UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 19 /UBND-KT V/v thực hiện kiến nghị của Hội đồng nhân dân tỉnh tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 08/12/2023	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 01 năm 2024*

Kính gửi:
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư, nhà đầu tư dự án.

Thực hiện Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả giám sát tình hình thực hiện một số dự án đầu tư công được bố trí kế hoạch vốn năm 2022 và dự án sử dụng vốn đầu tư ngoài ngân sách nhà nước, nhất là các dự án trọng điểm dự kiến hoàn thành trong năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, Ủy ban nhân dân yêu cầu:

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc rút kinh nghiệm đối với những hạn chế, thiếu sót đã được chỉ ra; tập trung triển khai thực hiện các kiến nghị của Hội đồng nhân dân tỉnh theo đúng quy định; chấp hành về thời gian hoàn thành việc thực hiện kiến nghị theo các mục 2, 3, 4 của Công văn này.

Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện các kiến nghị của Hội đồng nhân dân tỉnh theo đúng nội dung, thời gian yêu cầu, kèm theo hồ sơ liên quan gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày **31/3/2024** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh (kết quả thực hiện tính đến hết ngày 29/02/2024), trong đó lưu ý: báo cáo kết quả thực hiện kiến nghị của Hội đồng nhân dân tỉnh cần nêu rõ những kiến nghị đã thực hiện *(cần ghi rõ tên bằng chứng, phô tô kèm theo các tài liệu minh chứng cụ thể)*; kiến nghị đang thực hiện hoặc kiến nghị chưa thực hiện *(cần đề xuất giải pháp, dự kiến thời gian hoàn thành);* kiến nghị không thể thực hiện được, cần có đầy đủ hồ sơ và căn cứ pháp lý cụ thể để giải trình với Hội đồng nhân dân tỉnh, trong đó chỉ rõ nguyên nhân khách quan, chủ quan dẫn đến sai sót, kèm theo các chứng từ, tài liệu, có phương hướng, giải pháp, kế hoạch khắc phục…

2. Các sở, ban, ngành

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công: chủ trì tham mưu UBND tỉnh kịp thời điều chỉnh, điều hòa kế hoạch vốn đầu tư công hằng năm của các dự án không có khả năng giải ngân sang các dự án khác có nhu cầu để bảo đảm tỷ lệ giải ngân chung của tỉnh đạt ở mức cao nhất; rà soát, tham mưu phân bổ, giao kế hoạch vốn các dự án khởi công mới trong năm 2024 sau khi hoàn thiện thủ tục đầu tư.

- Đối với dự án sử dụng vốn đầu tư ngoài ngân sách:

+ Kiểm tra, rà soát về thủ tục pháp lý và tiến độ thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2 để có biện pháp đôn đốc, xử lý theo quy định; hoàn thành chậm nhất trong quý **I/2024.**

+ Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chuyên môn rà soát, đánh giá việc tuân thủ các quy định của pháp luật trong triển khai thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư N20 thị trấn Cao Lộc để tham mưu UBND tỉnh quyết định hình thức đầu tư, phương án và biện pháp thực hiện các thủ tục về đất đai, xây dựng; hoàn thành chậm nhất trong quý **I/2024**. Trên cơ sở đó, khẩn trương hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục điều chỉnh, gia hạn tiến độ đầu tư theo quy định.

+ Rà soát, phân loại các dự án chậm tiến độ theo từng nhóm dự án, thời hạn hoàn thành chậm nhất trong quý **I/2024**. Trên cơ sở phân loại từng nhóm dự án, có giải pháp xử lý cụ thể theo quy định của Luật Đầu tư. Tăng cường giám sát, đánh giá dự án đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư; xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định (nếu có); cương quyết chấm dứt hoạt động đối với các dự án đủ điều kiện chấm dứt theo quy định của Luật Đầu tư.

b) Sở Y tế: khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, cấp Giấy phép môi trường dự án Đầu tư xây mới, cải tạo, nâng cấp 03 Trung Tâm Y tế tuyến huyện tỉnh Lạng Sơn đảm bảo theo quy định; thời hạn hoàn thành chậm nhất ngày **25/3/2024.**

c) Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thực hiện, đảm bảo quản lý nhà nước về đất đai, môi trường; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và kịp thời hướng dẫn theo thẩm quyền hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc về cơ chế, chính sách thực hiện công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, các thủ tục pháp lý về đất đai, môi trường của các dự án.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố quy hoạch địa điểm đổ thải và đôn đốc tổ chức triển khai, đưa địa điểm đổ thải vào sử dụng theo lộ trình, nhu cầu của từng địa bàn và quản lý theo thẩm quyền.

- Đối với dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc: phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Cao Lộc và các sở, ban, ngành tham mưu UBND tỉnh biện pháp tháo gỡ những khó khăn vướng mắc về đất đai, môi trường tại dự án; thời hạn hoàn thành chậm nhất ngày **25/3/2024.**

d) Sở Xây dựng:

- Chủ trì rà soát, đôn đốc các chủ đầu tư lập, trình cấp thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư đảm bảo chất lượng, tuân thủ đúng trình tự, thủ tục, nhất là các dự án khởi công mới trong năm 2024.

- Đẩy nhanh tiến độ, chất lượng thẩm định, phê duyệt các quy hoạch xây dựng phù hợp quy hoạch sử dụng đất và nhu cầu thực tiễn, tạo điều kiện triển khai các dự án đầu tư. Nâng cao trách nhiệm trong công tác thẩm định theo thẩm quyền, trong đó lưu ý những vướng mắc đang diễn ra tại nhiều dự án hiện nay như: khả

năng cân bằng đào đắp và phương án đổ thải; phương án tái định cư; sự phù hợp, đồng bộ với hạ tầng xung quanh khu vực dự án ngay từ giai đoạn thẩm định chủ trương đầu tư.

- Nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo các cấp, ngành chấn chỉnh, tăng cường nâng cao chất lượng công tác quản lý đô thị, quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình; công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch và quản lý quy hoạch xây dựng.

đ) Sở Thông tin và Truyền thông (chủ đầu tư Dự án hạ tầng trang thiết bị công nghệ thông tin, các phần mềm; số hóa cơ sở dữ liệu phục vụ chương trình chuyển đổi số trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn): tổ chức thực hiện các thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà thầu thi công các hạng mục của dự án theo kế hoạch; hoàn thành công tác đấu thầu toàn bộ gói thầu thi công 18 hạng mục chậm nhất ngày **08/01/2024.** Giám sát, đôn đốc nhà thầu thi công các gói thầu đúng tiến độ hợp đồng và tiến độ dự án. Phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành sử dụng sản phẩm kịp thời điều chỉnh thiết kế phù hợp với nhu cầu sử dụng để sản phẩm đạt chất lượng và hiệu quả cao nhất, đáp ứng được mục tiêu của dự án; bố trí công chức tham gia Ban quản lý dự án đảm bảo năng lực chuyên môn theo quy định.

e) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh

- Chủ động phối hợp với UBND huyện Bình Gia, UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương thực hiện các thủ tục, đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường tránh ĐT.226 (đoạn qua thị trấn Bình Gia, Văn Mịch) và Khu tái định cư, dân cư thị trấn Bình Gia và dự án Trường THPT Dân tộc nội trú tỉnh.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát theo chức năng, nhiệm vụ; đôn đốc các nhà thầu thi công tập trung các điều kiện về nhân lực, máy móc, thiết bị, tranh thủ thời tiết thuận lợi đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án. Đối với 03 dự án thi công tại địa điểm có học sinh, sinh viên đang hoạt động học tập, 03 trung tâm y tế hiện vẫn đang hoạt động: yêu cầu nhà thầu thực hiện nghiêm túc các quy định về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường (có che chắn, các biển cảnh báo, nhắc nhở học sinh, sinh viên, bệnh nhân; lưu trữ, quản lý vật liệu xây dựng phải đảm bảo gọn gàng, sạch sẽ, an toàn...).

3. Các nhà đầu tư

a) Công ty cổ phần Nam Hương Xanh (Nhà đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2): đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục pháp lý về xây dựng (quy hoạch chi tiết 1/500; lập, thẩm định, phê duyệt dự án), đất đai, môi trường... để đảm bảo khởi công chậm nhất trong quý **II/2024.** Xem xét trình điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất các cơ quan chức năng tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án đầu tư.

b) Công ty cổ phần Đầu tư Bác Nguyên Lạng Sơn (Nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư N20): chủ động phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chuyên môn đề xuất các giải pháp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc về thủ tục pháp lý

tại dự án. Thực hiện các thủ tục trình điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án, thủ tục giao đất theo hướng dẫn của cơ quan chuyên môn và chỉ đạo của UBND tỉnh. Kịp thời báo cáo, đề xuất cơ quan có thẩm quyền giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình đầu tư đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Cao Lộc đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; thu xếp, bố trí kinh phí và kịp thời chuyển cho các cơ quan để chi trả cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trong quá trình giải phóng mặt bằng.

c) Công ty cổ phần May - Diêm Sài Gòn (Nhà đầu tư dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng): chuẩn bị, bố trí kịp thời, đầy đủ kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để chi trả cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án; khẩn trương thi công hạ tầng tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng. Phối hợp với UBND huyện Chi Lăng rà soát địa điểm đổ thải theo quy hoạch, có phương án xử lý đất đổ thải đảm bảo cho khối lượng san lấp mặt bằng toàn bộ dự án; hoàn thành chậm nhất trong quý **I/2024.**

4. UBND các huyện, thành phố

a) UBND thành phố Lạng Sơn

- Tiếp tục tổ chức giải phóng mặt bằng các trường hợp còn lại tại dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu) đảm bảo theo quy định của pháp luật; bàn giao 100% mặt bằng cho đơn vị thi công trong quý **I/2024.**

- Tập trung thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án Trường THPT Dân tộc nội trú tỉnh đảm bảo theo quy định của pháp luật; thực hiện các quy trình, thủ tục để thực hiện cưỡng chế kiểm đếm, thu hồi đất đối với trường hợp đã tuyên truyền, vận động, thực hiện đủ chế độ bồi thường, hỗ trợ nhưng vẫn không đồng thuận bàn giao mặt bằng.

- Chủ động chuẩn bị các điều kiện, thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Kè bờ phải sông Kỳ Cùng, thành phố Lạng Sơn, đoạn từ Trường THPT Chu Văn An đến Cầu 17/10.

b) UBND huyện Chi Lăng: tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng; tiếp tục phối hợp với nhà đầu tư xác định các địa điểm, vị trí đổ đất thải của toàn bộ dự án; có giải pháp, huy động các nguồn lực thực hiện đầu tư dự án đã được quy hoạch làm bãi đổ thải đảm bảo phục vụ cho thi công dự án chậm nhất ngày **25/3/2024**.

c) UBND huyện Cao Lộc: phối hợp với các cơ quan chuyên môn, nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc; kịp thời giải quyết đơn thư liên quan đến dự án, không để xảy ra tình trạng đơn gửi vượt cấp.

d) UBND huyện Bắc Sơn: chỉ đạo chính quyền xã Tân Hương thực hiện tốt công tác vận động người dân ủng hộ dự án Trang trại chăn nuôi lợn (heo) công nghệ cao Nam Hương 2; tạo điều kiện cho nhà đầu tư khai thác các thông tin trong quá trình lập, thẩm định quy hoạch chi tiết 1/500; phát huy các tổ công tác của

huyện hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ pháp lý về đất đai, xây dựng, môi trường để Dự án sớm được khởi công xây dựng đảm bảo theo tiến độ.

đ) UBND huyện Bình Gia: tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân để nắm rõ được chủ trương, mục đích ý nghĩa việc đầu tư xây dựng dự án Đường tránh ĐT.226 (đoạn qua thị trấn Bình Gia, Văn Mịch) và Khu tái định cư, dân cư thị trấn Bình Gia, từ đó tạo sự đồng thuận trong Nhân dân. Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch cho chủ đầu tư ít nhất **75%** diện tích thu hồi trước ngày **25/3/2024**; chủ động phối hợp với chủ đầu tư, khẩn trương rà soát các trường hợp phải thực hiện tái định cư; đề xuất, xây dựng ngay hạ tầng dự án tái định cư để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(VAT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh

DANH SÁCH ĐƠN VỊ GỬI VĂN BẢN

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2. Sở Tài chính.
3. Sở Y tế.
4. Sở Tài nguyên và Môi trường.
5. Sở Xây dựng.
6. Sở Thông tin và Truyền thông.
7. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.
8. Công ty Cổ phần Nam Hương Xanh.
9. Công ty Cổ phần đầu tư Bác Nguyên Lạng Sơn.
10. Công ty Cổ phần May - Diêm Sài Gòn.
11. UBND các huyện, thành phố