ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1084 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 13 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học và Trung học cơ sở Quý Hòa, huyện Bình Gia để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (Điểm trường Nà Kéo)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 335/TTr-STNMT ngày 11/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học và Trung học cơ sở Quý Hòa, huyện Bình Gia diện tích 3.057,4 m^2 đất tại thôn Nà Kéo, xã Quý Hòa, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (Điểm trường Nà Kéo).

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 15-2022, tỷ lệ 1:1000 do Công ty cổ phần khảo sát Đại Việt, lập ngày 10/11/2022, được UBND xã Quý Hòa, huyện Bình Gia và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học và Trung học cơ sở Quý Hòa, huyện Bình Gia; thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962368, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00039 QSDĐ cấp ngày 10/9/1997 cho Trường Tiểu học xã Quý Hòa, huyện Bình Gia; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học và Trung học cơ sở Quý Hòa, huyện Bình Gia có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định; nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 962368, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00039 QSDĐ cấp ngày 10/9/1997 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xử lý theo quy định.

3. Quyết định này thay thế Quyết định số 736 QĐ/UB-XD ngày 21/7/1997 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc giao quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Tiểu học xã Quý Hòa, huyện Bình Gia.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Chủ tịch UBND huyện Bình Gia, Chủ tịch UBND xã Quý Hòa, huyện Bình Gia và Hiệu trưởng Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học và Trung học cơ sở Quý Hòa, huyện Bình Gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH-NC, KGVX, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh