ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 592 /TB-UBND	*Lạng Sơn, ngày 24 tháng 11 năm 2023*

THÔNG BÁO
Kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét một số nội dung liên quan đến dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng

Ngày 17/11/2023, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp xem xét một số nội dung liên quan đến dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng. Tham dự họp có đại diện Lãnh đạo các sở, ban, ngành, cơ quan: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn phòng UBND tỉnh, UBND huyện Hữu Lũng và Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Gia Định Miền Bắc.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND huyện Hữu Lũng và Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Gia Định Miền Bắc báo cáo nội dung họp và ý kiến tham gia của các thành phần tham dự, đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, huyện Hữu Lũng đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 và thành lập Cụm công nghiệp tại Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 02/6/2023, nhà đầu tư là Công ty cổ phần Đầu tư Công nghiệp Gia Định Miền Bắc. Hiện nay nhà đầu tư đang tích cực phối hợp với UBND huyện Hữu Lũng và các cơ quan có liên quan tổ chức triển khai các thủ tục chuẩn bị đầu tư, lập quy hoạch chi tiết, xây dựng kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng dự án cơ bản đáp ứng theo tiến độ đề ra. Hồ sơ quy hoạch chi tiết dự án đang được chủ đầu tư lập, trình UBND huyện Hữu Lũng xem xét, lấy ý kiến thẩm định của các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, tuy nhiên còn có một số nội dung khó khăn, vướng mắc cần thống nhất trước khi thực hiện.

Qua báo cáo của cơ quan chuyên môn và đối chiếu với quy định pháp luật cho thấy các nội dung đề xuất, kiến nghị của Công ty cổ phần Gia Định Miền Bắc đều thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Hữu Lũng. Tuy nhiên đây là dự án có ý nghĩa quan trọng trong việc thúc đẩy phát triển sản xuất công nghiệp trên địa bàn huyện Hữu Lũng nói riêng và tỉnh Lạng Sơn nói chung, nên Lãnh đạo UBND tỉnh rất quan tâm, cần tổ chức họp để thống nhất quan điểm chỉ đạo, góp phần đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Để đảm bảo các nội dung được quyết định đúng thẩm quyền, vai trò, trách nhiệm của các bên liên quan, tuân thủ đúng quy định pháp luật, giao UBND huyện Hữu Lũng căn cứ ý kiến thống nhất tại cuộc họp để quyết định cụ thể các nội dung về: quy mô diện tích đất công nghiệp, kho bãi trong cụm công nghiệp;

bố trí khu đất dịch vụ trong cụm công nghiệp và mật độ xây dựng khu trung tâm điều hành quản lý - dịch vụ; chỉ tiêu cấp điện và diện tích bãi đỗ xe, đảm bảo theo đúng Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, cũng như các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy định hiện hành.

Đối với nội dung nắn suối trong khu vực dự án: UBND huyện Hữu Lũng xem xét, quyết định cụ thể phương án, chiều rộng lòng suối dựa trên các căn cứ thực tiễn, tài liệu khảo sát thủy văn, kết quả tính toán để bảo đảm thoát lũ. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn giám sát, hướng dẫn các cơ quan liên quan thực hiện theo quy định.

Yêu cầu các sở, ngành, cơ quan liên quan chủ động, tích cực trong việc hướng dẫn Công ty cổ phần Gia Định Miền Bắc giải quyết các vấn đề thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao; tăng cường trách nhiệm trong quá trình xem xét, tham gia ý kiến về các vấn đề liên quan phải bảo đảm chính xác, đúng quy định, không làm khó cho nhà đầu tư để dự án được triển khai thuận lợi, đạt hiệu quả cao nhất./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, ngành, cơ quan dự họp;
- C, PVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Vũ Quang Khánh