ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1207 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 03 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Văn Lãng để thực hiện giao đất tái định cư tại dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 371/TTr-STNMT ngày 27/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.055,0 m^2 đất thuộc một phần diện tích đất đã được UBND tỉnh giao cho Công ty cổ phần Vận tải thương mại Bảo Nguyên để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại Khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng tại các Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 và Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 10/10/2021.

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất được xác định theo mảnh Trích đo địa chính số 12-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty cổ phần Tư vấn Tài nguyên số 1 Lạng Sơn lập ngày 10/4/2023, được UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

2. Lý do thu hồi đất: giao cho UBND huyện Văn Lãng để thực hiện giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại Khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao cho UBND huyện Văn Lãng diện tích 2.055,0 m^2 đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này để thực hiện giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại Khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng theo quy định của pháp luật về đất đai *(có phụ lục chi tiết các ô đất giao kèm theo Quyết định này)*.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho UBND huyện Văn Lãng; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Văn Lãng có trách nhiệm quản lý, xem xét giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại Khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Văn Lãng, Chủ tịch UBND thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Vận tải thương mại Bảo Nguyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm thông tin;
- Lưu: VT, KT (NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh