ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1019 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Thu hồi đất và giao đất cho Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 312/TTr-STNMT ngày 27/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.302,7m^2 đất tại Lô CC2 thuộc khu đô thị Nam Hoàng Đồng I mở rộng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn do UBND thành phố Lạng Sơn quản lý, đã được UBND tỉnh giao đất để thực hiện dự án Trường mầm non xã Hoàng Đồng theo Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 16/8/2019.

1. Lý do thu hồi đất: giao cho Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất thu hồi và giao đất được xác định theo bản Trích lục bản trích đo địa chính số 115/TLBĐ, tỷ lệ 1:1000, do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/6/2023.

Điều 2. Giao cho Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn *(Địa chỉ tại: đường Hoàng Đạo Thúy, khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn)* diện tích 4.302,7 m² đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

1. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn và Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoa Hướng Dương, thành phố Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, KGVX, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh