ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1183 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 31 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Thu hồi đất và giao đất cho UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở văn hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 367/TTr-STNMT ngày 25/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 269,4 m^2 đất tại Khối 3, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc thuộc một phần diện tích đất đã được UBND tỉnh giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc quản lý tại Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 13/7/2017.

1. Lý do thu hồi đất: giao cho UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở văn hóa.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất thu hồi và giao đất được xác định theo bản Trích lục bản bản đồ chính số 780/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cao Lộc lập ngày 29/7/2022.

Điều 2. Giao cho UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc diện tích 269,4 m^2 đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở văn hóa (Nhà văn hóa Khối 4).

1. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, ranh giới khu đất được giao; thực hiện nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cao Lộc và Chủ tịch UBND thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, KGVX, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh