĐST-HC.

Ngày 10/3/2023, bà Phạm Thị Hạnh gửi đơn đến UBND tỉnh và UBND thành phố Lạng Sơn, đề nghị xem xét bồi thường thêm cho gia đình bà một khoản tiền bằng 30% giá đất quy định tại khu tái định cư nhân với diện tích của lô đất được giao, ước tính 360.000.000đồng theo quy định tại khoản 2 Điều 36 Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn

và cấp thêm 01 ô đất tái định cư hoặc được mua 01 ô đất tái định cư với giá ưu tiên. Ngày 04/5/2023, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Công văn số 1120/UBND-PTQĐ về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh với nội dung không chấp nhận yêu cầu của bà Phạm Thị Hạnh.

Ngày 19/10/2023, bà Phạm Thị Hạnh khởi kiện yêu cầu hủy một phần Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn; hủy Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; hủy Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh; Xem xét việc bồi thường, hỗ trợ thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh.

Tại bản khai ngày 11/11/2023, Người đại diện theo uỷ quyền của người bị kiện UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn trình bày: Ngày 15/6/2021, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn nhận được Đơn khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột yêu cầu xem xét hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm đối với toàn bộ diện tích đất gia đình bị thu hồi để thực hiện dự án là 3.269.7 m2; cấp thêm 01 ô đất tái định cư để gia đình ổn định cuộc sống.

Quá trình xem xét, giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, UBND thành phố Lạng Sơn đã xác minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của gia đình ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh bị thu hồi cho thấy nguồn gốc đất của gia đình ông Nguyễn Đình Bột, bà Phạm Thị Hạnh là do cha ông để lại, sử dụng ổn định, không có tranh chấp và chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, năm 2002 gia đình có xây dựng ngôi nhà cấp 4 trên diện tích đất bị thu hồi nhưng không sinh sống ở đó mà chỉ sử dụng để trông coi và bảo vệ, thu hoạch cây trồng.. Trên cơ sở kết quả xác minh, xác định UBND thành phố phê duyệt phương án hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho gia đình tại Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 là đảm bảo quy định. Ngày 08/10/2021, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3768/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn với nội dung bác khiếu nại.

Trên cơ sở đơn kiến nghị của gia đình bà Phạm Thị Hạnh thắc mắc về giá giao đất tái định cư, UBND thành phố đã kiểm tra, rà soát và ban hành văn bản trả lời số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 cho gia đình, nội dung trả lời cho gia đình được rõ về giá giao đất tái định cư cho gia đình đã được thực hiện đảm bảo đúng quy định pháp luật. Việc trả lời đơn của gia đình thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của UBND thành phố đảm bảo đúng quy định tại Điều 20, Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ về quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn khiến nghị, phản ánh, vì vậy việc bà bà Phạm

Thị Hạnh yêu cầu hủy Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 là không có cơ sở giải quyết.

UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn xác định việc ban hành việc ban hành Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột, bà Phạm Thị Hạnh (lần đầu) là đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền, thể thức đảm bảo đúng mẫu, nội dung quyết định có căn cứ, phù hợp quy định của Luật đất đai và Luật Khiếu nại, Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khiếu nại; do đó, đề nghị Tòa án xem xét giải quyết theo quy định.

Tại Văn bản số 1583/UBND-BTCD ngày 07/11/2023, người bị kiện Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn xác định việc ban hành Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột, bà Phạm Thị Hạnh đối với Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn là đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục, thể thức; nội dung giải quyết bác khiếu nại là có căn cứ. Do đó, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn xem xét, bác yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh.

Ngày 24/11/2023, Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn tiến hành phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và đối thoại. Tuy nhiên, ngày 22/11/2023, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn và người đại diện theo ủy quyền của UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn có đơn đề nghị không tham gia đối thoại. Do đó, Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn xác định vụ án thuộc trường hợp không tiến hành đối thoại được và quyết định đưa vụ án ra xét xử theo quy định.

Tại phiên tòa:

Người khởi kiện và người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện giữ nguyên yêu cầu khởi kiện đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn xem xét bồi thường, hỗ trợ thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh. Sau khi có thông báo thu hồi đất, gia đình bà Phạm Thị Hạnh luôn chấp hành và đã bàn giao toàn bộ mặt bằng. Gia đình bà Phạm Thị Hạnh bị thu hồi diện tích đất lớn, đã bị thu hồi toàn bộ đất nông nghiệp, có nhà trên đất nông nghiệp nên cần xem xét giao thêm 01 đất ô tái định cư, thời điểm thu hồi đất hai vợ chồng bà Phạm Thị Hạnh đều đã trên 60 tuổi quá tuổi lao động, ông bà phải nuôi các con cháu người thì tàn tật, người thì còn nhỏ. Để đảm bảo cuộc sống của người dân đề nghị UBND thành phố Lạng Sơn xem xét có hỗ trợ thêm cho bà Phạm Thị Hạnh 01 ô đất tái định cư. Trường hợp không được giao tái định cư đề nghị xem xét hỗ trợ khác bằng tiền cho bà Phạm Thị Hạnh theo quy định tại Điều 25 Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Dự án triển khai từ năm 2010, do có sai sót trong việc kiểm đếm nên năm 2021 đã thực hiện kiểm đếm lại và đã phê duyệt phương án bồi thường bổ sung. Vì dự án thực hiện trong thời điểm chuyển tiếp Luật đất đai, nên việc bà Phạm Thị Hạnh yêu cầu hỗ trợ khác theo quy định tại Điều 25 Nghị

định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ là có cơ sở. Đề nghị Hội đồng xét xử xem xét chấp nhận.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn trình bày: Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 và Quyết định số 3470/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 được UBND thành phố Lạng Sơn ban hành căn cứ theo Luật đất đai 2003, các văn bản hướng dẫn thi hành và Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn về cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn đảm bảo theo quy định của pháp luật. Việc kiểm đếm đối với gia đình bà Phạm Thị Hạnh thực hiện từ năm 2010 theo Luật Đất đai 2003, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 hướng dẫn thi hành các quy định của Luật Đất đai 2013 và cũng chính tại khoản 3 Điều 34 Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 đã ghi rõ trường hợp đã có quyết định thu hồi đất và có phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt trước ngày 01/7/2014 thì tiếp tục thực hiện theo phương án đã được phê duyệt. UBND thành phố Lạng Sơn đã xem xét bồi thường, hỗ trợ bằng tiền và 01 ô đất tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh là đảm bảo quyền lợi, đúng quy định của pháp luật. Mặt khác, tại thời điểm kiểm đếm và thời điểm hiện tại, gia đình bà Phạm Thị Hạnh còn 04 thửa đất trên địa bàn xã Hoàng Đồng đã được cấp cấp GCNQSDĐ, mục đích sử dụng là đất ở. Đối với ô đất tái định cư gia đình bà Phạm Thị Hạnh cũng đã chuyển nhượng cho người khác từ năm 2011. Do đó, UBND và Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn trình bày: Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh, đề nghị Tòa án bác yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh về việc hủy Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn phát biểu ý kiến về việc giải quyết vụ án:

Về việc tuân theo pháp luật tố tụng: Về việc tuân theo pháp luật tố tụng: Quá trình giải quyết vụ án, Thẩm phán, Thư ký chấp hành đúng quy định của pháp luật tố tụng về trình tự, thủ tục, thời hạn giải quyết vụ án, xác định đúng tư cách pháp lý và mối quan hệ giữa những người tham gia tố tụng; việc thu thập chứng cứ, tổ chức phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ, đối thoại, chuyển hồ sơ cho Viện kiểm sát nghiên cứu. Thực hiện cấp, tống đạt văn bản tố tụng đúng quy định; Hội đồng xét xử thực hiện đúng quy định về trình tự, thủ tục phiên tòa; Thư ký phiên tòa thực hiện đúng quy định về phổ biến nội quy phiên tòa, ghi biên bản phiên tòa; các đương sự cơ bản chấp hành đúng quy định của Luật Tố tụng hành chính về việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình khi tham gia tố tụng.

Về nội dung vụ án: Quá trình thụ lý, giải quyết vụ án, Tòa án đã xác định đúng đối tượng khởi kiện, đúng thẩm quyền giải quyết vụ án; việc khởi kiện của người khởi kiện trong thời hiệu khởi kiện quy định.

Về tính hợp pháp của quyết định hành chính: Về tính hợp pháp của quyết định hành chính: Trên cơ sở thực hiện chủ trương của UBND tỉnh Lạng Sơn, UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành ban hành thông báo số 55/TB-UBND ngày 08/6/2010 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án; tổ chức đo đạc xác định diện tích đất bị thu hồi và kiểm kê tài sản gắn liền với đất; lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Sau khi thực hiện đo đạc, kiểm kê đất đai, cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án, ngày 28/10/2011 UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3224/QĐ-UBND thu hồi đất và Quyết định số 3300/QĐ-UBND về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ ông Nguyễn Đình Bột. Ngày 05/10/2021, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3470/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường bổ sung nhà cửa, vật kiến trúc cho gia đình bà với giá trị bồi thường bổ sung là 40.291.758 đồng. Trình tự, thủ tục thẩm quyền ban hành đúng với quy định của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành tại thời điểm thu hồi đất.

Sau khi ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh có đơn khiếu nại, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục giải quyết khiếu nại; nội dung giải quyết khiếu nại là có căn cứ, đúng quy định. Tuy nhiên, các quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn được ban hành không đúng thời hạn quy định tại Điều 28, Điều 37 của Luật Khiếu nại.

Ngày 10/3/2023, bà Phạm Thị Hạnh gửi đơn đến UBND tỉnh và UBND thành phố Lạng Sơn, thắc mắc về giá giao đất tái định cư, UBND thành phố đã kiểm tra, rà soát và ban hành văn bản trả lời số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 cho gia đình, nội dung trả lời cho gia đình được rõ về giá giao đất tái định cư cho gia đình đã được thực hiện đảm bảo đúng quy định pháp luật. Ngày 04/5/2023, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Công văn số 1120/UBND-PTQĐ về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh với nội dung không chấp nhận yêu cầu của bà Phạm Thị Hạnh. Việc trả lời đơn của UBND thành phố đảm bảo đúng quy định tại Điều 20, Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ về quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn khiến nghị, phản ánh.

Yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh là không có căn cứ. Đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ điểm a khoản 2 Điều 193 của Luật Tố tụng hành chính, bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh.

Về án phí: Bà Phạm Thị Hạnh được miễn án phí hành chính sơ thẩm theo quy định.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về thẩm quyền thụ lý, giải quyết vụ án: Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần đầu); Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần hai) là các quyết định giải quyết khiếu nại trong lĩnh vực quản lý đất đai; Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh là văn bản hành chính liên quan trong lĩnh vực quản lý đất đai. Do đó, việc khởi kiện thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án bằng vụ án hành chính quy định tại khoản 1 Điều 30 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015. Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn thụ lý, giải quyết vụ án hành chính là đúng thẩm quyền quy định tại khoản 4 Điều 32 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015.

[2] Về thời hiệu khởi kiện vụ án: Công văn số 1120/UBND-PTQĐ của UBND thành phố Lạng Sơn ban hành ngày 04/5/2023, đến ngày 19/10/2023 bà Phạm Thị Hạnh khởi kiện yêu cầu hủy công văn này, việc khởi kiện của bà Phạm Thị Hành được thực hiện trong thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 116 của Luật Tố tụng hành chính. Quyết định số 3768/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần đầu) ban hành ngày 08/10/2021; Quyết định số 349/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn (lần hai) được ban hành ngày 25/02/2022; đến ngày 19/10/2023 bà Phạm Thị Hạnh khởi kiện là đã hết thời hiệu khởi kiện. Tuy nhiên, để xem xét, đánh giá tính hợp pháp của Công văn số 1120/UBND-PTQĐ cần xem xét, đánh giá tính hợp pháp của các quyết định hành chính có liên quan trong đó có Quyết định số 3768/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 349/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn. Do đó, Tòa án vẫn thụ lý, xem xét, đánh giá tính hợp pháp của các quyết định liên quan trong vụ án.

[3] Về việc xét xử vắng mặt đương sự, người đại diện hợp pháp của đương sự: Người đại diện hợp pháp của người bị kiện vắng mặt tại phiên tòa nhưng có đơn đề nghị xét xử vắng mặt. Các đương sự có mặt tại phiên tòa nhất trí xét xử vắng mặt đối với những người vắng mặt. Căn cứ vào điểm b khoản 2 Điều 157 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vụ án vắng mặt đương sự, người đại diện hợp pháp của đương sự nói trên.

[4] Về yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện: Quá trình giải quyết vụ án, bà Phạm Thị Hạnh yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn hủy một phần Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn; hủy Quyết định

số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; hủy Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh; Xem xét việc bồi thường, hỗ trợ thêm 01 ô đất tái định cư hoặc hỗ trợ khác bằng tiền theo quy định tại Điều 25 Nghị định 47/2014/NĐ-CP cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh.

[5] Về hình thức của quyết định hành chính bị khiếu kiện: Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh, Quyết định số 3768/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 349/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn được ban hành theo quy định đúng thẩm quyền, hình thức văn bản theo quy định khoản 2 Điều 66 Luật đất đai năm 2013 và Điều 9 Luật Khiếu nại năm 2011; Chương IV Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khiếu nại.

[6] Về thẩm quyền, ban hành quyết định: Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn thụ lý, giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh đúng thẩm quyền quy định tại khoản 2 Điều 204 của Luật đất đai và Điều 18, khoản 2 Điều 21 Luật Khiếu nại. UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh đúng quy định tại Điều 20, Thông tư liên tịch số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra chính phủ về quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh.

[7] Về căn cứ, trình tự, thủ tục, thời hạn ban hành quyết định: Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh là đúng quy định tại Điều 27, 29, 30, 36, 38, 39 Luật Khiếu nại năm 2011; thể thức Quyết định đúng mẫu quyết định ban hành kèm theo Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại. UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh đúng quy định tại Điều 20, Thông tư liên tịch số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra chính phủ về quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh. Tuy nhiên, thời hạn giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn còn kéo dài, không đúng quy định tại Điều 28, Điều 37 của Luật khiếu nại năm 2011.

[8] Về nội dung quyết định hành chính bị khiếu kiện: Thực hiện chủ trương của UBND tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 26/3/2010 phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn, UBND thành phố Lạng Sơn đã

thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án; ban hành thông báo số 55/TB-UBND ngày 08/6/2010 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án; tổ chức đo đạc xác định diện tích đất bị thu hồi và kiểm kê tài sản gắn liền với đất; lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

[9] Về hồ sơ bồi thường, hỗ trợ: Gia đình bà Phạm Thị Hạnh bị thu hồi tổng diện tích 3.269,7m² đất nông nghiệp, hồ kiểm đếm đứng tên ông Nguyễn Đình Bột là chồng bà Phạm Thị Hạnh, gồm các thửa đất sau: Thửa đất số 428, diện tích 894,0m²; Thửa số 430, diện tích 263m²; Thửa số 39 diện tích 347m²; Thửa số 365, diện tích 134,0m²; Thửa số 409, diện tích 32,0 Thửa số 486, diện tích 1.218,0m²; Thửa số 363, diện tích 321,7m²; Thửa số 4 diện tích 60,0m², tờ bản đồ số 96, bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng.

[10] Tại Quyết định số 3300/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 và Quyết định số 3470/QĐ-UB ngày 05/10/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư đối với toàn bộ diện tích 3.269,7m² số tiền là 1.229.153.310 đồng (trong đó: Bồi thường về đất 98.091.000 đồng; hỗ trợ đất nông nghiệp trong khu dân cư 499.428.800 đồng; hỗ trợ chuyển đổi và tạo việc làm 114.273.000 đồng; bồi thường nhà, vật kiến trúc 58.098.510 đồng; bồi thường cây cối, hoa màu 433.662.000 đồng; hỗ trợ di chuyển 4.000.000 đồng; hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất 21.600.000 đồng) và giá trị hoàn trả khi nhận tái định cư 45.000.000 đồng. Gia đình đã nhận ô đất tái định cư số 2167 thuộc tờ bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng (ô đất số 19, lô TĐC3) diện tích 92 m^2, giá thu tiền sử dụng đất là 2.695.000 đồng/m^2 và đã được UBND thành phố cấp giấy CNQSDĐ (ngày 19/5/2021, gia đình ông Nguyễn Đình Bột, bà Phạm Thị Hạnh đã chuyển nhượng thửa đất này sang cho gia đình ông Đỗ Vũ Tiến, bà Phùng Thị Thu). Ngoài ra còn được Công ty Cổ phần sản xuất Thương mại Lạng Sơn (chủ đầu tư dự án) hỗ trợ ngoài cơ chế, chính sách của Nhà nước với số tiền 100.000.000 đồng.

[11] Quyết định giải quyết khiếu nại số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn đều là Quyết định giải quyết khiếu nại đối với việc tính hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm và tái định cư. Do đó, để có căn cứ xem xét tính hợp pháp về nội dung Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn thì cần xem xét tính hợp pháp của Quyết định thu hồi đất số 3224/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 3300/QĐ-UBND về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Xây dựng, điều chỉnh mở rộng khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn của UBND thành phố Lạng Sơn.

[12] Phần đất thu hồi có diện tích 3.269,7m^2 nguyên là đất bố mẹ ông Nguyễn Đình Bột để lại, gia đình sử dụng ổn định và không có tranh chấp, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trên đất có 01 ngôi nhà cấp 4 nhưng gia đình không sử dụng để sinh sống mà chỉ để trông coi, bảo vệ, thu

hoạch cây trồng. Do đó, UBND thành phố Lạng Sơn ban hành Quyết định số 3224/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 và Quyết định số 3300/QĐ-UBND là đúng với quy định của Luật Đất đai. Thời điểm thu hồi đất để thực hiện dự án được thực hiện theo Luật Đất đai năm 2003, các văn bản hướng dẫn của luật này và Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành quy định về cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Tại khoản 1 Điều 36 Quy định về cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, ban hành kèm theo Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND quy định: *"1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp (đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất ao và đất vườn trong khu dân cư), mức tối thiểu bị thu hồi là 200 m^2 thì được hỗ trợ bằng giao một lô đất ở có thu tiền sử dụng đất tại khu tái định cư"*. Gia đình ông Nguyễn Đình Bột bị ảnh hưởng dự án với tổng diện tích là 3.269,7m^2, tỷ lệ thu hồi là 100% diện tích đất nông nghiệp. Như vậy gia đình ông đủ điều kiện hỗ trợ giao 01 lô đất tái định cư (UBND thành phố Lạng Sơn đã giao cho gia đình và gia đình đã bán cho người khác).

[13] Về phương án tính hỗ trợ chuyển đổi nghề ghiệp và tạo việc làm cho gia đình thấy: Theo bản khai nhân khẩu thể hiện gia đình ông Nguyễn Đình Bột có nghề nghiệp làm ruộng, ở nhà. Đối chiếu với quy định tại khoản 1 Điều 27 Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn thì đủ điều kiện hỗ trợ, chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng 03 lần giá đất nông nghiệp đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi. Phần diện tích đất nông nghiệp của gia đình bị ảnh hưởng nằm trong khu dân cư do đó UBND thành phố phê duyệt phương án hỗ trợ theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn đối với phần diện tích 2.000m^2, giá trị được hỗ trợ là (2.000m^2 x 249.714 đồng/m^2) = 499.428.800 đồng. Phần diện tích đất nông nghiệp còn lại (ngoài hạn mức đã được tính hỗ trợ đối với đất nông nghiệp trong khu dân cư) được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm là (3.269,7 m^2 – 2000 m^2) = 1.269,7 m^2 tương ứng với số tiền (1,269,7 m^2 x 90.000 đồng/m^2) = 114.273.000 đồng. Như vậy, UBND thành phố phê duyệt phương án hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho gia đình tại Quyết định số 3330/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 là đảm bảo đúng quy định. Gia đình bà Phạm Thị Hạnh đã nhận đủ tiền đền bù.

[14] Như đã phân tích nêu trên, Hội đồng xét xử có đủ căn cứ xác định Quyết định thu hồi đất số 3224/QĐ-UBND ngày 28/10/2011 của UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 3300/QĐ-UBND của UBND thành phố Lạng Sơn phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Xây dựng, điều chỉnh mở rộng khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn ban hành đúng quy định pháp luật.

[15] Do đó, Quyết định giải quyết khiếu nại số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn và Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn với nội dung bác khiếu nại

của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh là đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền và căn cứ giải quyết vụ việc đúng quy định pháp luật.

[16] Về nội dung Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh, thấy rằng: Căn cứ Quyết định số 1512/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt giá đất ở để giao đất tái định cư tại dự án: Điều chỉnh, mở rộng khu đô thị Nam Hoàng Đồng 1, thành phố Lạng Sơn thì giá giao đất tái định cư là 3.850.000đ/m². Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 36 Quyết định số 21/2009/QĐ-UBND ngày 08/12/2009 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định: "*Khi tiến hành việc giao đất tại khu tái định cư, người được bồi thường phải nộp tiền sử dụng đất theo mức giá bằng giá đất quy định tại khu tái định cư được giao và được hỗ trợ một khoản tiền bằng 30% giá đất quy định tại khu tái định cư nhân với diện tích của lô đất được giao*". Quyết định số 3470/QĐ-UB ngày 05/10/2021, gia đình bà Phạm Thị Hạnh đã được hỗ trợ 30% giá đất tại khu tái định cư, tương ứng là 3.850.000đ/m² x 30% = 1.155.000đồng/m^2. Giá đất tái định cư gia đình phải nộp sau hỗ trợ là 3.850.000đồng/m^2 – 1.155.000đồng/m^2 = 2.695.000đồng/m^2. Như vậy, khi ban hành quyết định giao đất tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh thì khoản hỗ trợ 30% đã được UBND thành phố áp dụng và thực hiện đúng quy định.

[17] Trên cơ sở đánh giá tính hợp pháp của các quyết định hành chính bị khiếu kiện thấy rằng, UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền ban hành quyết định; nội dung các quyết định đều có căn cứ, phù hợp với quy định của pháp luật. Tuy nhiên, việc giải quyết khiếu nại lần đầu còn chậm, chưa đúng quy định về thời hạn giải quyết khiếu nại quy định tại Điều 28 của Luật khiếu nại năm 2011. Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền, thời hạn ban hành quyết định; nội dung bác khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh là có căn cứ, phù hợp với quy định của pháp luật. Do đó, yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh không có cơ sở chấp nhận .

[18] Phát biểu của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên được chấp nhận.

[19] Về án phí: Do yêu cầu khởi kiện không được chấp nhận, nên người khởi kiện phải chịu án phí hành chính sơ thẩm. Tuy nhiên, bà Phạm Thị Hạnh là người cao tuổi nên thuộc trường hợp được miễn nộp tiền án phí hành chính sơ thẩm.

[20] Các đương sự có quyền kháng cáo Bản án theo quy định.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào khoản 1 Điều 30; khoản 4 Điều 32; điểm a khoản 2 Điều 116; Điều 157; khoản 1 Điều 348; điểm a khoản 2 Điều 193 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015;

Căn cứ vào Luật Khiếu nại năm 2011; Luật đất đai năm 2003 và Điều 69 Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, xử:

1. Về yêu cầu khởi kiện: Bác yêu cầu khởi kiện của bà Phạm Thị Hạnh đối với các yêu cầu sau:

- Hủy Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn;

- Hủy một phần Quyết định số 3768/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Đình Bột và bà Phạm Thị Hạnh, trú tại thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn

- Hủy Công văn số 1120/UBND-PTQĐ ngày 04/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc trả lời đơn đề nghị của bà Phạm Thị Hạnh;

- Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn xem xét việc bồi thường, hỗ trợ thêm 01 ô đất tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Hạnh.

2. Về án phí sơ thẩm: Bà Phạm Thị Hạnh được miễn án phí hành chính sơ thẩm.

3. Về quyền kháng cáo: Đương sự có mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án sơ thẩm trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án sơ thẩm trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày bản án được giao hoặc được niêm yết.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Lạng Sơn;
- Cục THADS tỉnh Lạng Sơn;
- Đương sự;
- Người BVQVLIHP của đương sự;
- Phòng KTNV-THAHS;
- Lưu hồ sơ vụ án, HCTP, THC.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lộc Sơn Thái